

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Kielpin.

Na podstawie:

- art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późniejszymi zmianami),
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późniejszymi zmianami),
- § 3 art. 1 uchwały nr XXII.268.2020 Rady Gminy Człuchów z dnia 9 października 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości

- Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność gminy Człuchów, położone w obrębie geodezyjnym **Kielpin**, ujawnione w KW SL1Z/00018145/1 określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, opublikowanie na stronie internetowej www.bip.ugczluchow.pl, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danym sołectwie.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Paweł Gibczyński

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Człuchów przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, ujawnionych w KW SL1Z/00018145/1, położonych w miejscowości KIEŁPIN, oznaczonych jako:

1. działka nr 417 o powierzchni 0,1565 ha – wartość 149 175,00 zł
2. działka nr 418 o powierzchni 0,1572 ha – wartość 149 840,00 zł
3. działka nr 419 o powierzchni 0,1655 ha – wartość 157 725,00 zł
4. działka nr 420 o powierzchni 0,1737 ha – wartość 165 515,00 zł

Wyżej wymienione działki są nieruchomościami niezabudowanymi, uzbrojonymi, objętymi planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr V/13/11 Rady Gminy Człuchów z dnia 21 stycznia 2011 r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Człuchów w obrębie geodezyjnym Kiełpin zatwierdzonym uchwałą nr XXV/155/97 Rady Gminy Człuchów z dnia 07.08.1997r. Podane ceny są wartościami netto do których zostanie doliczony podatek VAT.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Człuchów na okres 21 dni do dnia 04.07.2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 29.07.2022 r. Po tym terminie nieruchomości zostaną zbyte.

Człuchów, dn. 10.06.2022 r.



Ogłoszona: BIP, gazeta, Soltys, tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy.
Data: 13.06.2022