

**ZARZĄDZENIE NR 58/2022
WÓJTA GMINY CZŁUCHÓW**

z dnia 29 czerwca 2022 roku

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 74/2019 Wójta Gminy Człuchów z dnia 31 lipca 2019 roku w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym gminy Człuchów oraz odpłatności najemców za świadczenia związane z eksploatacją mieszkań komunalnych, ustalenia czynszu za pomieszczenia gospodarcze, garaże, a także opłat za ścieki i śmieci oraz czyszczenie przewodów kominowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r, poz. 559 z późn. zm.) oraz uchwały Nr IX.111.2019 Rady Gminy Człuchów z dnia 11 czerwca 2019 w sprawie powierzenia Wójtowi Gminy Człuchów uprawnień do ustalenia wysokości cen i opłat albo sposobu ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Człuchów, art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2022r, poz. 172 z późn. zm.) – Wójt Gminy Człuchów zarządza, co następuje:

- § 1. 1. Zmienia się treść § 2 pkt. 4 zarządzenia Nr 74/2019 Wójta Gminy Człuchów z dnia 31 lipca 2019 roku w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym gminy Człuchów oraz odpłatności najemców za świadczenia związane z eksploatacją mieszkań komunalnych, ustalenia czynszu za pomieszczenia gospodarcze, garaże, a także opłat za ścieki i śmieci oraz czyszczenie przewodów kominowych, który otrzymuje brzmienie:
„Ustala się bazową stawkę za ogrzanie 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego – ciepło z kotłowni: **4,50 zł + Vat**;
 2. Pozostałe postanowienia zarządzenia, o którym mowa w § 1 pkt. 1 pozostają bez zmian.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej przy Urzędzie Gminy Człuchów.
 - § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

WÓJT

Paweł Gibczyński

UZASADNIENIE

WÓJCIOWO
WÓJCIOWO

W związku z rosnącą inflacją i znacznym wzrostem cen surowców opałowych uznano za zasadne podniesienie stawki za ogrzanie 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego ogrzewanego z kotłowni zewnętrznej. Stawka obejmuje zarówno koszty zakupu opału, konserwację urządzeń grzewczych oraz wynagrodzenie palacza.

WÓJCIOWO

Panel Główny