

IN.6220.1.2021.AG.23

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 03 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), § 3. Ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku inwestora Vortex Energy Solar Sp. z o.o., Plac Rodła 8, 70-419 Szczecin, działającego przez pełnomocnika, z dnia 02.02.2021 r. (data wpływu 02.02.2021 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pn.
 - „**Budowa do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11 MW, zlokalizowanych w miejscowości Kołdowo wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą**” - (działki nr 354, 355 oraz część działek nr 357/2, 349/2).
- po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko,

orzeka się

I. Określić następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11 MW, celem produkcji energii elektrycznej i wprowadzenia jej do sieci elektroenergetycznej, planowanego do realizacji przez Inwestora: Vortex Energy Solar Sp. z o.o., Plac Rodła 8, 70-419 Szczecin, działającego przez pełnomocnika, rozumianego jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

1. Rodzaj i miejsce realizacji inwestycji

Inwestycja polegać będzie na budowie do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 11 MW wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 354, 355 oraz części działek ewidencyjnych nr 357/2, 349/2 obręb Kołdowo w gminie Człuchów, powiat człuchowski, województwo pomorskie

W sąsiedztwie znajdują się:

- w kierunku północno-zachodnim: grunty orne i tereny użytkowane rolniczo;
- w kierunku północnym: niewielka dolina z ciekami Silnica i terenami łąkowymi, dalej stawy i zabudowa miejscowości Piaskowo;
- w kierunku wschodnim: również grunty orne, przez które przebiegają linie elektroenergetyczne, dalej ogródki działkowe i teren miejski Człuchowa;
- w kierunku południowym za pasem gruntów ornych: stacja elektroenergetyczna 110 kV Człuchów, z której wyprowadzone są liczne linie elektroenergetyczne;

- w kierunku południowo-zachodnim: linia wysokiego i średniego napięcia, za którą znajduje się zabudowa miejscowości Kołdowo.

Na pełen zakres inwestycyjny każdej odrębnej farmy fotowoltaicznej składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne wraz ze stelażem, zamontowane na konstrukcji stalowej zakotwionej w gruncie,
- inwertery,
- wolnostojąca stacja transformatorowo - rozdzielcza lub wolnostojące stacje transformatorowo - rozdzielcze w zależności o wariantu realizacji inwestycji,
- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy,
- pozostała infrastruktura np. komunikacja wewnętrzna,
- infrastruktura stanowiąca przyłączenie do sieci operatora elektroenergetycznego (na tym etapie inwestycji nie jest znany jej zakres),
- ogrodzenie z siatki lub paneli systemowych wraz z bramą uniemożliwiające dostęp osobom trzecim na teren działki (opcjonalnie).

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

2.1. Etap realizacji:

- prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków oraz po potwierdzeniu tego faktu wpisem w dokumentacji budowy;
- prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 01 marca do 30 czerwca, dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu Pазów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy;
- podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- prace budowlano - montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej (6:00-22:00);
- na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego;
- wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystywać do wyrównania terenu w obrębie działek;
- w zasięgu koron drzew nie parkować maszyn i pojazdów;
- z terenu inwestycji wyłączyć obszary łąkowe obecne w południowo-wschodnim fragmencie działki nr 349/2 oraz zachodnim skraju działek nr 354 i nr 357/2, gdzie możliwa jest stagnacja wody w okresie wiosennym;

- z obszaru inwestycji wykluczyć drobny zbiornik wodny, obecny na terenie działki nr 357/2;
- pozostawić bez ingerencji rów melioracyjny zlokalizowany na terenie inwestycji.

2.2. Etap eksploatacji:

- pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- po wybudowaniu elektrowni teren pozostawić do naturalnej sukcesji lub obsiać mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo;
- do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
- koszenie prowadzić od środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i Średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy przestrzegać zapisów Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 779 ze zm.). Powstałe odpady w fazie realizacji przedsięwzięcia należy selektywnie gromadzić z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Odpady niebezpieczne powinny być gromadzone w szczelnych pojemnikach, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania wyspecjalizowanym firmom posiadającym zezwolenie w zakresie świadczonych usług;
- w trakcie prac budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na właściwą eksploatację sprzętu budowlanego. Zabrania się podejmowania prac remontowych sprzętu budowlanego, takiego jak wymiana oleju i inne wymiany elementów maszyn, powodujące powstawanie odpadów niebezpiecznych oraz ewentualne zanieczyszczenie środowiska;
- wszelkie negatywne oddziaływanie, które miałyby wykraczać poza normy określone w przepisach prawa muszą się mieścić w granicach własności terenu inwestora;
- należy dotrzymać norm i standardów wymaganych przepisami szczegółowymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia, urządzeń i technologii;
- plac budowy i jego zaplecze (w tym bazy techniczne i składy materiałów) należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację, przy czym teren zaplecza budowy powinien być wyznaczony w możliwie największej odległości od zabudowań mieszkalnych i terenów objętych ochroną oraz poza terenami dolin rzecznych i obszarami bezodpływowymi;
- w okresie prowadzenia prac budowlanych teren budowy winien być utrzymany należyтым stanie, podczas prowadzenia prac nie dopuścić do wycieku substancji ropopochodnych, a w przypadku zdarzeń awaryjnych zapewnić szybkie i sprawne ich usuwanie;

- sprzęt budowlany wykorzystywany w trakcie realizacji przedsięwzięcia winien posiadać dokumenty dopuszczające go do ruchu i być fabrycznie wyposażony w zabezpieczenia przed emisją spalin i energii;
- na etapie budowy należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonaniem robót budowlanych,
- zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo - wodne,
- należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo - wodnego,
- wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów,
- odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie,
- w przypadku użycia transformatorów olejowych stosować zabezpieczenie poprzez zamontowanie mis olejowych mieszczących cały olej znajdujący się w urządzeniu,
- w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować tylko wodę, a w przypadku silnych zabrudzeń używać tylko środków biodegradowalnych,
- wyposażyć plac budowy w przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę,
- pozostałą po pracach ziemnych glebę wykorzystać do zasypania powstałych wykopów. Humus odpowiednio zabezpieczyć,
- teren, na którym prowadzone będą prace budowlane przywrócić do stanu pierwotnego,
- wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi usunąć natychmiast po wystąpieniu zdarzenia.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym/dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia:

- stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych, tak by łączna wysokość paneli ze stelażem nie przekraczała 6m;
- w projekcie budowlanym, podczas realizacji i w okresie użytkowania, w celu zminimalizowania oddziaływania na otoczenie, w tym zdrowia i życia ludzi, należy zapewnić stosowanie rozwiązań technicznych i organizacyjnych, które ograniczą możliwość wystąpienia szkodliwego oddziaływania związanego z zanieczyszczeniem powietrza, gleby, hałasem i wibracjami na terenie realizowanego przedsięwzięcia, wyłącznie do granic, do których inwestor posiada tytuł prawny.
- należy uzgodnić projekt budowlany pod względem higieniczno sanitarnym.

4. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu

przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji,
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji środowiskowych uwarunkowaniach;

5. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

II. Uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 02.02.2021 r. (data wpływu: 02.02.2021 r.) inwestor Vortex Energy Solar Sp. z o.o., Plac Rodła 8, 70-419 Szczecin, działający przez pełnomocnika, zwrócił się do tut. Urzędu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11 MW, zlokalizowanych w miejscowości Kołdowo wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą” (działki nr 357/2, 349/2, 354, 355).

Do wniosku wnioskodawca załączył:

1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 62a ustawy z dnia 03 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) - 4 egzemplarze wraz z ich zapisem w formie elektronicznej,
2. wyrys z mapy ewidencyjnej obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
3. załącznik graficzny z przedstawionym zasięgiem oddziaływania inwestycji,
4. wypis z rejestru gruntów.

Wniosek został wpisany do publicznie dostępnego wykazu danych prowadzonego na podstawie art. 21 ustawy z dnia 03 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) pod nr 8/2021 (prowadzonego na stronie internetowej Urzędu Gminy w Człuchowie [www. bip.ugczluchow.pl](http://www.bip.ugczluchow.pl) – zakładka: Rejestr informacji o środowisku) oraz w zakładce Ochrona środowiska - Procedura środowiskowa.

Informacja o wniosku oraz możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie tut. Organu zostały podane do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Człuchowie oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Kołdowo.

Ponieważ liczba stron w niniejszej sprawie przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz.247 ze zm.) do doręczeń stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) kwalifikowane jest jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy” i posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”.

Stosownie do treści art. 71 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jej wydanie następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021, poz. 247 z późn. zm.). W okolicznościach faktycznych niniejszej sprawy aktem tym jest decyzja o warunkach zabudowy, co zgodnie z art. 77 ust. 1 ww. ustawy uzasadnia współdziałanie w niniejszej sprawie, obok Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, Organu Inspekcji Sanitarnej.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie posiada statusu terenu zamkniętego.

Skutkiem powyższego, stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Człuchów.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) Wójt Gminy Człuchów pismami znak: IN.6220.1.2021.AG.2, IN.6220.1.2021.AG.3, IN.6220.1.2021.AG.4 z dnia 16.02.2021 r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk – postanowienie znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.154.2021.MP/AM.2 z dnia: 07.06.2021 r. (wpływ: 11.06.2021 r.) - wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice – pismo znak GD.ZZŚ.1.435.36.2021.PG z dnia: 27.04.2021 r. (wpływ: 04.05.2021 r.) – wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie, ul. Sobieskiego 4, 77-300 Człuchów – pismo znak: SE.XI.4810.07.2021.EZ z dnia 22.02.2021 r. (wpływ: 25.02.2021 r.) - wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Człuchów w dniu 26.07.2021 r. wydał postanowienie znak: IN.6220.1.2021.AG.11 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Jednocześnie postanowieniem znak: IN.6220.1.2021.AG.10 z dnia 26.07.2021 r., Wójt Gminy Człuchów zawiesił prowadzone postępowanie administracyjne do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 63 ust. 5 cyt. ustawy.

Ponadto informacja o wydaniu ww. postanowienia oraz o możliwości wnoszenia uwag i wniosków została podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Człuchów oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Kołdowo.

Ponadto, ponieważ liczba stron w niniejszej sprawie przekracza 10, zgodnie z art. 74 u st.3 pkt 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 202 1 r., poz. 247 ze zm. do doręczeń stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).

Raport sporządzony zgodnie z obowiązkiem nałożonym w ww. postanowieniu oprac. Ekodecyzja Michał Roszyk, wrzesień 2021, wpłynął do tut. Urzędu w dniu 28.09.2021 r. - 3 egzemplarze wraz z ich zapisem w formie elektronicznej.

W związku z faktem otrzymania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, Wójt Gminy Człuchów postanowieniem znak: IN.6220.1.2021.AG.14 z dnia 08.10.2021 r. podjął z urzędu zawieszona postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji.

Ponadto na podstawie art. 33 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 202 1 r., poz. 247 ze zm. informacja o możliwości wglądu do raportu oraz o możliwości wnoszenia uwag i wniosków została podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Człuchowie oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Kołdowo.

Działając na podstawie art. 77 ust. 1 i 2 Wójt Gminy Człuchów pismami znak: IN.6220.1.2021.AG.15, IN.6220.1.2021.AG.16 z dnia 08.10.2021 r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie z prośbą o wydanie uzgodnienia w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z raportem o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11 MW, zlokalizowanych w miejscowości Kołdowo wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą” (działki nr 357/2, 349/2, 354, 355), oprac. Ekodecyzja Michał Roszyk, wrzesień 2021.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.165.2021.IJ.2 z dnia 07.02.2022 r. (data wpływu 11.02.2022 r.) uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie opinią znak SE.XI.4811.4.2021.EZ z dnia 22.10.2021 r. (data wpływu 07.02.2021 r.) uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ponadto informacja o możliwości wglądu do raportu i uzupełnienia do tego raportu oraz o możliwości wnoszenia uwag i wniosków została podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Człuchowie oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Kołdowo.

W toku postępowania tut. Organ ustalił i zważył co następuje:

W ramach przedsięwzięcia projektuje się wykonanie robót określonych w punkcie I.1. niniejszej decyzji.

Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została oparta o ustalenia faktyczne i poglądy naukowo - badawcze zawarte w przedstawionym przez wnioskodawcę raporcie o ocenie

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko odpowiada pod względem struktury treści art. 66 ustawy z dnia 03 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), jest zgodny w swej treści z postanowieniem Wójta Gminy Człuchów znak: IN.6220.1.2021.AG.11 z dnia 26.07.2021 r., a jego ustalenia są spójne, logiczne i przekonujące.

W postępowaniu poddano analizie wariant proponowany przez wnioskodawcę, który uznano za wariant najkorzystniejszy dla środowiska oraz wariant alternatywny.

Za najkorzystniejszy środowiskowo, zdaniem tut. Organu należy uznać wariant wybrany przez Inwestora (przedstawiony w punkcie 8.4.), który nie pogarsza istniejącego stanu oraz minimalizuje ewentualne uciążliwości dla środowiska związane z planowaną inwestycją. Obszar oddziaływania inwestycji nie będzie wykraczał poza granice nieruchomości, na której będzie ona zlokalizowana. Ważnym czynnikiem decydującym o wyborze wskazanej lokalizacji, była m.in. obecność w otoczeniu przedsięwzięcia infrastruktury elektroenergetycznej czy występowanie dobrej jakości dróg, którymi będzie można zapewnić transport materiałów budowlanych na etapie realizacji czy dojazd służb technicznych na etapie eksploatacji. Całość terenu przeznaczanego pod inwestycję znajduje się na gruntach, które posiadają niskiej jakości gleby. Ponadto zaplanowano rozmieszczenie inwestycji w taki sposób aby uniknąć jakiegokolwiek wycinku drzew czy krzewów.

Eksploatacja inwestycji w wariantcie proponowanym do realizacji nie wiąże się z poborem wody, zużyciem surowców, wytwarzaniem odpadów, generowaniem hałasu czy emisją substancji do atmosfery. Instalacja pozytywnie wpłynie na zmniejszenie emisji zanieczyszczeń generowanych przez elektrownie konwencjonalne. Funkcjonowanie planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na sąsiedztwo, nie będzie ona stanowiła zagrożenia zdrowia mieszkańców gminy Człuchów. Nie wpłynie negatywnie na lokalny krajobraz kulturowy. Wybrany wariant jest najbardziej korzystny zarówno od strony ekonomicznej, jak i przyrodniczej. Ponadto produkcja energii - zgodna z założeniami polityki energetycznej kraju – przyczyni się do spełnienia wymagań związanych z Dyrektywą 2009/28/WE.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 357/2, 349/2, 354, 355 obręb Kołdowo w gminie Człuchów, powiat człuchowski, województwo pomorskie. Najbliższymi miejscowościami są: Kołdowo, Piaskowo i Człuchów.

Powierzchnia łączna działek ewidencyjnych nr 357/2, 349/2, 354, 355 obręb Kołdowo, na których planowana jest inwestycja wynosi ok. 24,28 ha, natomiast jedynie powierzchnia ok. 15 ha zostanie wykorzystana na posadowienie paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą i pozostałą infrastrukturą niezbędną do eksploatacji kompleksu odrębnych farm fotowoltaicznych.

Na pełen zakres inwestycyjny każdej odrębnej farmy fotowoltaicznej składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne wraz ze stelażem, zamontowane na konstrukcji stalowej zakotwionej w gruncie,
- inwertery,
- wolnostojąca stacja transformatorowo - rozdzielcza lub wolnostojące stacje transformatorowo - rozdzielcze w zależności o wariantu realizacji inwestycji,
- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy,
- pozostała infrastruktura np. komunikacja wewnętrzna,
- infrastruktura stanowiąca przyłączenie do sieci operatora elektroenergetycznego (na tym etapie inwestycji nie jest znany jej zakres),
- ogrodzenie z siatki lub paneli systemowych wraz z bramą uniemożliwiające dostęp osobom trzecim na teren działki (opcjonalnie).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się następujące działania:

- uporządkowanie i ewentualna niwelacja terenu inwestycji;
- wbijanie lub wciskanie słupów pod konstrukcję paneli;

- budowa ogrodzenia;
- skręcanie konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne;
- wykopy pod fundamenty obiektów budowlanych (m.in. stacje transformatorowe) i kable elektryczne;
- montaż paneli pv;
- montaż płyt fundamentowych pod obiekty budowlane;
- ułożenie linii kablowych elektrycznych i teletechnicznych w wykopach;
- montaż prefabrykowanych budynków na płytach fundamentowych;
- podłączenie instalacji elektroenergetycznej i monitoringu;
- zasypanie wykopów pod kable i uporządkowanie terenu inwestycji.

Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów pod panele fotowoltaiczne. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile aluminiowe lub stalowe będą osadzone w gruncie za pomocą np. kafaru. Montaż paneli fotowoltaicznych nie wymaga usuwania humusu ani nie ingeruje w sposób znaczący w środowisko glebowe. Jedynie niewielka powierzchnia pod stacje transformatorowe może wymagać przygotowania terenu pod żelbetowy fundament (dostarczany gotowy na teren inwestycji), w tym konieczne będzie jego odhumusowanie.

Planuje się wykorzystać istniejącą infrastrukturę drogową. Na obecnym etapie przewiduje się, że dojazd na teren inwestycji będzie odbywał się poprzez drogę powiatową i drogi gminne biegnące w sąsiedztwie projektowanego przedsięwzięcia. Na etapie eksploatacji inwestycji będą odbywały się cyklicznie dwie czynności: wykaszanie roślinności pod panelami oraz jeżeli będzie zachodzić taka potrzeba mycie paneli.

W trakcie funkcjonowania inwestycji będą również pojawiały się wyspecjalizowane firmy, odpowiedzialne za usuwanie ewentualnych awarii (np. modułów fotowoltaicznych, przepalonych bezpieczników itp.), konserwację urządzeń i dokonujących okresowych przeglądów aparatury elektroenergetycznej.

Elektrownia fotowoltaiczna wykorzystuje energię elektryczną do zasilania urządzeń wchodzących w jej skład. Energia ta pobierana będzie bezpośrednio z sieci w sytuacji przestoju elektrowni lub pobierana automatycznie w trakcie produkcji energii przez elektrownię. Funkcjonowanie instalacji nie jest związane z zapotrzebowaniem na energię ciepłą i gazową. Ogniwa fotowoltaiczne nie generują odpadów, z wyjątkiem niewielkich ilości związanych z pracami konserwacyjnymi.

Odpady te będą zbierane przez odpowiednie służby, spełniające wymogi formalno-prawne w zakresie odzysku, unieszkodliwiania, zbierania i transportu tego typu odpadów. W wyniku działania kompleksu planowanych farm fotowoltaicznych zużywana będzie woda w ilości ok. 150 m³/rok (zużycie na cele technologiczne, głównie mycie paneli o ile zaistnieje taka konieczność).

W trakcie eksploatacji wody opadowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby. Do ewentualnego czyszczenia paneli zostanie wykorzystana woda zdemineralizowana, bez użycia środków chemicznych. Woda ta będzie odprowadzana bezpośrednio na teren działki inwestycyjnej. Istnieje również możliwość zastosowania bezwodnej technologii czyszczenia paneli. Transformatory zostaną umieszczone w stacji kontenerowej i będą typu suchego (bezolejowe), lub w przypadku transformatora olejowego posiadać będą misę zabezpieczającą 110% objętości używanego oleju.

W trakcie eksploatacji elektrownie fotowoltaiczne nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.

W celu utrzymania efektywności procesu produkcji energii elektrycznej panele fotowoltaiczne mogą wymagać czyszczenia w przypadku występowania bardzo dużych zabrudzeń. W związku z tym konieczna będzie obsługa farmy w ww. zakresie. Związane jest to z przyjazdem na miejsce przedsięwzięcia specjalnych maszyn, które będą miejscowo i czasowo emitowały zanieczyszczenia do powietrza pochodzące ze spalania paliw. Emisja substancji do powietrza ma jednak charakter

marginalny, dlatego przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań chroniących Środowisko, nie będzie ona wywierała negatywnego wpływu na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie niezabudowanym. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości inwestycyjnych znajduje się jedno gospodarstwo. Inne zabudowania są położone ponad 70 m od planowanej instalacji. Ze względu na charakter zamierzenia inwestycyjnego, przewiduje się, że faha fotowoltaiczna nie będzie generowała ponadnormatywnych uciążliwości akustycznych na terenach chronionych, w trakcie eksploatacji. W fazie funkcjonowania instalacji niewielka emisja hałasu wystąpi w związku z pracą urządzeń elektrycznych umieszczonych w stacjach kontenerowych (zaplanowano maksymalnie 11 takich obiektów oraz w związku z pracą inwerterów.

Z przedłożonego raportu oś wynika, iż lokalizację stacji transformatorowych należy odsunąć na odległość nie mniejszą niż 25 m od zabudowań mieszkalnych. Z przedłożonych w raporcie oś obliczeń wynika, że taka odległość zapewni pełne bezpieczeństwo w zakresie ochrony akustycznej najbliższych budynków mieszkalnych sąsiadujących z terenem inwestycji. Falowniki zostaną rozłożone równomiernie na całym terenie (w związku z tym ich emisja nie będzie się kumulować) lub opcjonalnie umieszczone w stacjach kontenerowych (wtedy emisja będzie stłumiona).

Falowniki nie będą również lokalizowane w odległości mniejszej niż 25 m od najbliższego terenu zabudowanego. Panele fotowoltaiczne pozbawione będą systemu mechanicznego chłodzenia, co oznacza, że nie będzie dołączona do nich instalacja, która mogłaby dodatkowo generować hałas z inwestycji. W porze nocnej instalacja fotowoltaiczna nie produkuje energii elektrycznej ze względu na brak promieniowania słonecznego, a tym samym falowniki i stacje transformatorowe nie pracują i nie generują zjawisk akustycznych.

Z przedłożonego raportu oś wynika, iż funkcjonowanie przedsięwzięcia nie przyczyni się do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Podczas eksploatacji przewiduje się powstawanie odpadów:

- 16 02 13* zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 0212,
- 16 02 14 zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13,
- 17 04 05 żelazo i stal.

Odpady będą wywożone przez specjalistyczne firmy i poza terenem inwestycji zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami (poddane procesowi odzysku lub odpowiednio unieszkodliwiane).

Wysokość (prawdopodobnie około 6 m) planowanych konstrukcji powoduje, że będą one zauważalne jedynie z najbliższych położonych obszarów. Nie będzie ona powodowała przesłaniania żadnych cennych terenów krajobrazowych. W otoczeniu brak jest również punktów widokowych, z których obserwacja krajobrazu mogłaby zostać zakłócona w wyniku realizacji przedsięwzięcia.

Analizowana inwestycja obejmuje działki w użytkowaniu rolniczym. Badany obszar obejmuje działki ewidencyjne nr 357/2, 349/2, 354, 355 obręb Kołdowo. W oparciu o dane ewidencyjne, teren inwestycji będzie zlokalizowany na gruntach ornych klas R1va, R1vb, RV, a także w niewielkim zakresie na użytkach Pslv i łV. Projektowane panele fotowoltaiczne nie będą zlokalizowane na terenach oznaczonych w ewidencji jako N i W-R1va. Łącznie działki inwestycyjne zajmują powierzchnię ok. 24,28 ha, natomiast jedynie powierzchnia ok. 15 ha zostanie wykorzystana na posadowienie paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą i pozostałą infrastrukturą niezbędną do eksploatacji farm fotowoltaicznych. Na terenie analizowanych działek znajduje się jeden, drobny stały zbiornik wodny (działka 357/2). Ponadto w części południowo-wschodniej działki 349/2 stwierdzono znaczne obniżenie terenu, gdzie w okresie wiosennym powstaje okresowe zastoisko wodne. W trakcie wykonanej kontroli w dniu 23 sierpnia 2021 r. nie stwierdzono jednak wody w obrębie analizowanej działki. Analogiczne obniżenie terenu stwierdzono w części zachodniej działek 354 oraz 357/2, gdzie również nie stwierdzono wody podczas kontroli. Powyższy zbiornik oraz obniżenie terenu zostaną wyłączone z zainwestowania.

Na terenie działek poza gatunkami uprawianymi odnotowano jedynie obecność pospolitych chwastów polnych rozprzestrzenionych na uprawach rolniczych całego kraju takich jak: gwiazdnica pospolita, fiołek trójbarwny, gorczyca polna, tasznik pospolity, krwawnik pospolity, mak polny czy komonica zwyczajna. Wymienione gatunki występują również na obszarze nieużytku. w obrębie działki 349/2. Na obszarze tym zaznacza się jednak znaczny udział przymiotna kanadyjskiego.

Na obszarze drobnego zadrzewienia obecnego na terenie działki 355 i 357/2 oraz zakrzaczeń wzdłuż miedz wytworzyło się zbiorowisko okrajowe. Rośnie w nim jasnota purpurowa, pokrzywa zwyczajna, niezapominajka polna, wrotycz pospolity czy bylica pospolita. Zadrzewienie to jest budowane przez pojedyncze egzemplarze klona pospolitego, topolę osikę oraz lipę drobnolistną. Ponadto rosną tam młodociane egzemplarze dębu szypułkowego, jesionu wyniosłego oraz gruszy pospolitej. Gęsta jest warstwa podszytu budowane przez bez czarny oraz czeremchę amerykańską. W ramach planowanego przedsięwzięcia nie będzie prowadzona wycinka drzew.

Część wschodnia działki 349/2 oraz zachodnia działek 354 i 357/2, w naturalnym obniżeniu terenu zajęta jest przez kompleks łąkowy z zadrzewieniami śródłukowymi spontanicznego pochodzenia. Łąki tu występujące to bogata mozaika łąk wyczyńcowych, kadłubowych postaci łąk świeżych oraz łąk wilgotnych ze związku, z enklawami szuwaru wielkoturzycowego. Dominującym powierzchniowo zbiorowiskiem łąkowym omawianego terenu są łąki ze związku. Łąki wilgotne stwierdzone na omawianym terenie wykazują ewidentne znamiona braku (regularnego) koszenia ich runi. Ruń różnorodnie wykształconych łąk wilgotnych buduje głównie sit rozpięzchły, kostrzewa czerwona, ostrożeń błotny, kuklik zwisty, dziurawiec skrzydełkowany, wierzbownica kosmata, turzyca darniowa, wiechlinia zwyczajna i groszek łąkowy. Miejscami stwierdzono płaty bardziej wyklarowanych zbiorowisk ze związku: zespół dzięgiela i ostrożeń warzywnego z dominacją turzyc. Z powodu zaprzestania koszenia większość płatów wtórnie przechodzi w zbiorowiska ziołoroślowe ze związku, a w miejscach podmokłych w szuwar wielkoturzycowy.

Na badanym obszarze nie odnotowano również obecności chronionych przedstawicieli grzybów oraz porostów. Stwierdzono jedynie pospolite taksony takie jak: złotorost ścienny, pustułka pęcherzykowata oraz *Physcia sp.*

Teren planowanego przedsięwzięcia i jego sąsiedztwa charakteryzuje się stosunkowo niską wartością przyrodniczą i dużym stopniem zdegradowania. Stwierdzone na badanym terenie zbiorowiska roślinne zdominowane są bowiem przez gatunki o niskich walorach przyrodniczych. Na analizowanym terenie nie wykazano obecności siedlisk przyrodniczych wymienionych w Załączniku 1 Dyrektywy Siedliskowej. Jedyne cenniejsze zbiorowiska roślinne to fragmenty łąk obecne w skrajach działek, które zostaną wyłączone z obszaru inwestycji. Nie wykazano również obecności stanowisk chronionych gatunków roślin naczyniowych, mchów, grzybów i porostów oraz innych, cennych (nie objętych ochroną) gatunków roślin.

Bezkręgowce zinwentaryzowane na terenie planowanego przedsięwzięcia, to między innymi takie gatunki jak: kowal bezskrzydły, knieżyca szara, latolistek cytrynek, bielinek kapustnik, rusałka pawik, strzępotek ruczajnik, szerszeń europejski, biedronka siedmiokropka, świerszcz polny, strojnica baldaszówka, rynnica topolowa, krzyżak ogrodowy oraz wstężyk ogrodowy. Ważki reprezentowane były jedynie przez pospolite gatunki takie jak pałątka pospolita oraz szablak. Stwierdzono występowanie kilku osobników trzmieła ziemnego, trzmieła kamiennika oraz trzmieła rudego, które żerowały głównie na kwiatach wyki sp. Ponadto na terenie drobnego zadrzewienia w skraju działki inwestycyjnej odnotowano obecność pojedynczych winniczków.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia stwierdzono dwa gatunki płazów: żabę zieloną, żabę trawną *Rana*, a z gadów stwierdzono jaszczurkę zwinę.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zinwentaryzowano następujące gatunki ptaków: skowronek, potrzyszcz, trznadel, pliszka żółta, bocian biały, żuraw, błotniak stawowy, gąsiorek, kapturek, zięba, kos, grzywacz, szpak, kwiczoł, śpiewak, rudzik, bogatka, modraszka, cierniówka, łożówka, potrzos, pokląskwa, kopciuszek, dymówka, krzyżówka, czapla siwa, błotniak stawowy, myszołów.

W celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na ornitofaunę na inwestora nakłada się warunek prowadzenia prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków oraz po potwierdzeniu tego faktu wpisem w dokumentacji budowy.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zinwentaryzowano następujące ssaki: kreta i lisa.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będzie ingerencji w obszar rowu przecinającego działkę 349/2 - obszar ten pozostanie dostępny dla drobnych zwierząt jako miejsce lokalnych przemieszczeń.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze Natura 2000. Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000, to Obszar Natura 2000 -Duży Okoń PLH220059 oddalony o około 6,5 km. W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszar Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszaru Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie przeprowadzono oceny w trybie art. 6.3 Dyrektyw Rady 92/43/EWG.

Inne obszary chronione objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2021 r. poz.1098 ze zm.) to:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Człuchowskich oddalony ok. 1,5 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Okolice Jezior Krępsko i Szczytno oddalony ok. 8,2 km,
- Zaborski Park Krajobrazowy oddalony ok. 8,6 km.

Planowane przedsięwzięcie, nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji dźwięku ani substancji do powietrza. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia.

Według informacji zawartych w Raporcie oś, w zasięgu buforu planowanej inwestycji, toczy się obecnie postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 0,888 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej na działce 307/1 w Kołdowie, położona ponad 1,1 km w kierunku południowo-zachodnim od ocenianego przedsięwzięcia. Jak wynika z raportu, brak jest możliwości kumulowania się oddziaływań ze względu na skalę inwestycji, brak ponadnormatywnych oddziaływań i bezpieczną odległość. Mając na uwadze rodzaj inwestycji, który nie powoduje istotnych oddziaływań dla środowiska, jak również brak cennych elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji, a także niewielki zakres sąsiedniej inwestycji i jej bezpieczną odległość dzielącą z ocenianą inwestycją, można wywnioskować, że nie wystąpi znacząco negatywne oddziaływanie skumulowane powyższych inwestycji na środowisko zarówno w trakcie budowy jak również późniejszej ich eksploatacji.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, przy eksploatacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analiza oddziaływań przeprowadzona odrębnie dla faz realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia, zawarta w raporcie jest szczegółowa i prowadzi do następujących wniosków:

- planowana inwestycja nie będzie powodowała zagrożenia dla elementów przyrodniczych środowiska, ponieważ zastosowane rozwiązania techniczno - technologiczne są prawidłowe

z punktu widzenia ochrony środowiska i zostały zaplanowane zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną w oparciu o aktualne przepisy;

- na podstawie wykonanych obliczeń i przeprowadzonej analizy zanieczyszczeń powietrza można stwierdzić, że inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych norm i wartości odniesienia dla żadnej rozpatrywanej substancji; planowana inwestycja nie występuje w granicach obszaru gminy uzdrowiskowej w myśl ustawy o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1662);
- warunki akustyczne w obrębie planowanej inwestycji kształtowane są głównie hałasem emitowanym przez sprzęt pracujący na terenie inwestycji. Obliczony zasięg poziomu hałasu wskazuje, iż w wyniku funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie dochodzić do sytuacji niedotrzymania standardów jakości środowiska pod względem uciążliwości akustycznej, a dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, ustalone dla pory dziennej i nocnej, nie zostaną przekroczone; projektowana inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie;
- biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia oraz warunki lokalizacyjne nie stwierdza się możliwości transgranicznego oddziaływania przedmiotowej inwestycji,
- na podstawie przeprowadzonych analiz stanu środowiska na omawianym terenie, stwierdza się, że nie występują i nie powinny wystąpić nadzwyczajne zagrożenia dla środowiska przy zachowaniu proponowanych w niniejszym raporcie rozwiązań projektowych, co stwierdzono po uwzględnieniu wniosków zawartych w ocenach poszczególnych komponentów ochrony środowiska.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW200027, zaliczonym do regionu Dolnej Wisły. W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2148) stan ilościowy i chemiczny określony został jako dobry. Dana JCWPD nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie położone jest z dala ujść rzek, stref ochronnych ujęć wody i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP). Działka inwestycyjna nie leży na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624). Teren inwestycyjny zlokalizowany jest poza obszarem przylegającym do jezior, a najbliższym ciekim, oddalonym o ok. 860 m od terenu planowanej inwestycji jest ciek o nazwie Silnica. W związku z powyższym nie przewiduje się, aby planowane przedsięwzięcie mogło mieć negatywny wpływ na stan ekologiczny i chemiczny wód.

Po przeanalizowaniu przedłożonego raportu oceny oddziaływania na środowisko, uwzględniając charakter i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 ze zm.).

W zakresie powyższym tut. Organ podzielił ocenę zawartą w przedstawionym raporcie.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w sprawie, Wójt Gminy Człuchów uznał, iż planowana inwestycja może zostać zlokalizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji.

Uwarunkowania i obowiązki określone w niniejszej decyzji nałożono w oparciu o wnioski i zalecenia przedstawionego raportu, jak też stanowisko organu współdziałającego.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, przy eksploatacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na Środowisko w kontekście transgranicznym.

Realizacja inwestycji i funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwarza ryzyka poważnej awarii zagrażającej środowisku bądź życiu i zdrowiu ludzi przy zastosowaniu przepisów bhp.

Raport wykonany dla przedsięwzięcia opisuje możliwe sytuacje awaryjne oraz określa sposoby zapobiegania tym zdarzeniom oraz obowiązki z ochroną środowiska na wypadek ich wystąpienia.

W trakcie prowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko tut. Organ podał do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie danych o wniosku o wydanie decyzji, o postanowieniu o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o raporcie oddziaływania na środowisko oraz o możliwości składania uwag i wniosków wskazując miejsce i termin ich składania.

Obwieszczeniem znak: IN.6220.1.2021.AG.21 z dnia 15.03.2022 r. Wójt Gminy Człuchów, działając na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 20 21 r, poz. 735 ze zm.), poinformował Strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla analizowanego przedsięwzięcia.

Ponadto, ponieważ liczba stron w niniejszej sprawie przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) do doręczeń stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).

Informacja o wniosku o wydanie decyzji, o postanowieniu o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o raporcie oddziaływania na środowisko oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na stronie internetowej www.bip.ugczluchow.pl, na tablicy ogłoszeń, Urzędu Gminy w Człuchowie oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Kołdowo.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydano po uzgodnieniu z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku - postanowienie znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.165.2021.IJ.2 z dnia 07.02.2022 r. (data wpływu 11.02.2022 r.),
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Człuchowie - opinia znak SE.XI.4811.4.2021.EZ z dnia 22.10.2021 r. (data wpływu 07.02.2021 r.),
- Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile - postanowienie znak BD.ZZŚ.2.4360.36.2021.PG z dnia 27.04.2022 r. (data wpływu 04.05.2022 r.).

W trakcie trwania postępowania Strony nie wniosły żadnych uwag.

Do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od społeczeństwa.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie: Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dotacza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 03 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na

który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (art. 6 ust. 1 pkt.3, art. 8 ust. 1, część 1.1.45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.). Zapłata opłaty skarbowej przez wnioskodawcę nastąpiła w dniu 27.01.2021r. przelewem, na konto bankowe tut. Urzędu.

Informacja o wydanej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Od decyzji niniejszej służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Człuchów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



WÓJT GMINY CZŁUCHÓW

z up. Wójta
Kinga Sklipek-Lance

Otrzymują:

1. Vortex Energy Solar Sp. z o.o., Plac Rodła 8, 70-419 Szczecin - Pełnomocnik: Justyna Lis)
2. Strony wg odrębnego wykazu
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Sobieskiego 4, 77-300 Człuchów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice

Załącznik nr 1

do decyzji znak IN.6220.1.2021.AG.23

z dnia 12.05.2022 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

„Budowa do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11 MW, zlokalizowanych w miejscowości Kołdowo wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą” - (działki nr 354, 355 oraz część działek nr 357/2 i 349/2)

Charakterystykę sporządzono na podstawie „Raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia”

I. Położenie przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11 MW wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, zlokalizowanych na terenie działek ewidencyjnych numer 355 i 354 oraz części terenu działek ewidencyjnych numer 357/2, 349/2, obręb Kołdowo, gmina Człuchów pow. człuchowski, woj. pomorskie.

Powierzchnia łączna działek ewidencyjnych nr 357/2, 349/2, 354, 355 obręb Kołdowo na których planowana jest inwestycja wynosi ok. 24 ha.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza związanych z pracami montażowymi. Oddziaływania te będą miały jednak charakter lokalny, krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Prace będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń, co wykluczy ewentualne zanieczyszczenia gleb i wód gruntowych związkami ropopochodnymi. Wszelkie maszyny budowlane będą parkowane i tankowane tylko i wyłącznie w miejscach do tego przystosowanych i będą miejscami utwardzonymi np. płytami drogowymi.

Wytworzone w trakcie budowy odpady będą segregowane i magazynowane selektywnie w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie będą przekazywane w celu ich dalszego unieszkodliwienia uprawnionym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, które na bieżąco będą opróżniane przez firmę posiadającą stosowne pozwolenia w zakresie gospodarowania i odbioru tego typu nieczystości.

Eksploatacja inwestycji nie jest związana z emisją gazów i pyłów do powietrza, nie będą również wytwarzane ścieki. Zabrudzenia podlegające zmywaniu będą tożsame z pyłami i osadami obecnymi w sąsiedztwie farmy (np. pyłki roślin, pyły ze spalania paliw w indywidualnych źródłach ogrzewania oraz pyły niesione z wiatrem). W związku z eksploatacją farmy fotowoltaicznej będą wytwarzane odpady powstałe w wyniku wymiany zużytych lub uszkodzonych elementów instalacji. Wszystkie wskazane odpady będą przechowywane oddzielnie w oznakowanych pojemnikach zabezpieczających przed emisją niebezpiecznych dla środowiska substancji. Powstałe odpady będą bezpośrednio odbierane i zagospodarowywane przez jednostkę uprawnioną do gospodarowania odpadami.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje swym zakresem teren, który został w całości zagospodarowany w wyniku działalności człowieka i są to grunty wykorzystywane rolniczo. Teren planowanego przedsięwzięcia ma urozmaicone sąsiedztwo: w kierunku północno-zachodnim występują grunty orne i tereny użytkowane rolniczo, w kierunku północnym znajduje się niewielka dolina z ciekami Silnica i terenami łąkowymi, gdzie dalej znajdują się stawy i zabudowa miejscowości Piaskowo, w kierunku wschodnim znajdują się również grunty orne, przez które przebiegają linie elektroenergetyczne, a dalej znajdują się ogródki działkowe (ROD 1000-lecia) i teren miejski Człuchowa, w kierunku południowym za pasem gruntów ornych znajduje się stacja elektroenergetyczna 110 kV Człuchów, z której wyprowadzone są liczne linie elektroenergetyczne,

w kierunku południowo-zachodnim znajduje się linia wysokiego i średniego napięcia, za którą znajduje się zabudowa miejscowości Kołdowo.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2021 poz. 1098). Ze względu na znaczne odległości dzielące analizowany obszar od wymienionych form ochrony przyrody nie stwierdzono możliwości oddziaływania na cel powołania sąsiadujących obszarów ochronnych z omawianą inwestycją.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie posiada transgranicznego charakteru. Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem inwestycji ograniczą się do terenu jej realizacji.

II. Charakterystyka techniczna inwestycji:

Na pełen zakres inwestycyjny każdej odrębnej farmy fotowoltaicznej składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne wraz ze stelażem, zamontowane na konstrukcji stalowej zakotwionej w gruncie,
- inwertery,
- wolnostojąca stacja transformatorowo – rozdzielcza lub wolnostojące stacje transformatorowo-rozdzielcze w zależności o wariantu realizacji inwestycji,
- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy,
- pozostała infrastruktura np. system monitoringu,
- infrastruktura stanowiąca przyłączenie do sieci operatora elektroenergetycznego (na tym etapie inwestycji nie jest znany jej zakres),
- ogrodzenie z siatki lub paneli systemowych wraz z bramą uniemożliwiające dostęp osobom trzecim na teren działki (opcjonalnie).

Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów pod panele fotowoltaiczne. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile aluminiowe lub stalowe będą osadzone w gruncie za pomocą np. kafaru. Montaż paneli fotowoltaicznych nie wymaga usuwania humusu ani nie ingeruje w sposób znaczący w środowisko glebowe. Jedynie niewielka powierzchnia pod stacje transformatorowe może wymagać przygotowania terenu pod żelbetowy fundament (dostarczany gotowy na teren inwestycji), w tym konieczne będzie jego odhumusowanie.

Planuje się wykorzystać istniejącą infrastrukturę drogową. Na obecnym etapie przewiduje się, że dojazd na teren inwestycji będzie odbywał się poprzez drogę powiatową i drogi gminne biegnące w sąsiedztwie projektowanego przedsięwzięcia. Na etapie eksploatacji inwestycji będą odbywały się cyklicznie dwie czynności: wykaszanie roślinności pod panelami oraz jeżeli będzie zachodzić taka potrzeba mycie paneli.

W trakcie funkcjonowania inwestycji będą również pojawiały się wyspecjalizowane firmy, odpowiedzialne za usuwanie ewentualnych awarii (np. modułów fotowoltaicznych, przepalonych bezpieczników itp.), konserwację urządzeń i dokonujących okresowych przeglądów aparatury elektroenergetycznej.

WÓJT GMINY CZŁUCHÓW
z up. Wójta
Kinga Sklepek-Lancze