

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Bukowo.

Na podstawie:

- art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późniejszymi zmianami),
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późniejszymi zmianami),
- § 3 art. 1 uchwały nr XXII.268.2020 Rady Gminy Człuchów z dnia 9 października 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości

- Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, położone w obrębie geodezyjnym Bukowo, stanowiące własność Gminy Człuchów, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, opublikowanie na stronie internetowej www.bip.ugczluchow.pl oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danym sołectwie.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 90/2021 Wójta Gminy Człuchów z dnia 20 lipca 2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Bukowo.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Paweł Gibczynski

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Człuchów przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w miejscowości Bukowo, oznaczonych jako:

1. działka nr 156/10 o pow. 0,1482 ha, KW SL1Z/00018844/1, wartość 82 010,00 zł
2. działka nr 156/11 o pow. 0,1474 ha, KW SL1Z/00018844/1, wartość 81 570,00 zł

W/w działki są nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi, z dostępem do uzbrojenia, oraz posiadającymi decyzję o warunkach zabudowy dla realizacji zabudowań mieszkalnych – budynek mieszkalny parterowy z poddaszem użytkowym, nie podpiwniczony oraz budynek gospodarczo-garażowy. Podane ceny są wartościami netto do których zostanie doliczony podatek VAT.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Człuchów na okres 21 dni do dnia 18.03.2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 11.04.2022 r.

WOJT

Paweł Gibczyński

Człuchów, dn. 25.02.2022 r.