



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

Gdańsk, dnia 29.03.2022 r.

RDOŚ-Gd-WOO.4220.95.2022.JP.2
/za dowodem doręczenia/

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zwanej dalej Kpa, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 i 64 ust. 3 oraz ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) zwanej dalej *ustawą OOS*, na wniosek Wójta Gminy Człuchów znak IN.6220.4.2022.AG.2 z dnia 31.01.2022 r. (wpływ 08.02.2022 r.), o wyrażenie opinii w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora: Novelty Sun-2 Sp. z o.o.

postanawiam

- I. wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej o mocy do 1,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 251/3, 251/9 oraz 257/3 obr 0007 Dębница, gm. Człuchów**” i powierzchni do ok. 1,6 ha;
- II. wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - a) prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6.00 – 22.00;
 - b) miejsce postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w środki sorbentowe;
 - c) zaplecze budowy, bazę materiałowo sprzętową, miejsce gromadzenia odpadów zlokalizować w miejscu zapewniającym ochronę zadrzewień;
 - d) w przypadku prowadzenia prac w sąsiedztwie drzew, nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa;
 - e) w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
 - f) nie prowadzić wycinki drzew i krzewów;
 - g) prowadzenie prac realizacyjnych w okresie rozrodu i migracji herpetofauny, tj. w okresie od 01 marca do 30 czerwca, możliwe jest jedynie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa występowania na obszarze inwestycji chronionych gatunków herpetofauny; co również należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - h) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt, każdorazowo przed przystąpieniem do prac, przeprowadzać kontrolę wykopów w zakresie występowania w nich małych zwierząt; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy;

- j) prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków trwającym od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- k) stosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, w celu ograniczenia efektu odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia;
- l) w przypadku zastosowania transformatora olejowego zastosować rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku wycieku oleju - stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
- m) ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm;
- n) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 3 m;
- o) powierzchnię biologicznie czynną w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- p) pielęgnację powierzchni biologicznie czynnej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy; pokos wykonywać od środka farmy w kierunku jej brzegów;
- q) obszar inwestycji obsiać mieszanką rodzimych gatunków traw, zawierającą domieszkę roślin miododajnych;
- r) do mycia paneli używać czystej wody;
- s) oświetlenie inwestycji wykonać w technologii o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED); stosować niskie lampy ze światłem skierowanym w dół.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Człuchów wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem znak IN.6220.4.2022.AG.2 z dnia 31.01.2022 r. (wpływ 08.02.2022 r.), w celu uzyskania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia jw.

Wniosek zawierał wymagane art. 64 ust. 2 ustawy OOS załączniki, tj.:

- wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 10.01.2022r.;
- kartę informacyjną przedsięwzięcia, Dębica, 07.01.2022 r.;
- informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- oświadczenie, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, że:

1. przedsięwzięcie obejmować będzie budowę elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną, o mocy do 1,0 MW i powierzchni pod inwestycję do ok. 1,6 ha;
2. przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z **§ 3 ust. 1 pkt 54 b)** Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest kwalifikowane jako: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”, w związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

3. w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji; nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

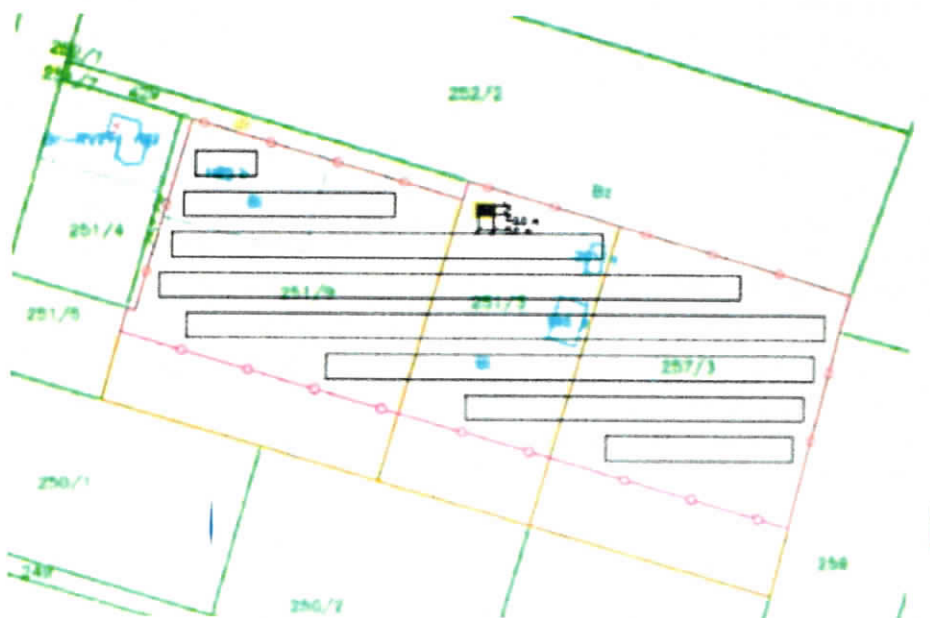
Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ uwzględnił:

➤ **Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia** - planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Elementy składowe instalacji:

- panele fotowoltaiczne - do 2 667 szt.; min. moc paneli - 375 W
- inwertery - do 20 szt.; min. moc inwertera - 50 kW. Inwertery zostaną powieszone na wieszakach przykręconych do konstrukcji wsporczej stołów montażowych paneli fotowoltaicznych;
- stacja transformatorowa - w ilości: jedna sztuka o mocy do 1000 kVA; będzie to prefabrykowana stacja kontenerowa typu (15 lub 20) kV / (0,4 lub 0,8) kV wraz z układem rozliczeniowo – pomiarowym, o wysokości do ok. 3 m i powierzchni zabudowy do 20 m²; transformatory suche lub olejowe;
- konstrukcja wsporcza dla paneli fotowoltaicznych - wykonana z profili stalowych kotwionych/wbijanych w grunt;
- przyłącze energetyczne łączące stację transformatorową z siecią elektroenergetyczną lokalnego operatora; instalacje zostaną wpięte do punktu wyprowadzania mocy na jednej z linii SN przechodzącej w pobliżu inwestycji, miejsce przyłączenia określi operator;
- okablowanie po stronie DC łączące panele fotowoltaiczne z inwerterami; kable będą prowadzone głównie na konstrukcji wsporczej stołów oraz na niewielkich odcinkach pomiędzy rzędami stołów w gruncie;
- linie kablowe AC (0,4 kV lub 0,8 kV) ułożone w gruncie przesyłające energię z inwerterów do stacji transformatorowej;
- ogrodzenie z siatki z bramą wjazdową i słupy dla monitoringu CCTV;
- inne, niezbędne elementy infrastruktury związane z eksploatacją farmy (urządzenia komunikacji, monitoringu i nadzoru).

Plan zagospodarowania terenu przedstawia rys. nr 1:



Rys. nr 1 Plan zagospodarowania terenu (źródło: KIP).

➤ **Usytuowanie przedsięwzięcia** – planowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na dz. nr ewid. 251/3, 251/9 oraz 257/3 obr 0007 Dębница, gm. Człuchów.

Całkowita powierzchnia ww. działek wynosi 2,16 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,6 ha.

Dojazd na teren inwestycji będzie odbywał się z drogi znajdującej się na działce nr 429.

Bezpośrednie sąsiedztwo działek stanowią:

- od strony północnej - działki nr 429 (droga dojazdowa), dz. nr 252/2 (obiektyboiska sportowego);
- od strony wschodniej - działki nr 260 (użytki rolne), dz. nr 259 (użytki rolne);
- od strony południowej - działki nr 257/2 (użytki rolne), 250/2 (użytki rolne), dz. nr 250/1 (użytki rolne);
- od strony zachodniej- działki nr 251/5 (użytki rolne), dz. nr 251/8 (użytki rolne).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 to:

- Duży Okoń PLH220059, zlokalizowany w odległości ok. 9,8 km.

Inne, najbliższe zlokalizowane obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody to Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Człuchowski w odległości ok. 1,25 km.

Planowana inwestycja znajduje się w poza obszarem korytarza ekologicznego. Najbliższy korytarz ekologiczny o nazwie Krajna KPn-17B znajduje się w odległości ok. 0,42 m od granic inwestycji.

➤ **Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.**

Oddziaływanie na środowisko gruntowe na etapie budowy ograniczać się będzie do instalacji stołów pod moduły fotowoltaiczne oraz wykonania prac ziemnych. Na etapie realizacji wystąpi emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, związana z transportem i montażem elementów farmy oraz pracą maszyn i urządzeń budowlanych (kafar, koparka, samochody ciężarowe). Występujące uciążliwości będą krótkotrwałe, o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych.

W KIP wskazano następujące rozwiązania chroniące środowisko, m.in.:

- na etapie budowy:
 - wykonywanie prac budowlanych w godzinach dziennych, aby maksymalnie zredukować emisję hałasu w godzinach wieczornych i nocnych;
 - korzystanie przez pracowników z kontenerów sanitarnych dostarczonych i obsługiwanych przez zewnętrzną specjalistyczną firmę;
 - ograniczenie zajętości terenu oraz jego przekształcenia;
 - wykonanie podziemnej trasy kablowej w celu wyeliminowania ewentualnego ryzyka kolizji awifauny z przewodami energetycznymi;
- na etapie eksploatacji:
 - wykonanie ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię;
 - zastosowanie ogniw fotowoltaicznych pokrytych powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania „efektu olśnienia”;
 - brak stałego oświetlenia w nocy.

Zgodnie z analizą przedstawioną w KIP, zasięg oddziaływania inwestycji w zakresie hałasu nie będzie wykraczał poza teren inwestycji, nie będzie powodował przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

Odpady, powstające na etapie budowy, nie będą należały do grupy odpadów niebezpiecznych i będą to przede wszystkim:

- opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia,
- złom stalowy będzie oddawany do punktów skupu złomu,
- odpady z budowy (tj. kawałki drewna, styropianu, szkło) będą zbierane do pojemników i wywożone na składowisko bądź do odzysku.

W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia będą powstawać niewielkie ilości odpadów, związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez służby dozoru

technicznego, posiadające odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Wytworzone podczas prac remontowo – konserwacyjnych odpady będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z uwzględnieniem obowiązku poddania ich w pierwszej kolejności procesom odzysku, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r.

Tut. organ wprowadził warunek określający termin realizacji prac, uwzględniający okres lęgowy ptaków, przypadający od 1 marca do 31 sierpnia.

W celu zminimalizowania oddziaływania inwestycji na płazy oraz gady tut. organ nałożył warunek możliwości prowadzenia prac realizacyjnych w okresie rozrodu i migracji herpetofauny, tj. w okresie od 1 marca do 30 czerwca, jedynie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa występowania na obszarze inwestycji chronionych gatunków herpetofauny; co również należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej.

Jednocześnie tut. organ nałożył warunek, aby podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt, każdorazowo przeprowadzać kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione w wykopach zwierzęta niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

W ramach ochrony różnorodności biologicznej treścią nn. postanowienia tut. organ zobowiązał Inwestora, aby teren przedmiotowego przedsięwzięcia obsiać rodzimymi gatunkami traw. Dodatkowo wysiewana mieszanka traw powinna być wzbogacona o gatunki roślin miododajnych. Ponadto tut. organ zobowiązał Inwestora, aby pielęgnację powierzchni trawiastej, występującej na przedmiotowym terenie, prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia z dopuszczeniem po 1 lipca oraz by pokos wykonywać od środka farmy w kierunku jej brzegów. Taka technika koszenia zmniejsza ryzyko nieumyślnego zabicia zwierząt, jakie ewentualnie mogą znaleźć się na przedmiotowym terenie. Zwierzęta te będą miały możliwość ucieczki w kierunku nieskoszonych fragmentów roślinności i przemieszczenia się na zewnątrz działki w bezpieczne miejsce. Koszenie od zewnątrz do środka działki zapędza natomiast zwierzęta w pułapkę, odcinając im możliwość ucieczki. Z kolei opóźnienie pierwszego pokosu do 31 sierpnia znacznie zwiększy szanse na pomyślenie wyprowadzenie lęgów przez ewentualnie gniazdujące na przedmiotowym terenie, gatunki ptaków. Umożliwi również zakwitnięcie różnym gatunkom roślin, które stanowią pokarm dla wielu owadów np. dla tak cennych dla przyrody i gospodarki człowieka zapylaczy.

Teren położony bezpośrednio pod panelami fotowoltaicznymi będzie powierzchnią biologicznie czynną, a ogrodzenie instalacji fotowoltaicznej wykonane zostanie z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu. Tut. organ treścią niniejszego postanowienia zobowiązał Inwestora, aby ogrodzenie to wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm. Dzięki takiemu rozwiązaniu możliwe będzie przemieszczanie się małych zwierząt (małe ssaki, płazy, gady) w obrębie inwestycji i terenów do niej przyległych. Inwestycja nie będzie związana z emisją spalin, ponadnormatywnego hałasu, światła, które mogłoby odstraszać zwierzęta. Ponadto, na terenie inwestycyjnym nie występują ciekłe i inne liniowe struktury przyrodnicze, mogące pełnić lokalną funkcję migracyjną. Uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, nie spowoduje ono utraty ciągłości i drożności ww. korytarza ekologicznego.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w KIP nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Należy jednak pouczyć Inwestora, że na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.).

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszar Natura 2000. Ze względu na charakter i zakres planowanej inwestycji, nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym

samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych, objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Planowana inwestycja przyczyni się do zminimalizowania emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym emisji gazów cieplarnianych.

Zgodnie z treścią KIP, z uwagi na charakter przedsięwzięcia, jego oddziaływanie nie będzie wykraczało poza granice terenu inwestycyjnego.

Reasumując, tuż po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Człuchów, ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów;
2. Strony postępowania poprzez Wójta Gminy Człuchów;
3. aa