

Człuchów, dnia 22 listopada 2021 r.

OR.0002.10.2021

**ZAWIADOMIENIE**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2021 r. Dz. U. poz. 1372 z późn.zm.) z w o l u j ę XXXV sesję Rady Gminy Człuchów na dzień 30 listopada 2021 r. (wtorek) o godz. 10:00 w sali posiedzeń Urzędu Gminy.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
  - stwierdzenie quorum radnych,
  - propozycje zmian w porządku obrad.
2. Podjęcie uchwał:
  - 1) w sprawie zasad zarządzania obiektami sportowymi, które stanowią mienie gminy Człuchów oraz powierzenia Wójtowi Gminy Człuchów uprawnienia do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów sportowych na terenie gminy Człuchów;
  - 2) w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z obiektów sportowych na terenie gminy Człuchów;
  - 3) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów;
  - 4) w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Człuchów na lata 2021 – 2026
  - 5) w sprawie określenia szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania nagród i wyróżnień dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe oraz trenerów prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym;
  - 6) w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości;
  - 7) w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości inne niż określone w ustawie;
  - 8) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę do ustalenia podatku rolnego na terenie gminy Człuchów na rok 2022;
  - 9) w sprawie stawek podatku od środków transportowych i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie;
  - 10) w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych;
  - 11) w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Człuchów;
  - 12) w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi i sposobu świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
  - 13) w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości;
  - 14) w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Człuchów w 2022 roku z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;
  - 15) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na część nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Jęczniki Wielkie;
  - 16) w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Człuchów;
  - 17) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2021 r.;
  - 18) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Człuchów.
3. Informacja wynikająca z analizy oświadczeń majątkowych.
4. Sprawozdanie Wójta z jego działalności międzysesyjnej.
5. Wolne zapytania dla radnych oraz sołtysów.
6. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Anna Duraj



**UCHWAŁA NR XXXV. .2021**  
**RADY GMINY CZŁUCHÓW**

z dnia listopada 2021 r.

**w sprawie zasad zarządzania obiektami sportowymi, które stanowią mienie gminy Człuchów oraz powierzenia Wójtowi Gminy Człuchów uprawnienia do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów sportowych na terenie gminy Człuchów**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2021r. poz.679 ze zmianami) Rada Gminy postanawia, co następuje:

**§1.** Do nieodpłatnego korzystania z obiektów sportowych uprawnieni są:

- 1) szkoły podstawowe, dla których organem prowadzącym jest Gmina Człuchów, w ramach realizacji obowiązujących programów wychowania fizycznego oraz organizowanych zajęć sportowo – rekreacyjnych;
- 2) gminne jednostki organizacyjne, jako organizatorzy zawodów, turniejów sportowych, imprez widowiskowych i innych uroczystości;
- 3) kluby sportowe, sołtysi, rady sołeckie, koła gospodyń wiejskich itp. z terenu Gminy Człuchów,
- 4) mieszkańcy gminy w celu organizowania imprez o charakterze sportowym, kulturalnym, rozrywkowym, charytatywnym oraz organizowania indywidualnych rozgrywek sportowych.

**§2.** Innym podmiotom obiekty sportowe mogą być udostępniane do korzystania odpłatnie.

**§3.** Uprawnienie do ustanawiania wysokości cen i opłat za korzystanie z sportowych na terenie gminy Człuchów powierza się Wójtowi Gminy Człuchów. Wykaz obiektów sportowych stanowi załącznik do uchwały.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z wytycznymi organu nadzorczego w zawiadomieniu PN-IV.4131.54.2021.MS powierzenie Wójtowi Gminy uprawnień do ustalania opłat i cen za korzystanie z obiektów sportowych na terenie gminy Człuchów powinno znaleźć się w odrębnym akcie prawnym, poza treścią uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z obiektów sportowych na terenie gminy Człuchów. Wobec tego podjęcie uchwały o powierzeniu Wójtowi Gminy w.w. uprawnień jest zasadne.

### Wykaz obiektów sportowych

Lp.	Obiekt sportowy
1.	Hala sportowa w Polnicy
2.	Hala sportowa w Rychnowach
3.	Hala sportowa w Wierzchowie Dworcu
4.	Boisko sportowe w Polnicy
5.	Boisko sportowe w Dębnicy wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym
6.	Boiska wiejskie na terenie Gminy



**UCHWAŁA NR XXXV. .2021**  
**RADY GMINY CZŁUCHÓW**

z dnia 30 listopada 2021 r.

**w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z obiektów sportowych na terenie gminy**  
**Człuchów**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami) Rada Gminy postanawia, co następuje:

§1. Uchwala się regulamin korzystania z obiektów sportowych na terenie gminy Człuchów, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchyla się Uchwałę NR XXXIV.400.2021 Rady Gminy Człuchów z dnia 29 października 2021 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z obiektów sportowych na terenie gminy Człuchów.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

## UZASADNIENIE

Dnia 29 października Rada Gminy podjęła Uchwałę w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z obiektów sportowych na terenie gminy Człuchów. Dnia 5 listopada 2021 r. wszczęto postępowanie nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności w.w uchwały. W ocenie organu nadzorczego treść regulaminu w § 3 dot. nieodpłatnego korzystania z obiektów sportowych wykracza poza upoważnienia ustawowe. Zapis dot. powierzenia Wójtowi uprawnienia do ustalania opłat za korzystanie obiektów sportowych na terenie gminy powinien znaleźć się w odrębnej uchwale. Ponadto zapis §5 ust. 3 o obciążeniu korzystającego za zniszczenia obiektu sportowego według organu nadzoru wynika z przepisów w zakresie odpowiedzialności cywilnej a nie regulaminu podjętego przez Radę Gminy.

Po przeanalizowaniu wytycznych z organu nadzoru podejmuje się nowy regulamin korzystania z obiektów sportowych na terenie gminy Człuchów.



## REGULAMIN KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW SPORTOWYCH NA TERENIE GMINIE CZŁUCHÓW

### § 1

1. Regulamin określa zasady korzystania z obiektów sportowych.
2. Obiekty sportowe służą do realizacji zadań własnych Gminy Człuchów w zakresie kultury fizycznej, w tym w szczególności do:
  - 1) realizacji zajęć szkolnych w ramach wychowania fizycznego;
  - 2) upowszechniania kultury fizycznej na terenie gminy wśród dzieci, młodzieży i pozostałych grup wiekowych społeczeństwa lokalnego;
  - 3) propagowania sportu, współzawodnictwa sportowego i zdrowego stylu życia.

### § 2

Ilekoć w regulaminie mowa jest o:

1. obiektach sportowych – należy rozumieć przez to obiekty z wykazu stanowiącego załącznik do Regulaminu;
2. administratorze – należy rozumieć przez to zarządzającego obiektem sportowym;
3. organizatorze – należy rozumieć przez to organizatora wydarzenia;
4. korzystający – osoba biorąca udział w wydarzeniu.

### § 3

Organizator i korzystający z obiektów sportowych mają obowiązek przestrzegać poniższych zasad:

- 1) punktualnego rozpoczynania i kończenia zajęć;
- 2) utrzymania czystości na terenie obiektu;
- 3) pobierania kluczy i zamykania udostępnionych pomieszczeń;
- 4) zabezpieczenia mienia wartościowego we własnym zakresie;
- 5) przestrzegania przepisów bhp, ppoż., ewakuacyjnych, porządkowych;
- 6) po zakończeniu zajęć - pozostawienia pomieszczeń w stanie przyjętym oraz uporządkowania sprzętu sportowego i zdania kluczy;
- 7) wyłączania oświetlenia i zakręcania wody w toaletach;
- 8) nie stwarzania stanu zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia;
- 9) powstrzymania się od wszelkich działań mogących szkodzić innym korzystającym, mieniu lub zakłócających porządek,
- 10) nie zastawiać i nie tarasować wejść/wyjść oraz dróg ewakuacyjnych;
- 11) powiadamiania administratora oraz właściwych służb porządkowych w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa i porządku publicznego;
- 12) powiadamiania administratora o wszystkich uszkodzeniach sprzętu, wyposażenia oraz urządzeń;
- 13) przebywania na terenie obiektu sportowego pod wpływem środków psychoaktywnych lub alkoholu.

#### § 4

1. Przebywanie na obiekcie sportowym organizator uzgadnia z administratorem obiektu.
2. Na terenie obiektów sportowych zakazuje się:
  - 1) przebywania w miejscach do tego nie przeznaczonych;
  - 2) umieszczania napisów w pomieszczeniach, na budynkach, budowlach oraz urządzeniach;
  - 3) wprowadzania zwierząt;
  - 4) wjazdu na teren obiektów pojazdami bez odrębnego zezwolenia;

#### § 5

Zadaniem administratora jest umożliwić korzystanie z obiektu jak najszerszej grupie społeczności lokalnej oraz ponadlokalnej. Ponadto administrator powinien:

- 1) wykonywać czynności związane z utrzymaniem należytego stanu technicznego obiektu, urządzeń oraz jego wyposażenia;
- 2) zawierać stosowne umowy związane z zabezpieczeniem obiektu sportowego w konieczne media, takie jak: woda, energia elektryczna, ogrzewanie, wywóz nieczystości i inne;
- 3) utrzymywać porządek w obiekcie i przyległym do niego terenie.

#### § 6

Osoby korzystające z obiektu sportowego zobowiązane są do zapoznania się z niniejszym regulaminem oraz przestrzegania go.

Załącznik do Regulaminu korzystania obiektów  
sportowych na terenie gminy Człuchów

**Wykaz obiektów sportowych**

<b>Lp.</b>	<b>Obiekt sportowy</b>
1.	Hala sportowa w Polnicy
2.	Hala sportowa w Rychnowach
3.	Hala sportowa w Wierzchowie Dworcu
4.	Boisko sportowe w Polnicy
5.	Boisko sportowe w Dębnicy wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym
6.	Boiska wiejskie na terenie Gminy



PROJEKTUCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY Człuchów

z dnia .....

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372) oraz art. 20 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz. 741, z późn. zm.)

uchwała się co następuje:

**§1.**

1. W wyniku realizacji uchwał Rady Gminy Człuchów w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów nr XIV.171.2019 z dnia 29 listopada 2019 r. wraz ze zmianą nr XV.188.2019 z dnia 20 grudnia 2020 r.; po stwierdzeniu, iż niniejsza uchwała nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów przyjętego Uchwałą Nr XXX.351.2021 Rady Gminy Człuchów z dnia 28 maja 2021 r. uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów, zwany dalej „planem”.

2. Granice planu przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały – rysunek planu w skali 1:1000.

3. Plan obejmuje obszar o łącznej powierzchni około 67 ha.

**§2**

1. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 do niniejszej uchwały - rysunek planu w skali 1:1000, zawierający ustalenia graficzne planu;
- 2) załącznik nr 2 do niniejszej uchwały - rozstrzygnięcia dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, wyłożonego do publicznego wglądu;
- 3) załącznik nr 3 do niniejszej uchwały - rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania;
- 4) załącznik nr 4 do niniejszej uchwały – dane przestrzenne.

2. Na terenie objętym planem nie występują uwarunkowania wymagające określenia ustaleń w zakresie:

- 1) kształtowania przestrzeni publicznych wskazanych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
- 2) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem wskazanych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;

- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania;
  - 4) sposobów zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
  - 5) sposobów zagospodarowania terenów górniczych;
  - 6) sposobów zagospodarowania obszarów osuwania się mas ziemnych;
3. W części graficznej planu, na rysunku planu oznaczenia graficzne stanowią ustalenia planu:

- 1) granica obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego;
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
  - 4) oznaczenie terenu w liniach rozgraniczających – symbol identyfikujący teren;
  - 5) przeznaczenie terenu, w tym:
    - a) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
    - b) MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej i/lub usługowej
    - c) U – tereny zabudowy usługowej,
    - d) UM – tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej,
    - e) US – tereny sportu i rekreacji,
    - f) RM – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych,
    - g) RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, leśnych,
    - h) R – tereny rolnicze,
    - i) R/KDGP – tereny rolnicze rezerwowane na nowy przebieg drogi krajowej nr 22,
    - j) ZL – lasy,
    - k) WS – wody powierzchniowe śródlądowe,
    - l) W – tereny infrastruktury technicznej – wodociągi,
    - m) E – tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka,
    - n) KDGP – tereny komunikacyjne, dróg publicznych klasy technicznej głównej przyspieszonej,
    - o) KDD – tereny komunikacyjne, dróg publicznych klasy technicznej dojazdowej,
    - p) KDW – tereny komunikacyjne, droga wewnętrzna,
  - 6) strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, nr AZP;
  - 7) obiekty zabytkowe figurujące w ewidencji zabytków;
  - 8) granica pasa 10 m od granicy obszaru kolejowego lub 20 m od skrajnego toru z zakazem sytuowania nowych budynków i budowli;
  - 9) granica pasa 20 m od granicy obszaru kolejowego, w którym wykonanie robót budowlanych wymaga każdorazowego uzgodnienia z zarządcą infrastruktury kolejowej;
  - 10) granica pasa 4 m od granicy obszaru kolejowego, w którym obowiązuje zakaz wykonywania robót ziemnych;
  - 11) pas ograniczeń szerokości 14 m (po 7 m od osi linii w obie strony) od napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15kV.
4. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu, niewymienione w pkt 3, stanowią informacje.





## § 3.

## Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. W obszarze planu znajdują się elementy struktury przestrzennej o wartościach historycznych, kompozycyjnych i kulturowych wymagające ochrony, są to:

- 1) sifery ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków;
- 2) obiekty figurujące w gminnej ewidencji zabytków;
2. Szczegółowy opis elementów chronionych oraz zasady ich ochrony określono w ustaleniach §5. „Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków”.
3. Podstawowe założenia kompozycji obszaru planu są następujące:

- 1) ochrona elementów struktury przestrzennej o wartościach przyrodniczych i kulturowych;
- 2) preferencja dla projektowania nowej zabudowy jako uzupełnienie istniejącej struktury przestrzennej, w szczególności w obszarach posiadających dostęp do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej bez konieczności jej rozbudowy;
- 3) wykorzystanie potencjału inwestycyjnego terenów stanowiących obszary możliwe do zagospodarowania, wskazywanego w polityce przestrzennej gminy, w szczególności w kierunku zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i usługowej;
- 4) utrzymanie oraz wzmocnienie systemu komunikacji drogowej, pieszej i rowerowej poprzez stworzenie powiązań terenów przeznaczonych pod zainwestowanie z istniejącą strukturą przestrzenną miejscowości oraz z otoczeniem;
- 5) określenie terenów o ograniczeniach dla zabudowy i zagospodarowania w związku z przebiegiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, w tym wskazanie obszarów wyłączonych z zabudowy.
4. W zakresie wykończenia obiektów budowlanych ustala się wymóg zharmonizowania ich kolorystyki oraz rozwiązań materiałowych, poprzez:

- 1) wykończenie elewacji z materiałów o charakterze mineralnym lub naturalnym, np. łup, cegła, drewno, kamień, wyklucza się stosowanie jaskrawych kolorów;
- 2) ujednoliconą kolorystykę pokrycia dachów, ograniczoną do tonacji naturalnej dachówki ceramicznej, brązów, szarości i czerni.

5. Określona w planie miejscowym wysokość zabudowy nie dotyczy obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.

6. Dla poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi podstawowe zasady kształtowania ładu przestrzennego zostały określone poprzez zasady kształtowania zabudowy i określenie wskaźników zagospodarowania terenu ustalone dla każdego z wydzielonych terenów w ustaleniach szczegółowych – §11 do 28 niniejszej uchwały.

## § 4.

## Zasady ochrony środowiska i przyrody i krajobrazu

1. W granicach terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi o podstawowym przeznaczeniu określonym w §2 ust. 3 pkt 5 ustala się dopuszczalne poziomy hałasu jak dla następujących rodzajów terenów określonych w Ustawie Prawo ochrony środowiska oraz w rozporządzeniu dot. dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolem 2.MN, 5.MN, 4.MN, 7.MN, 31.MN, 35.MN, 36.MN, 41.MN, 42.MN, 44.MN, 47.MN jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowe jednorodzinne;
  - 2) dla terenów oznaczonych symbolem 10.MN, 21.MN, 29.MN, 30.MN, 38.MN, 45.MN jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe;
  - 3) dla terenów oznaczonych symbolem 9.MN,U, 13.MN/U, 26.MN/U, 27.MN/U, 37.MN/U, 40.MN/U, jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe;
  - 4) dla terenów oznaczonych symbolem 18.RM, 19.RM, 33.RM, 46.RM oraz 39.RU jak dla terenów przeznaczonych na cele zabudowy zagrodowej;
  - 5) dla terenów oznaczonych symbolem 11.UM, 12.UM, 20.UM, 24.UM, 48.UM dla dopuszczalnej funkcji mieszkalnej jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe;
  - 6) dla terenów oznaczonych symbolem 15.U, 16.U, 49.U jak dla terenów przeznaczonych na cele usługowe;
  - 7) dla terenu sportu i rekreacji oznaczonego symbolem 6.US jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych;
  - 8) pozostałe tereny, nie wymienione w punktach 1)-7), nie wymagają ustalenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
2. Przy projektowaniu zieleni towarzyszącej zabudowie i zagospodarowaniu terenów stosować gatunki drzew dopasowane siedliskowo.
3. Przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić wymogi dotyczące ochrony gatunkowej chronionych roślin, zwierząt i grzybow, zgodnie z przepisami odrębnymi.
4. Ustala się nakaz prowadzenia prac budowlanych w sposób, który nie spowoduje zmiany stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją ani na terenach sąsiednich poza obszarem objętym planem.
5. Tereny utwardzone, w tym parkingi projektować jako nawierzchnie nieprzepuszczalne, zaś zanieczyszczone wody opadowe odprowadzane z tych nawierzchni należy podczyścić, zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. W zakresie gospodarowania wodami opadowymi ustala się odprowadzenie wód opadowych, roztopowych i gruntowych zgodnie z wymogami przepisów odrębnych w zakresie ich oczyszczania, przy zastosowaniu systemów:
- 1) powierzchniowych w ramach własnych działek poprzez tereny powierzchni biologicznie czynnej lub;
  - 2) podziemnych, w tym z wykorzystaniem rowów, zbiorników retencyjnych i dołów chłonnych lub;
  - 3) kanalizacji deszczowej;
  - 4) podczyszczania wód opadowych z terenów komunikacyjnych i innych utwardzonych.
  - 5) zaleca się projektowanie zagospodarowania terenów w celu wydłużenia czasu odpływu i ograniczenia wielkości odpływu wód opadowych z uwzględnieniem:
    - a) systemów zbierania, oczyszczania i ponownego wykorzystania wody deszczowej,
    - b) infiltracji wód opadowych poprzez wszelkiego rodzaju półprzepuszczalne i przepuszczalne powierzchnie chłonne, umożliwiające wsiąkanie oraz wykorzystanie zgromadzonych wód przez rośliny oraz przez wprowadzenie urządzeń ograniczających ilość odprowadzanych wód na rzecz ewaporacji.



6. Istniejące i projektowane budynki wymagające zasilania w ciepło zaopatrzyć w ciepło z lokalnych niskoemisyjnych lub nieemisyjnych źródeł lub z sieci gazowej.
7. Ustala się zasady gospodarowania odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz uchwalonymi przepisami prawa miejscowego.
8. Lokalizacja zabudowy wymaga na etapie projektu budowlanego rozpoznania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

#### § 5.

##### Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. Chronione ustaleniami planu są następujące elementy struktury przestrzennej o wartościach historycznych, kompozycyjnych i kulturowych (obszary i obiekty zaznaczone na rysunku planu):

- 1) obiekty zabytkowe ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków zestawione w poniższej tabeli, z uwzględnieniem rodzaju obiektu (obiekty oznaczono na rysunku planu):

Lp	Położenie, ulica	Nr adresowy	dz. nr	Rodzaj obiektu
1	przy drodze krajowej nr 22	-	67/3	dawny cmentarz ewangelicki
2	przy drodze krajowej nr 22	Jaromierz 7	24/15	budynek mieszkalny, ob. budynek mieszkalny i świetlica

- 2) strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków, (granice stref oznaczono na rysunku planu).

2. Ustala się następujące zasady ochrony poszczególnych elementów struktury przestrzennej wymienionych w ust. 1:

- 1) dla budynku wpisanego do ewidencji zabytków ustala się:

- a) przedmiotem ochrony są historyczne: bryła i kształt dachu, forma architektoniczna, dyspozycja ścian zewnętrznych (tj. artykulacja pionowa i pozioma), detal architektoniczny (w tym: wielkość i kształt otworów okiennych i drzwiowych, podziaty stolarki okiennej i drzwiowej), materiały budowlane, kolorystyka,
- b) działania inwestycyjne przy obiektach chronionych, w obrębie elementów chronionych, w tym zakres i sposób dopuszczalnych zmian przy budynkach prowadzić w porozumieniu z właściwym terenowo Konserwatorem Zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony i opieki nad zabytkami oraz prawa budowlanego,
- c) wykończenie elewacji z materiałów naturalnych: cegła, kamień, drewno; pokrycie dachu w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub w odcieniach od szarości do grafitu, obowiązuje wymóg odtworzenia ceglanej elewacji budynku w kondygnacji parteru;
- 2) dla zabytkowego cmentarza wpisanego do ewidencji zabytków ustala się:
- a) przedmiotem ochrony jest: układ kwater i mogił, historyczne nagrobki i krzyże, historyczne ogrodzenie oraz historyczna zieleni,
- b) zaleca się rewaloryzację cmentarza w historycznych granicach z zachowaniem wartościowego starodrzewu i zieleni wyznaczającej układ kompozycyjny założenia cmentarnego,

- c) działania inwestycyjne w obrębie obszaru prowadzić w porozumieniu z właściwym terenowo Konserwatorem Zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony i opieki nad zabytkami oraz prawa budowlanego;
- 3) dla stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków ustala się strefy ochrony konserwatorskiej – granice stref wskazano na rysunku planu, w obrębie których obowiązują następujące ustalenia:

- a) wszelkie roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności w obrębie stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych w ewidencji zabytków wymaga przeprowadzenia badań archeologicznych, których zakres i rodzaj ustala wojewódzki konserwator zabytków w trybie przepisów odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

#### § 6.

##### Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

1. Część obszaru opracowania jest położona w strefie zakazu lokalizacji nowej zabudowy o funkcji mieszkalnej lub mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkalna, ze względu na położenie w odległości od planowanych elektrowni wiatrowych (posiadających pozwolenie na budowę) mniejszej niż określona w przepisach odrębnych z zakresu prawa o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych; zgodnie z przepisami przejściowymi dopuszcza się lokalizację zabudowy zgodnie z polityką przestrzenną gminy.

#### § 7.

##### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) na całym obszarze planu dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci wodociągowych magistralnych i rozdzielczych oraz przyłączy do obiektów budowlanych;
- 2) nakazuje się włączenie projektowanej zabudowy wymagającej zaopatrzenia w wodę do celów bytowych, do sieci wodociągowej;
- 3) zapewnić odpowiednią ilość wody do celów przeciwpożarowych służącej do zewnętrznego gaszenia pożaru dla nowo powstających obiektów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zapewnić dla ludności dostęp do wody pitnej i technologicznej, w tym z uwzględnieniem okresu ograniczonych dostaw zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu obrony cywilnej.
2. W zakresie gospodarki ściekami sanitarnymi:
- 1) na całym obszarze planu dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnych i tłocznych oraz przyłączy do obiektów budowlanych;
- 2) ścieki komunalne docelowo odprowadzić do kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni ścieków, do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków komunalnych w indywidualny sposób: do zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. W zakresie elektroenergetyki:

- 1) na całym obszarze planu dopuszcza się lokalizację podziemnych i napowietrznych sieci niskich, średnich i wysokich napięć a także urządzeń infrastruktury technicznej, w tym budowę stacji transformatorowych;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych lub z lokalnych źródeł, w tym produkujących energię ze źródeł odnawialnych;
- 3) w celu zachowania bezpieczeństwa funkcjonowania sieci elektroenergetycznych należy zachować pas ochronny wolny od zabudowy, o szerokości:
  - a) 15m dla linii napowietrznych średnich napięć (po 7,5m od osi w obu kierunkach, oś symetrii wyznaczają słupy),
  - b) 3 m dla linii kablowych średnich napięć (po 1,5m od osi w obu kierunkach),
  - c) 3m dla linii napowietrznych niskich napięć (po 1,5m od osi w obu kierunkach, oś symetrii wyznaczają słupy),
  - d) 2m dla linii kablowych niskich napięć (po 1,0m od osi w obu kierunkach).
4. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - 1) na całym obszarze planu dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci gazowych wysokiego ciśnienia, podwyższonego średniego ciśnienia, średniego ciśnienia i niskiego ciśnienia oraz przyłączy obiektów budowlanych,
  - 2) dopuszcza się zasilanie obiektów budowlanych w gaz poprzez projektowane gazociągi średniego i niskiego ciśnienia lub za pośrednictwem gazu zbiornikowego.
5. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej:
  - 1) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę istniejących urządzeń i sieci infrastruktury telekomunikacyjnej i sieci szerokopasmowych oraz przyłączy do zabudowy.
6. Dopuszcza się w obszarze planu budowę nowych, przebudowę, rozbudowę lub likwidację istniejących urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji (także lokalizowanych poza obszarem planu), bądź wynikających z przepisów odrębnych.
7. W zagospodarowaniu terenów obowiązuje nakaz uwzględnienia istniejących i projektowanych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

#### § 8.

- Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz minimalna ilość miejsc parkingowych dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi
1. Powiązania komunikacyjne obszaru objętego planem miejscowym z układem zewnętrznym są realizowane poprzez drogi publiczne: drogę krajową nr 22 relacji Kostrzyn n/Odra, drogę gminną nr 236026G i 236025G oraz linię kolejową nr 210 relacji Runowo Pomorskie – Chojnice (poza obszarem opracowania planu).
  2. Droga krajowa nr 22 jest drogą ogólnodostępną, jednakże ze względu na klasę techniczną drogi powiązania istniejących i projektowanych terenów poprzez układ dróg gminnych i dróg wewnętrznych – miejsca wjazdów na drogę wyłączone na skrzyżowaniach, zakaż lokalizowania zjazdów bezpośrednich, z wyjątkiem istniejących.
  3. Obsługa komunikacyjna zabudowy lokalizowanej w obszarze planu bezpośrednio dróg gminnych (KDD), a także za pośrednictwem dróg wewnętrznych (KDW) i dojazdów wydzielonych w ramach zagospodarowania poszczególnych terenów, dopuszcza się bezpośrednio zjazdy na działki budowlane, zakaż obsługi komunikacyjnej bezpośrednio z drogi krajowej nr 22.
  4. Ustala się minimalne wskaźniki miejsc postojowych w zależności od przeznaczenia terenu:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczonej symbolem MN - 1 miejsce parkingowe na każdy wydzielony lokal mieszkalny,
  - 2) tereny zabudowy mieszanej: mieszkaniowo - usługowej oznaczone symbolem - MN/U:
    - a) dla funkcji mieszkalnej 1 miejsce parkingowe na każdy wydzielony lokal mieszkalny,
    - b) dla funkcji usługowej:
      - usługi obsługi rekreacji: 1 miejsce parkingowe na 4 miejsca noclegowe; nie mniej niż 3 miejsca parkingowe,
      - gastronomia: 1 miejsce parkingowe na 4 miejsca konsumpcyjne,
      - inne usługi 1 miejsce parkingowe na 50 m<sup>2</sup> użytkowej usług, nie mniej niż 1 miejsce parkingowe dla każdej usługi;
  - 3) teren zabudowy usługowej oznaczone symbolem – U oraz UM:
    - a) usługi obsługi rekreacji: 1 miejsce postojowe na 1 pokój noclegowy i 3 miejsca postojowe dla pracowników,
    - b) gastronomia: 1 miejsce postojowe na 4 miejsca konsumpcyjne,
    - c) usługi społeczne nie mniej niż 6 miejsc postojowych dla każdego obiektu;
    - d) inne usługi 1 miejsce postojowe na 50 m<sup>2</sup> użytkowej usług, nie mniej niż 1 miejsce postojowe dla każdej usługi;
    - e) dla funkcji mieszkalnej 1 miejsce parkingowe na każdy wydzielony lokal mieszkalny,
  - 4) tereny zabudowy zagrodowej oznaczone symbolem RM, tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, leśnych oznaczone symbolem RU, zabudowa zagrodowa lokalizowana w terenach rolniczych (R): 1 miejsce parkingowe / każdy wydzielony lokal mieszkalny, nie określa się minimalnej ilości miejsc parkingowych dla maszyn rolniczych, sprzętu leśnego – według programu użytkowego gospodarstwa rolnego/leśnego;
  - 5) tereny usług sportu i rekreacji oznaczone symbolem US: nie mniej niż 6 miejsc parkingowych dla każdego terenu;
  - 6) w ramach wskazanych powyżej ilości miejsc parkingowych w terenach o symbolach U, UM, usług lokalizowanych w terenach MN/U, w terenach oznaczonych symbolem US a także w pasach drogowych ulic publicznych należy przewidzieć miejsca parkingowe przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w liczbie wynikającej z przepisów odrębnych;
  - 7) pozostałe tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi, nie wymienione w pkt 1-5, nie wymagają określenia minimalnych wskaźników miejsc parkingowych.
6. Wymagane ustaleniami ust. 5 miejsca postojowe należy przewidzieć w granicach działki przynależnej do budynku lub terenu objętego inwestycją; wskaźnik obejmuje budowę garażu w ramach zabudowy gospodarczej lokalizowanej na własnym terenie, na warunkach określonych w zasadach zagospodarowania dla poszczególnych terenów.
7. Nie są miejscami postojowymi w rozumieniu przepisów niniejszego paragrafu publiczne lub ogólnodostępne miejsca postojowe ani parkingi zlokalizowane w pasach drogowych ulic publicznych.

## § 9.

**Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem**

1. Ustala się następujące parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) minimalna szerokość frontu nowowydzielanej działki budowlanej – 20 m, jeśli nie określono inaczej w ustaleniach szczegółowych;
  - 2) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej 1000 m<sup>2</sup>, jeśli nie określono inaczej w ustaleniach szczegółowych;
  - 3) minimalna szerokość wydzielonych dojazdów do działek budowlanych – 5m, a przejść pieszych i ścieżek pieszo-rowerowych niestanowiących dojazdów do zabudowy 2,5m, w przypadku nieprzełotowego zakończenia dojazdu obowiązuje zakończenie dojazdu placem do zawracania o minimalnej wielkości 12,5x12,5m;
2. Parametry działek uzyskiwane w wyniku podziałów nie dotyczą wydziałeń pod infrastrukturę techniczną oraz powiększenia nieruchomości sąsiednich.
3. Jako zgodne z ustaleniami planu uznaje się działki istniejące w dniu uchwalenia planu.

## § 10.

**Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

1. Ustala się stawkę procentową o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla poszczególnych terenów w następującej wysokości:
  - 1) 30% - dla terenów oznaczonych symbolami: MN/U, MN, U, UM;
  - 2) 0% - dla terenów oznaczonych symbolami: RM, RU, R, R/KDGP, ZL, WS, W, E, KDGP, KDD, KDW - nie występują uwarunkowania wymagające ustalenia stawki (plan miejscowy nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia terenów, ani faktycznego sposobu użytkowania albo grunty stanowią grunt będący własnością komunalną gminy Człuchów).

## § 11.

**Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 2.MN, 5.MN, 29.MN, 35.N, 36.MN, 38.MN, 41.MN, 42.MN, 45.MN, (nowe tereny zespołów zabudowy)**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenów:
  - 1) przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
  - 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - a) budynki mieszkalne,
    - b) lokalizacja zabudowy towarzyszącej, w tym garaży,
    - c) lokalizacja zabudowy gospodarczej, inwentarskiej i budowli rolniczych w obrębie istniejącej, w dniu uchwalenia planu, zabudowy zagrodowej,
    - d) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
    - e) dojeżdża i dojazdy oraz miejsca parkingowe dla potrzeb własnych.

**2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:**

- 1) powierzchnia zabudowy – nie więcej niż 30%;
- 2) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 40%;
- 3) intensywność zabudowy:
  - a) minimalna: 0,
  - b) maksymalna: 1,0;
- 4) nieprzekraczalną linię zabudowy wyznaczono na rysunku planu – załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
  - 1) w terenach 2.MN, 41.MN, 45.MN znajdują się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z § 5 niniejszej uchwały Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków,
  - 2) w terenie 5.MN, położonym w sąsiedztwie linii kolejowej uwzględnić ograniczenia w zagospodarowaniu, tj.:
    - a) zakaz sytuowania nowych budynków i budowli w granicach pasa 10 m od granicy obszaru kolejowego lub 20 m od skrajnego toru,
    - b) wykonanie robót budowlanych wymaga każdorazowego uzgodnienia z zarządcą infrastruktury kolejowej w granicach pasa 20 m od granicy obszaru kolejowego,
    - c) zakaz wykonywania robót ziemnych w granicach pasa 4 m od granicy obszaru kolejowego;
  - 3) w terenach 5.MN, 29.MN znajduje się napowietrzna linia SN, wzdłuż której obowiązuje 15m pas ograniczeń w zagospodarowaniu związany z promieniowaniem elektromagnetycznym linii oraz zabezpieczeniem prawidłowego funkcjonowania sieci.
4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:
  - 1) maksymalna wysokość budynków:
    - a) dla budynków mieszkalnych - 9,5m,
    - b) dla budynków towarzyszących – 6,0m;
  - 2) geometria dachu:
    - a) nad główną bryłą budynku mieszkalnego dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 35° i nie więcej niż 45°; lub dach wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 25° i nie więcej niż 45°, dopuszcza się okna połaciowe i lukarny,
    - b) dla budynków towarzyszących dach płaski lub dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°.
  - 3) w przypadku odbudowy, przebudowy, rozbudowy lub remontu istniejących budynków o gabarytach innych niż określone w ustaleniach planu dopuszcza się pozostawienie gabarytów budynków i geometrii dachu jak w stanie istniejącym, jednak nie może to powodować zwiększenia powierzchni zabudowy i dopuszczalnej maksymalnej wysokości budynków ponad parametry określone w niniejszych ustaleniach.

## § 12.

Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 4.MN, 7.MN, 10.MN, 21.MN, 30.MN, 31.MN, 44.MN, 47.MN (tereny istniejącej zabudowy lub częściowo zabudowane)

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenów:
  - 1) przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
  - 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - a) budynki mieszkalne,
    - b) lokalizacja zabudowy towarzyszącej, w tym garaży,
    - c) lokalizacja zabudowy gospodarczej, inwentarskiej i budowli rolniczych w obrębie istniejącej, w dniu uchwalenia planu, zabudowy zagrodowej,
    - d) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
    - e) dojeżdża i dojazdy oraz miejsca postojowe dla potrzeb własnych.
2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) powierzchnia zabudowy – nie więcej niż 30%;
  - 2) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 40%;
  - 3) intensywność zabudowy:
    - a) minimalna: 0,1,
    - b) maksymalna: 1,2;
  - 4) nieprzekraczalną linię zabudowy wyznaczono w odległości 10 m od strony drogi krajowej nr 22, 6 m od strony drogi gminnej, 4 m od strony dróg wewnętrznych, 20m od obszaru linii kolejowej nr 210 - zaznaczono na rysunku planu.
3. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
  - 1) w terenach 4.MN, 7.MN znajdują się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z §5 niniejszej uchwały Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków,
  - 2) w terenie 4.MN położonym w sąsiedztwie linii kolejowej uwzględnić ograniczenia w zagospodarowaniu, tj.:
    - a) zakaz sytuowania nowych budynków i budowli w granicach pasa 10 m od granicy obszaru kolejowego lub 20 m od skrajnego toru,
    - b) wykonanie robót budowlanych wymaga każdorazowego uzgodnienia z zarządcą infrastruktury kolejowej w granicach pasa 20 m od granicy obszaru kolejowego,
    - c) zakaz wykonywania robót ziemnych w granicach pasa 4 m od granicy obszaru kolejowego,
  - 3) w terenie 7.MN znajduje się napowietrzna linia SN, wzdłuż której obowiązuje 15m pas ograniczeń w zagospodarowaniu związany z promieniowaniem elektromagnetycznym linii oraz zabezpieczeniem prawidłowego funkcjonowania sieci,
  - 4) dopuszcza się sytuowanie budynków towarzyszących bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi.

## 4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:

- 1) maksymalna wysokość budynków:
  - a) dla budynków mieszkalnych – 9,0m,
  - b) dla budynków towarzyszących – 6,0m;
- 2) geometria dachu:
  - a) nad główną bryłą budynku mieszkalnego dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 35° i nie więcej niż 45° lub dach wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 25° i nie więcej niż 45°, dopuszcza się okna połaciowe i lukarny,
  - b) dla budynków towarzyszących dach jedno lub dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°; dopuszcza się dachy płaskie;
  - 3) w przypadku odbudowy, przebudowy, rozbudowy lub remontu istniejących budynków o gabarytach innych niż określone w ustaleniach planu dopuszcza się pozostawienie gabarytów budynków i geometrii dachu jak w stanie istniejącym, jednak nie może to powodować zwiększenia powierzchni zabudowy i dopuszczalnej maksymalnej wysokości budynków ponad parametry określone w niniejszych ustaleniach.

## § 13.

Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej: 8.MN,U, 13.MN/U, 26.MN/U, 27.MN/U, 37.MN/U, 40.MN/U

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenów:
  - 1) przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowo - usługowa;
  - 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - a) lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
    - b) lokalizacja budynków usługowych z zakresu kultury, oświaty i wychowania, administracji, obsługi rekreacji, wypoczynku,
    - c) lokalizacja budynków usługowych z zakresu handlu, gastronomii, obsługi rekreacji, rzemiosła,
    - d) lokalizacja budynków o funkcji mieszanej mieszkaniowo-usługowej bez określania proporcji powierzchni zabudowy między zabudową mieszkaniową a usługową,
    - e) lokalizacja zabudowy gospodarczej, inwentarskiej i budowli rolniczych w obrębie istniejącej, w dniu uchwalenia planu, zabudowy zagrodowej,
    - f) lokalizacja budynków towarzyszących zabudowie mieszkaniowej i usługowej - gospodarczych i garażowych,
    - g) zieleni urządzonej,
    - h) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
    - i) dojeżdża i dojazdy oraz miejsca postojowe dla potrzeb własnych.
2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) powierzchnia zabudowy działki budowlanej – nie więcej niż 40%;

- 2) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 30% powierzchni działki budowlanej;
  - 3) intensywność zabudowy:
    - a) minimalna: 0,0,
    - b) maksymalna: 1,4;
  - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu – załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
3. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) w terenie 26.MN.U znajduje się napowietrzna linia SN, wzdłuż której obowiązują 15m pas ograniczeń w zagospodarowaniu związane z promieniowaniem elektromagnetycznym linii oraz zabezpieczeniem prawidłowego funkcjonowania sieci;
  - 2) w terenie 40.MN/U znajduje się strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z §5 niniejszej uchwały Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków;
  - 3) dopuszcza się sytuowanie budynków towarzyszących bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi.
4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:
- 1) dla budynków o funkcji mieszkaniowej, usługowej lub mieszanej:
    - a) wysokość budynków: nie więcej niż 10,5m;
    - b) geometria dachu: nad główną bryłą budynku dach płaski lub dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 25°, dopuszcza się okna połaciowe i lukarny;
  - 2) dla budynków towarzyszących:
    - a) wysokość budynków: nie większa niż 6m;
    - b) geometria dachu: dach płaski lub dach dwuspadowy lub jednospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°;
  - 3) w przypadku odbudowy, przebudowy, rozbudowy lub remontu istniejących budynków o gabarytach innych niż określone w ustaleniach planu dopuszcza się pozostawienie gabarytów budynków i geometrii dachu jak w stanie istniejącym, jednak nie może to powodować zwiększenia powierzchni zabudowy i dopuszczalnej maksymalnej wysokości budynków ponad parametry określone w niniejszych ustaleniach.
- § 14.**
- Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów usługowych: 15.U, 16.U, 16.U, 49.U
1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zabudowy i zagospodarowania:
    - 1) przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa;
    - 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
      - a) lokalizacja budynków usługowych z zakresu handlu, kultury, administracji, rzemiosła, gastronomii.

- b) lokalizacja budynków towarzyszących zabudowie usługowej – gospodarczych (magazynowych) i garażowych,
  - c) lokalizacja zabudowy produkcyjnej, magazynowej i składowej w obrębie istniejącej, w dniu uchwalenia planu działalności prowadzonej w terenie oznaczonym symbolem 49.U,
  - d) zielerń urządzona,
  - e) wiaty rekreacyjne i magazynowe,
  - f) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
  - g) dojeżdża i dojazdy oraz miejsca postojowe dla potrzeb własnych.
2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
- 1) powierzchnia zabudowy – nie więcej niż 30%;
  - 2) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 40% powierzchni terenu;
  - 3) intensywność zabudowy:
    - a) minimalna: 0,0,
    - b) maksymalna: 1,2.
  - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu – załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
3. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) w terenie 49.U znajduje się napowietrzna linia SN, wzdłuż której obowiązują 15m pas ograniczeń w zagospodarowaniu związane z promieniowaniem elektromagnetycznym linii oraz zabezpieczeniem prawidłowego funkcjonowania sieci.
4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:
- 1) dla zabudowy o funkcji usługowej:
    - a) wysokość budynków: nie więcej niż 10,5m;
    - b) geometria dachu: nad główną bryłą budynku dach płaski lub dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 35°, dopuszcza się okna połaciowe i lukarny;
  - 2) dla budynków towarzyszących i wiat:
    - a) wysokość zabudowy: nie większa niż 6m;
    - b) geometria dachu: dach płaski lub dach dwuspadowy lub jednospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°.
- § 15.**
- Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej – 11.U, 12.U, 17.U, 20.U, 20.U, 24.U, 48.U
1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenów:
    - 1) przeznaczenie terenu – zabudowa usługowo-mieszkaniowa;
    - 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) lokalizacja budynków usługowych z zakresu handlu, kultury, administracji, rzemiosła, gastronomii,
  - b) lokalizacja lokali mieszkaniowych w budynkach usługowych lub lokalizacja budynków mieszkalnych,
  - c) lokalizacja zabudowy gospodarczej, inwentarskiej i budowli rolniczych w obrębie istniejącej, w dniu uchwalenia planu, zabudowy zagrodowej,
  - d) lokalizacja budynków towarzyszących zabudowie mieszkaniowej i usługowej - gospodarczych i garażowych,
  - e) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
  - f) lokalizacja dojazdów i dojazdów oraz miejsc parkingowe dla potrzeb własnych.
2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
- 1) powierzchnia zabudowy działki budowlanej – nie więcej niż 40%;
  - 2) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 30% powierzchni działki budowlanej;
  - 3) intensywność zabudowy:
    - a) minimalna: 0
    - b) maksymalna: 1,6;
  - 4) sytuowanie budynków i budowli zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 5) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu – załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:
- 1) dla zabudowy o funkcji usługowej:
    - a) wysokość budynków: nie więcej niż 10,5m;
    - b) geometria dachu: nad główną bryłą budynku dach płaski lub dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 25°, dopuszcza się okna połaciowe i lukarny;
  - 2) dla budynków towarzyszących:
    - c) wysokość budynków: nie większa niż 6m;
  - d) geometria dachu: dach płaski lub dach dwuspadowy lub jednonospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°,
4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) w terenach 17.UJ i 48.UJ znajdują się obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków, podlegające ochronie zgodnie z § 5 niniejszej uchwały Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków;
  - 2) w terenie 24.UJ znajduje się napowietrzna linia SN, wzdłuż której obowiązuje 15m pas ograniczeń w zagospodarowaniu związane z promieniowaniem elektromagnetycznym linii oraz zabezpieczeniem prawidłowego funkcjonowania sieci;
  - 3) dopuszcza się sytuowanie budynków towarzyszących bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi.

## § 16.

Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów usług sportu i rekreacji – 6.US (boisko sportowe, plac zabaw)

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - 1) przeznaczenie terenu – teren usług sportu i rekreacji;
    - 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
      - a) lokalizacja budynków towarzyszących podstawowej funkcji terenu, w tym szatnie, sanitariaty
      - b) zieleni urządzona towarzysząca,
      - c) urządzenia służące rekreacji ruchowej,
      - d) place zabaw,
      - e) zieleni urządzona,
      - f) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
      - g) dojeżdża i dojazdy oraz miejsca parkingowe dla potrzeb własnych.
  2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
    - 1) powierzchnia zabudowy – nie więcej niż 5%;
    - 2) powierzchnia biologicznie czynna:
      - a) nie mniej niż 80% powierzchni działki w sytuacji lokalizacji boisk o nawierzchni naturalnej (trawieściel),
      - b) nie mniej niż 10% powierzchni działki w sytuacji lokalizacji boiska o nawierzchni sztucznej;
    - 3) intensywność zabudowy:
      - a) minimalna: 0,0,
      - b) maksymalna: 0,1;
    - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu – załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
  3. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:
    - 1) maksymalna wysokość budynków 5m;
    - 2) geometria dachu: dach płaski lub dach dwuspadowy lub wielospadowy o dowolnym kącie nachylenia połaci.
- § 17.
- Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenu infrastruktury technicznej – 9.E (stacja transformatorowa)
1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - 1) przeznaczenie terenu – teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;

- 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
- a) lokalizacja budynków, budowli i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,
  - b) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
- 1) powierzchnia zabudowy – maksymalnie 100%;
  - 2) nie określa się minimalnej powierzchni biologicznie czynnej – dopuszcza się 100% utwardzenia powierzchni terenu;
3. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) dopuszcza się sytuowanie budynku stacji transformatorowej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;
4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:
- 1) wysokość zabudowy maksymalnie 5m;
  - 2) pozostałe gabaryty obiektów i geometria dachu dowolne.
- § 18.**
- Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenu infrastruktury technicznej – 32.W (ujęcie wód podziemnych)**
1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) przeznaczenie terenu – teren infrastruktury technicznej – wodociągi;
  - 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - a) lokalizacja budynków, budowli i urządzeń infrastruktury wodociągowej,
    - b) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
    - c) dojeźdża i dojazdy oraz miejsca postojowe dla potrzeb własnych.
2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
- 1) powierzchnia zabudowy – maksymalnie 80%;
  - 2) nie określa się minimalnej powierzchni biologicznie czynnej – dopuszcza się 100% utwardzenia powierzchni terenu;
  - 3) intensywność zabudowy – nie dotyczy
3. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:
- 1) wysokość zabudowy maksymalnie 8m;
  - 2) pozostałe gabaryty obiektów i geometria dachu dowolne.
4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) dopuszcza się sytuowanie budynku stacji wodociągowej bezpośrednio przy granicy lub w odległości 1,5m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi.
- § 19.**
- Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenu tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, leśnych – 39.RU**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania:
- 1) przeznaczenie podziałowe: zabudowa usługowa i obsługa produkcji, magazyny i składy związane z produkcją leśną w gospodarstwie leśnym;
  - 2) dopuszczalne sposoby zagospodarowania:
    - a) lokalizacja budynków i budowli służących produkcji leśnej, w tym w szczególności zabudowy usług administracji,
    - b) lokalizacja zabudowy zagrodowej związanej z prowadzonym gospodarstwem rolnym lub leśnym, w tym budynki mieszkalne oraz budynki magazynowe i urządzenia służące produkcji rolniczej lub produkcji leśnej, z wyłączeniem obiektów chowu i hodowli zwierząt i budowli rolniczych,
    - c) lokalizacja zabudowy towarzyszącej, w tym garaży, wiat garażowych i rekreacyjnych,
    - d) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
    - e) miejsca parkingowe dla potrzeb własnych,
    - f) place składowe i magazynowe,
    - g) lokalizacja dróg w gruntach rolnych i leśnych
2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
- 1) powierzchnia zabudowy – nie więcej niż 40%;
  - 2) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 30% ;
  - 3) intensywność zabudowy:
    - a) minimalna: 0,
    - b) maksymalna: 1,2;
  - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu – załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
3. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizacji obiektów chowu i hodowli zwierząt oraz budowli rolniczych.
4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:
- 1) maksymalna wysokość budynków:
    - a) dla budynków usługowych – 10,5m,
    - b) dla budynków mieszkalnych - 9,5m;
    - c) dla budynków gospodarczych, magazynowych – 8m,
    - d) dla zabudowy towarzyszącej, w tym garaży – 5m;
  - 2) geometria dachu:
    - a) nad główną bryłą budynku usługowego lub mieszkalnego dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 35° i nie więcej niż 45°; lub dach wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 25° i nie więcej niż 45°, dopuszcza się okna połaciowe i lukarny,
    - b) dla budynków gospodarczych, magazynowych i towarzyszących dach płaski lub dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°,
    - c) dla budowli rolniczych dowolna geometria dachu;

## § 20.

Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenu wód: 1.WS (rów melioracyjny)

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) Sposoby zagospodarowania i zabudowy:
  - a) obiekty budowlane, w tym urządzenia wodne zapewniające prawidłowe funkcjonowanie wód oraz ochronę przed podtopieniem i zalaniem sąsiednich terenów,
  - b) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) wskaźniki zagospodarowania terenu – nie dotyczy.
3. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie dotyczy.
4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów – nie dotyczy.

## § 21.

Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów zabudowy zagrodowej: 18.RM, 19.RM, 33.RM, 46.RM

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenów:
  - 1) przeznaczenie terenu – zabudowa zagrodowa;
  - 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - a) zabudowa zagrodowa związana z prowadzonym gospodarstwem rolnym, w tym budynki mieszkalne oraz budynki i urządzenia służące produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno- spożywczemu,
    - b) lokalizacja budowli rolniczych i urządzeń budowlanych z nimi związanych, niezbędnych dla prowadzenia gospodarstwa rolnego,
    - c) lokalizacja zabudowy towarzyszącej, w tym garaży,
    - d) obiekty małej architektury i zieleni towarzysząca,
    - e) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
    - f) lokalizacja dróg w gruntach rolnych.
3. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) powierzchnia zabudowy – nie więcej niż 40%;
  - 2) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 30%;
  - 3) intensywność zabudowy:
    - a) minimalna: 0,
    - b) maksymalna: 1,2;

- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczono na rysunku planu – załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

3. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dla obiektów chowu i hodowli zwierząt ustala się ograniczenie wielkości produkcji do 40 DJP (dłużych jednostek przeliczeniowych inwentarza).

4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:

- 1) maksymalna wysokość budynków:
  - a) dla budynków mieszkalnych - 9,5m;
  - b) dla budynków gospodarczych, inwentarskich i budowli rolniczych – 12m,
  - c) dla zabudowy towarzyszącej, w tym garaży – 5m;
- 2) geometria dachu:
  - a) nad główną bryłą budynku mieszkalnego dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 35° i nie więcej niż 45°, lub dach wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 25° i nie więcej niż 45°, dopuszcza się okna połaciowe i lukarny,
  - b) dla budynków gospodarczych, inwentarskich i towarzyszących dach płaski lub dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°,
  - c) dla budowli rolniczych dowolna geometria dachu;
- 4) w przypadku odbudowy, przebudowy, rozbudowy lub remontu istniejących budynków o gabarytach innych niż określone w ustaleniach planu dopuszcza się pozostawienie gabarytów budynków i geometrii dachu jak w stanie istniejącym, jednak nie może to powodować zwiększenia powierzchni zabudowy i dopuszczalnej maksymalnej wysokości budynków ponad parametry określone w niniejszych ustaleniach.

## § 22.

Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenu rolniczego – 23.R/KDGP (rezerwa na nowy przebieg drogi krajowej nr 22):

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
- 2) Sposoby zagospodarowania i zabudowy:
  - a) uprawy rolnicze,
  - b) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
  - c) lokalizacja drogi krajowej.
2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) sytuowanie budowli zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - 2) wskaźniki zagospodarowania terenu – nie dotyczy
3. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:



- 1) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej wyłącznie jako budowle podziemne.
4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz lokalizacji budynków

## § 23.

**Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów rolniczych: 3.R, 22.R, 25.R, 28.R, 34.R**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
- 2) Sposoby zagospodarowania i zabudowy:
  - a) uprawy rolnicze,
  - b) zabudowa zagrodowa, w tym: lokalizacja budynków mieszkalnych oraz urządzeń służących produkcji rolniczej oraz przetrwaniu rolnictwu spożywczemu, zabudowa towarzysząca, garaże,
  - c) lokalizacja budowli rolniczych i urządzeń budowlanych z nimi związanych, niezbędnych dla prowadzenia gospodarstwa rolnego,
  - d) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
  - e) lokalizacja dróg w gruntach rolnych.

2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną wielkość terenów rolnych zabudowanych; związanych z zabudową zagrodową, urządzeniami służącymi produkcji rolniczej oraz przetrwaniu rolnictwu spożywczemu, zabudową towarzyszącą i garażami oraz związanych z lokalizacją budowli rolniczych i urządzeń budowlanych z nimi związanych, niezbędnych dla prowadzenia gospodarstwa rolnego na 3000m<sup>2</sup> dla każdej działki ewidencyjnej istniejącej w dniu uchwalenia planu;
- 2) dla terenów rolnych zabudowanych obowiązują:
  - a) sytuowanie zabudowy zgodnie z przepisami odrębnymi oraz wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
  - b) maksymalna powierzchnia zabudowy - 20%;
  - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 40%;
  - d) intensywność zabudowy - 0, maksimum - 0,4;

3) dla terenu upraw rolniczych obowiązują:

- a) sytuowanie budowli z przepisami odrębnymi,
- b) wskaźniki zagospodarowania terenu - nie dotyczy.

3. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) w terenie 25.R znajdują się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z §5 niniejszej uchwały Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków;
- 2) w terenie 25.R i 28.R znajduje się napowietrzna linia SN, wzdłuż której obowiązuje 15m pas ograniczeń w zagospodarowaniu związane

z promieniowaniem elektromagnetycznym linii oraz zabezpieczeniem prawidłowego funkcjonowania sieci;

- 3) dla obiektów chowu i hodowli zwierząt ustala się ograniczenie wielkości produkcji do 60 DJP (dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza).

5. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:

- 1) maksymalna wysokość budynków:
  - a) dla budynków mieszkalnych - 9,5m;
  - b) dla budynków gospodarczych, inwentarskich i budowli rolniczych - 12m,
- 2) dla zabudowy towarzyszącej, w tym garaży - 5m;
- 3) geometria dachu:
  - d) nad główną bryłą budynku mieszkalnego dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 35° i nie więcej niż 45°; lub dach wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 25° i nie więcej niż 45°, dopuszcza się okna połaciowe i lukarny,
  - e) dla budynków gospodarczych, inwentarskich i towarzyszących dach płaski lub dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°;
  - f) dla budowli rolniczych dowolna geometria dachu;

## § 24.

**Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów leśnych: 14.ZL, 43.ZL**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny leśne;
- 2) Sposoby zagospodarowania i zabudowy:

- a) uprawy leśne,
  - b) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:
    - 1) sytuowanie budowli zgodnie z przepisami odrębnymi,
    - 2) wskaźniki zagospodarowania terenu - nie dotyczy.

3. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:
 

- 1) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej wyłącznie jako budowle podziemne.

## § 25.

**Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów komunikacyjnych - dróg publicznych; 01.KDGP**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren komunikacyjny - droga publiczna, klasa techniczna główna ruchu przyspieszonego;
- 2) sposoby zagospodarowania:

- a) lokalizacja chodników, ścieżek rowerowych,
  - b) lokalizacja drogowych obiektów inżynierskich,
  - c) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
  - d) lokalizacja zjazdów.
2. Parametry techniczne, wyposażenie, dostępność:
- 1) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu;
  - 2) dostępność terenów przyległych do drogi z ograniczeniami – nie dopuszcza się lokalizacji nowych bezpośrednich zjazdów do zabudowy;
  - 3) funkcjonowanie istniejących zjazdów na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
3. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizacji nowych bezpośrednich zjazdów do zabudowy;
4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów: nie dotyczy.

**§ 26.**

Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów komunikacyjnych - dróg publicznych: 02.KDD, 03.KDD, 04.KDD, 05.KDD

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania:
- 1) przeznaczenie podstawowe: teren komunikacyjny – droga publiczna, klasa techniczna dojazdowa;
  - 2) sposoby zagospodarowania:
    - a) lokalizacja chodników,
    - b) lokalizacja drogowych obiektów inżynierskich,
    - c) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
    - d) lokalizacja zjazdów.
2. Parametry techniczne, wyposażenie, dostępność:
- 1) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu;
  - 2) dostępność terenów przyległych do drogi bez ograniczeń;
  - 3) lokalizacja zjazdów z drogi na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
3. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie dotyczy.
4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów: nie dotyczy.

**§ 27.**

Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów komunikacyjnych dróg wewnętrznych: 06.KDW, 07.KDW, 08.KDW, 09.KDW, 010.KDW, 011.KDW, 012.KDW, 013.KDW, 014.KDW, 015.KDW, 016.KDW, 017.KDW, 018.KDW, 019.KDW

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania:
- 1) przeznaczenie podstawowe: teren komunikacyjny – droga wewnętrzna;
  - 2) sposoby zagospodarowania:
    - a) lokalizacja chodników,
    - b) lokalizacja drogowych obiektów inżynierskich,
    - c) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,

- d) lokalizacja zjazdów.
2. Parametry techniczne, wyposażenie, dostępność:
- 1) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu;
  - 2) dostępność terenów przyległych do dróg bez ograniczeń;
  - 3) lokalizacja zjazdów z dróg publicznych na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
3. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie dotyczy.
4. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów: nie dotyczy.

**§ 28.**

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

.....  
Przewodniczący Rady Gminy

## ZAŁĄCZNIK Nr 1

do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia .....

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów

## RYSUNEK PLANU

(odrębna plansza)

## ZAŁĄCZNIK Nr 2

do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia .....

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu  
miejscowego wyłożonego do publicznego wglądu

Na podstawie art. 20 ust 1, w związku z art. 17 pkt. 12 oraz art. 18 i 19, ustawy z dnia 27 marca  
2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 741, z późn.  
zm.)

Rada Gminy Człuchów, po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą  
uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie  
geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów,

rozstrzyga co następuje:

1. Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina  
Człuchów, tj. w dniach od 04.05.2021 r. do 01.06.2021 r. oraz w terminie  
obligatoryjnym oczekiwania na uwagi, tj. do dnia 15.06.2021 r. złożono 3 uwagi.
2. Wójt Gminy Człuchów rozstrzygnął dnia 02.07.2021 r. złożone uwagi i postanowił  
część z nich uwzględnić, zmieniając projekt planu miejscowego a części uwag nie  
uwzględnić w przedkładanym Radzie Gminy projekcie planu miejscowego do  
uchwalenia; lista złożonych uwag, wraz z rozstrzygnięciem Wójta Gminy Człuchów  
zawarta jest w poniższej tabeli nr 1:

Tabela nr 1

Lp.	Składający uwagę	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Człuchów/zmiany projektu planu
1.	osoba fizyczna	20.05.2021r.	w zakresie sprzeciwu wobec wyznaczenia drogi wewnętrznej na dz. o nr ewidencyjnym 209,	wyznaczona w planie droga wewnętrzna jest niezbędna do obsługi komunikacyjnej projektowanych terenów mieszkalniowo-usługowych (26.MN/U i 27.MN/U) uwzględniła się uwagę częściowo pozostawiając przebieg drogi, ale wzdłuż granicy działki, co jest rozwiązaniem zaakceptowanym przez właściciela nieruchomości

2.	osoba fizyczna	01.06.2021r.	w zakresie ujęcia Ich jako zabudowa mieszkaniowo-usługowa w projekcie planu działek o nr ewidencyjnym 102/3-6	uwaga jest bezprzedmiotowa - przedmiotowe nieruchomości położone są poza granicami planu miejscowego
3.	Nadleśnictwo Człuchów	10.06.2021r.	w zakresie rozszerzenia kwalifikacji przeznaczenia terenu działek o nr ewidencyjnym 5127/3 i 5127/6 dla polrzeb budowy budynku kancelarii dwóch leśników, jako obiekt związany z prowadzeniem gospodarki leśnej	uwzględnia się uwagę częściowo – dokonano zmiany ustaleń planu wyznaczając teren oznaczony symbolem RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, leśnych, w zakresie dz. nr 5127/3 nie uwzględnia się ze względu na wykorzystywanie nieruchomości jako droga (część pasa drogowego DK22)

3. Dodatkowo, na skutek składanych wniosków, wprowadzono, w ramach autokorekty, zmiany w projekcie planu, dotyczące następujących kwestii:

- uzupełnienia ustaleń tekstowych dla poszczególnych terenów istniejącej zabudowy umożliwiających kontynuację działalności rolniczej; w zakresie dopuszczalnych sposobów zabudowy i zagospodarowania terenu odciano zapis: „lokalizacja zabudowy gospodarczej, inwentarskiej i budowli rolniczych w obrębie istniejącej, w dniu uchwalenia planu, zabudowy zagrodowej”;
- odstąpienia od wydzielenia terenu zieleni nieurządzonej i/lub zieleni urządzonej (oznaczonego symbolem ZEZF) i zmieniono przeznaczenie terenu na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
- Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów ponownie wyłożono do publicznego wglądu w dniach od 30.08.2021 r. do 27.09.2021 r.
- Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów oraz w terminie obowiązywania oczekiwaniami na uwagi, tj. do dnia 11.10.2021 r. złożono 1 uwagę.
- Wójt Gminy Człuchów rozstrzygnął dnia 25.10.2021 r. złożoną uwagę i postanowił ją uwzględnić, zmieniając projekt planu miejscowego w przedkładanym Radzie Gminy projekcie planu miejscowego do uchwalenia; lista złożonych uwag, wraz z rozstrzygnięciem Wójta Gminy Człuchów zawarta jest w poniższej tabeli nr 2:

Tabela nr 2

Lp.	Składający uwagę	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Człuchów/zmiany projektu planu
1.	2 osoby fizyczne	30.09.2021r.	w zakresie zmiany przeznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (26.MU), w obrębie działki ewidencyjnej nr 209, na przeznaczenie uwzględniające prowadzoną na terenie działki działalność gospodarczą PKD 02.40Z oraz 49.41Z (produkcja zębki drzewnej na cele energetyczne ze składowaniem	uwzględnia się uwagę - wydzielono nowy teren o przeznaczeniu usługowym, z jednoczesnym dopiskiem w ustaleniach tekstowych o możliwości prowadzenia działalności

			terenu i przystosowaniem do transportu samochodami ciężarowymi i sprzętem leśnym) – zmiana przeznaczenia na cele usługowe
--	--	--	---

7. Rada Gminy Człuchów potwierdza stanowisko Wójta Gminy Człuchów w sprawie rozstrzygnięcia uwag i wprowadzonych zmian w projekcie planu i postanawia nie uwzględnić następujących uwag zawartych jest w poniższej tabeli nr 3:

Tabela nr 3

Lp.	Składający uwagę	Treść uwagi nieuwzględnionej w planie miejscowym	uwagi
1.	osoba fizyczna	w zakresie sprzeciwu wobec wyznaczenia drogi wewnętrznej na dz. o nr ewidencyjnym 209;	wyznaczona w planie droga wewnętrzna jest niezbędna do obsługi komunikacyjnej projektowanych terenów mieszkaniowo-usługowych, nie został więc zlikwidowana, ale zmieniono jej przebieg na rozwiązanie zaakceptowane przez właściciela nieruchomości
2.	Nadleśnictwo Człuchów	w zakresie rozszerzenia kwalifikacji przeznaczenia terenu działek o nr ewidencyjnym 5127/3 dla polrzeb budowy budynku kancelarii dwóch leśników, jako obiekt związany z prowadzeniem gospodarki leśnej	w zakresie dz. nr 5127/3 nie uwzględnia się ze względu na wykorzystywanie nieruchomości jako droga (część pasa drogowego DK22)

Przewodniczący Rady Gminy

**ZALĄCZNIK Nr 3**

do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia .....

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 741, z późn. zm.), art. 7 ust.1, pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) art.216 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305)

Rada Gminy Człuchów rozstrzyga, co następuje:

1. Tereny zabudowane wsi oraz tereny przeznaczone pod zabudowę znajdujące się w obszarze objętym planem miejscowym położone są w strefie zurbanizowanej i posiadają dostęp do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.
2. W obszarze planu miejscowego, w założonym w prognozie skutków finansowych pięcioletnim horyzoncie czasowym, nie przewiduje się konieczności budowy nowych lub poszerzenia i urządzania istniejących dróg gminnych.
3. W obszarze planu miejscowego, w założonym w prognozie skutków finansowych pięcioletnim horyzoncie czasowym, przewiduje się konieczność budowy sieci wodociągowej w ciągach dróg wewnętrznych dla obsługi infrastrukturalnej projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w południowo-wschodniej części obszaru planu; planowana sieć o łącznej długości ok. 965mb.
4. Realizacja zadań własnych Gminy Człuchów wymienionych w pkt. 3 zostanie sfinansowana ze środków budżetu Gminy, z możliwością wsparcia z funduszy zewnętrznych lub w partnerstwie publiczno-prywatnym

**ZALĄCZNIK Nr 4**

do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia .....

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów

Na podstawie art. 67a, ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 741, z późn. zm.)

**Dane przestrzenne (zapisane w postaci dokumentu elektronicznego)**

**UZASADNIENIE**

do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia .....

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów

**1. Wstęp**

Niniejsze uzasadnienie dotyczy rozwiązań przyjętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz w gminie Człuchów.

Celem opracowania planu miejscowego jest wskazanie możliwości uzupełnienia zabudowy w obszarach, które położone są w zasięgu oddziaływania elektrosmi wiatrowych w obszarze wskazanym w studium jako „obszar rozwoju zabudowy mieszkaniowej”. Ze względu na sąsiedztwo farmy elektrosmi wiatrowych w obszarze wskazanym do opracowania planu miejscowego występują ograniczenia lokalizowania nowej zabudowy. Ograniczenia wynikają z zapisów Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrosmi wiatrowych.

Projekt planu był sporządzony zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów, uchwalonego Uchwałą Nr XXX.351.2021 Rady Gminy Człuchów z dnia 28 maja 2021 r. Przedkładany do uchwalenia plan miejscowy spełnia wymóg art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W projekcie planu brano pod uwagę także wydane wcześniej indywidualne decyzje o warunkach zabudowy; niestety w przypadku braku zgodności z ustaleniami studium uwzględnienie ich w planie miejscowym nie jest możliwe. Taką sytuacją jest np. w przypadku planowanej inwestycji - budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW na działce ewidencyjnej nr 6. W polityce przestrzennej gminy w tym miejscu nie jest bowiem wskazana możliwość lokalizacji urządzeń produkujących energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW.

Przedkładany do uchwalenia plan miejscowy jest realizacją Uchwały Rady Gminy Człuchów Nr XV.188.2019 z 20 grudnia 2019 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany uchwały Nr XIV.171.2019 Rady Gminy Człuchów z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Jaromierz, gmina Człuchów. Zmiana uchwały polegała na uchyleniu załącznika graficznego do uchwały Nr XIV.171.2019 z 29.11.2019 r. i wskazaniu nowych granic obszaru opracowania, które stanowią załącznik graficzny do uchwały Nr XV.188.2019 z 20.12.2019 r.

2. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

**2.1. Wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury**

Plan miejscowy, w § 3 zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, a dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi podstawowe zasady kształtowania ładu przestrzennego zostały określone poprzez zasady kształtowania zabudowy i określenie wskaźników zagospodarowania terenu ustalone w § 11-27 uchwały.

Ustalenia te zapewniają spełnienie wymagań ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury.

**2.2. Walory architektoniczne i krajobrazowe**

Plan miejscowy, w § 3 zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w § 4 zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i przyrody.

Nie uwzględniono szczególnych regulacji ochrony krajobrazu wynikających z audytu krajobrazowego, gdyż audyt dla województwa pomorskiego nie został dorychczas sporządzony.

Plan nie zawiera także ustaleń określających zasady i warunki sytuowania tablic i urządzeń reklamowych, ogrodzeń i malej architektury, gdyż kwestie te muszą być regulowane innym aktem prawa miejscowego (sporządzanym zgodnie z art. 37a-e ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), ze względu na fakt, iż w dniu 11 września 2015 r. weszła w życie ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu, na mocy której uchylono art. 15 ust 3 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Plan zawiera ustalenia służące ochronie walorów krajobrazowych i ich kształtowaniu, choć ostateczny efekt i ewentualne zmiany krajobrazowe związane są przede wszystkim z realizacją nowych obiektów budowlanych i zależne będą od standardów i form architektonicznych zabudowy, jakości jej wykonania oraz charakteru urządzonej zieleni towarzyszącej. Plan stwarza warunki prawne dla porządkowania i estetyzacji przestrzeni.

**2.3. Wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych**

Plan miejscowy, w § 4 zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i przyrody.

Analizowany obszar nie został włączony do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Zasady gospodarowania wodami uwzględnia §5, ustala się zaopatrzenie w wodę całego obszaru planu z sieci wodociągowej.

Obszar planu stanowią częściowo grunty rolne i leśne; grunty rolne częściowo zmieniają przeznaczenie na inwestycyjne, lecz nie są to grunty rolne chronione, wymagające zgody właściwego ministra na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze. Nie przewidywane są zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

Teren objęty planem stanowią także grunty zabudowane. Realizacja ustaleń planu nie wpłynie niekorzystnie na obiekty chronione, gatunki i siedliska przyrodnicze, obszary Natura 2000 ani inne tereny objęte ochroną prawną.

**2.4. Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

Plan miejscowy, w § 5 zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony zabytków i dziedzictwa kulturowego. W obszarze planu znajdują się elementy struktury przestrzennej o wartościach historycznych, kompozycyjnych i kulturowych wymagające ochrony, są to:

- 1) strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków;
- 2) obiekty figurujące w gminnej ewidencji zabytków;

Projekt planu uzyskał uzgodnienie właściwego Konserwatora Zabytków.

**2.5. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych**

Obszar objęty planem nie jest położony w obszarze osuwania się mas ziemnych ani w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. W jego granicach ani w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obiekty stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Plan miejscowy uwzględni potrzeby osób niepełnosprawnych, między innymi poprzez obowiązek zapewnienia miejsc przeznaczonych do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.

Realizacja ustaleń planu odbywać się będzie zgodnie z przepisami prawnymi powszechnie obowiązującymi odnoszącymi się do kompleksowej ochrony środowiska i zdrowia ludzi, w tym potrzeb osób niepełnosprawnych.

#### 2.6. Walory ekonomiczne przestrzeni

Wykorzystanie obszaru planu do realizacji planowanych inwestycji przyczyni się do lepszego wykorzystania terenu i stworzenia rezerwy terenowej, w szczególności dla potrzeb zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Potencjalne prognozowane korzyści oraz skutki finansowe wynikające z opracowania planu przeanalizowano i przedstawiono w prognozie skutków finansowych uchwalenia planu.

#### 2.7. Prawo własności

Ustalenia planu oraz sposób wyznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi określono mając na uwadze poszanowanie prawa własności terenów.

#### 2.8. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa

Projekt planu nie koliduje z potrzebami obronności i bezpieczeństwa państwa. Ponadto zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt planu podlegał uzgodnieniu z organami wojskowymi oraz odpowiedzianymi za ochronę granic i bezpieczeństwa. Organy te uzgodniły rozwiązania projektowe.

#### 2.9. Potrzeby interesu publicznego

Celem planu jest umożliwienie efektywnego i zgodnego z aktualnymi potrzebami gminy zagospodarowania terenów. Poprzez odpowiednie ustalenia planu realizowany jest także cel publiczny odnoszący się do kwestii ochrony walorów środowiska przyrodniczego i krajobrazu.

#### 2.10. Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych

Plan miejscowy, w § 5 zawiera ustalenia dotyczące zasad budowy, rozbudowy i modernizacji systemów infrastruktury technicznej.

Plan nie ogranicza możliwości realizacji infrastruktury sieci szerokopasmowej.

#### 2.11. Udział społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych

Wójt Gminy Człuchów na każdym etapie procedury planistycznej dotyczącej sporządzenia planu miejscowego, zapewni jawność i przejrzystość ww. procedury. W szczególności dotyczy to etapów związanych z udziałem społeczeństwa, tj.:

- w styczniu 2020r. Wójt Gminy Człuchów ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy, w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, w wyznaczonym terminie do 17 lutego 2021 r. nie wpłynęły wnioski od podmiotów prywatnych; złożono jedynie wnioski organów władztwa do współdziałania w procedurze sporządzenia planu miejscowego w odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy w tej sprawie;
- projekt planu miejscowego został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 04.05.2021 r. do 01.06.2021 r. w siedzibie Gminy Człuchów, po uprzednim ogłoszeniu o ww. wyłożeniu. Ogłoszenie zamieszczono w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy.

- w ogłoszeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu został wyznaczony termin dyskusji publicznej 13.05.2021 r. o godz. 10<sup>00</sup>, w Urzędzie Gminy, w dyskusji publicznej uczestniczyły zainteresowane osoby, które zabierały głosy w indywidualnych sprawach.
- w ogłoszeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu ustalono termin składania uwag – do dnia 15.06.2021 r.; w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy Człuchów każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi; uwagi mogą być składane na piśmie, ustnie do protokołu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym; w ww. terminie złożono 3 uwagi, które Wójt Gminy Człuchów postanowił częściowo uwzględnić zmieniając projekt planu;
- projekt planu miejscowego został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 30.08.2021 r. do 27.09.2021 r. w siedzibie Gminy Człuchów, po uprzednim ogłoszeniu o ww. wyłożeniu. Ogłoszenie zamieszczono w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy.
- w ogłoszeniu o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu został wyznaczony termin dyskusji publicznej 03.09.2021 r. o godz. 11<sup>00</sup>, w Urzędzie Gminy, w dyskusji publicznej nie uczestniczyły zainteresowane osoby, nie zabrano głosów w dyskusji.
- w ogłoszeniu o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu ustalono termin składania uwag – do dnia 11.10.2021 r.; w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy Człuchów każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi; uwagi mogą być składane na piśmie, ustnie do protokołu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym; w ww. terminie złożono jedną uwagę, która została uwzględniona w projekcie planu.

#### 2.12. Zapewnienie odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności

Plan miejscowy, w § 7 zawiera ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, w tym systemów zaopatrzenia w wodę. Ustalono zaopatrzenie w wodę z wodociągów. Ustalenia planu przełożą się na zapewnienie odpowiedniej ilości i jakości wody.

#### 2.13. Przeznaczenia terenów w odniesieniu do interesu publicznego i interesów prywatnych

Ustalenia przyjęte w planie równoważą interes publiczny z interesem właścicieli prywatnych. Planowane zagospodarowanie terenów przyczyni się do wzbogacenia oferty w zakresie mieszkalnictwa i usług w gminie i służyć będzie całej społeczności lokalnej.

#### 2.14. Wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, w przypadku sytuowania nowej zabudowy

Plan miejscowy, w § 3 zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, a także poprzez zasady kształtowania zabudowy i określenie wskaźników zagospodarowania terenu ustalone w § 11-27 uchwały.

Plan wyznacza nowe tereny inwestycyjne o funkcji mieszkaniowej, usługowej i mieszanej usługowo-mieszkaniowej, jako rezerwa inwestycyjna gminy.

Uwarunkowania i skutki ekonomiczne zostały przeanalizowane w prognozie skutków finansowych.

### 3. Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2

Plan miejscowy nie jest sprzeczny z polityką przestrzenną gminy sformułowaną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Człuchów uchwalonym Uchwałą Nr XXX.351.2021 Rady Gminy Człuchów z dnia 28 maja 2021 r.

W minionej kadencji samorządowej (lata 2014-2018) sporządzono dla gminy Człuchów analizę, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Rada gminy Człuchów podjęła uchwałę w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów – Uchwała Nr XLII/376/18 z dnia 05 października 2018 r. Stwierdzono w niej o aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego a także o aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

### 4. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy

Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykazała, że uchwalenie planu może wiązać się zarówno z dochodami gminy, tj. w postaci wzrostu podatków od nieruchomości i od czynności cywilnoprawnych, opłat planistycznych oraz opłat adiacenckich z tytułu wybudowania infrastruktury technicznej oraz z tytułu podziału nieruchomości, jak i z kosztami, które Gmina będzie musiała ponieść, tj. koszty budowy odcinka sieci wodociągowej i koszty wyceny nieruchomości.

Prognozowane dochody znacząco przewyższają spodziewane wydatki.

### 5. Przebieg dotychczasowej procedury planistycznej

Projekt planu miejscowego został poddany procedurze planistycznej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wójt Gminy Człuchów w ramach obowiązującej procedury planistycznej dokonał następujących czynności:

- ogłosił w prasie miejscowej, oraz poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i na stronach BIP o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określając formę, miejsce i termin składania wniosków,
- powiadomił na piśmie instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania,
- rozpatrzył wnioski do miejscowego planu złożone przez organy i instytucje właściwe do uzgadniania i opiniowania (nie wpłynęły wnioski od osób fizycznych i prawnych),
- sporządził prognozę skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu,
- sporządził prognozę oddziaływania na środowisko projektu planu miejscowego,
- uzyskał opinie o projekcie miejscowego planu i dokonał jego uzgodnień,
- uzyskał zgodę właściwego ministra na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze,
- ogłosił w prasie, na stronach BIP, a także poprzez obwieszczenie o terminie wyłożenia projektu miejscowego planu, informując osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej o możliwości składania uwag dotyczących projektu planu miejscowego,
- wyłożył projekt miejscowego planu do publicznego wglądu i przeprowadził w trakcie jego trwania dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu rozwiązaniami.

- przyjmował uwagi, po czym je rozstrzygnął, część z nich uwzględniając i zmieniając projekt planu,
- ponownie wyłożył projekt miejscowego planu do publicznego wglądu i przeprowadził w trakcie jego trwania dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu rozwiązaniami,
- przyjmował uwagi, po czym je rozstrzygnął

Wobec wyczerpania procedury sporządzenia projektu planu miejscowego określonej w art. 17 pkt 1-14 przedkłada się Radzie Gminy Człuchów projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wraz z ustawowo określonymi załącznikami – do uchwalenia.



**UCHWAŁA NR .2021**  
**Rady Gminy Człuchów**  
**z dnia ... listopada 2021r.**

**w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym**  
**Zasobem Gminy Człuchów na lata 2021 – 2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 21 ust 1 pkt 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 611 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Człuchów na lata 2021 – 2026 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Załącznik do uchwały Nr .2021  
Rady Gminy Człuchów  
Z dnia ... listopada 2021r.

## **Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Człuchów na lata 2021 – 2026.**

### **Wprowadzenie**

Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem Gminy Człuchów na lata 2021 – 2026 obejmuje planistyczne działania operacyjne, pozwalające na efektywne gospodarowanie mieszkaniowym zasobem Gminy.

Obowiązek uchwalenia niniejszego dokumentu wynika z art. 21 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 611 ze zmianami).

Celem Programu jest określenie kierunków działania Gminy Człuchów w zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem, a w szczególności:

- zaspokajania potrzeb mieszkaniowych osób o najniższych dochodach;
- poprawy jakości życia mieszkańców zamieszkujących w lokalach należących do Gminy Człuchów;
- poprawy stanu technicznego lokali w budynkach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Człuchów, a w szczególności:
  - Realizacja koniecznych remontów i modernizacji,
  - Likwidacja barier architektonicznych,

### **Rozdział 1**

#### **Prognoza stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w latach 2021 – 2026**

§ 1. Mieszkaniowy zasób tworzą budynki mieszkalne stanowiące własność Gminy Człuchów, a także lokale będące w budynku wspólnoty. Lokale mieszkalne znajdujące się w budynkach wielolokalowych i budynkach jednorodzinnych.

§ 2. Stan techniczny budynków i lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Człuchów jest ściśle związany z okresem ich wybudowania. Mieszkaniowy zasób Gminy to budynki o zróżnicowanym standardzie.

§ 3. W latach 2021 – 2026 nie jest planowana budowa nowych budynków mieszkalnych, a tym samym zasób mieszkaniowy nie ulegnie zwiększeniu.

§ 4. W okresie objętym prognozą podejmowane będą działania zmierzające do nie pogorszenia stanu technicznego zasobu mieszkaniowego. Planowane jest wykonanie najpotrzebniejszych prac remontowych i modernizacyjnych.

## **Rozdział 2**

### **Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynku i lokali**

§ 5. Priorytetowym celem planowanych remontów jest zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom. W pierwszej kolejności winny być realizowane zadania mające na celu wzmocnienie i zabezpieczenie konstrukcji budynków, uszczelnienie przewodów kominowych, zapewnienie prawidłowego funkcjonowania instalacji i urządzeń wyposażenia budynków.

§ 6. Stan techniczny budynków należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Człuchów jest uzależniony od wieku budynków, ich utrzymania, jak również od ilości i jakości wykonywanych w przeszłości prac remontowych. Jako priorytetowe uznaje się remonty wynikające z wymogów bezpieczeństwa dla życia i zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska. Dokonane remonty winny pozwolić na utrzymanie zasobu w stanie co najmniej nie pogorszonym, a przy ich systematycznej realizacji mają doprowadzić do poprawy stanu technicznego nieruchomości.

§ 7. Plan remontów i modernizacji budynków tworzony jest w ramach corocznych planów finansowych, plan remontów obejmuje zadania rzeczowo – finansowe w zasobie własnym Gminy.

## **Rozdział 3**

### **Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w latach 2021 – 2026**

§ 8. Zasady zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy na rzecz najemców określają obowiązujące przepisy.

§ 9. W przypadku wystąpienia najemcy z wnioskiem o wykup zajmowanego lokalu, będzie się to odbywać na podstawie obowiązujących przepisów na terenie Gminy.

§ 10. Jeśli pojawią się wolne lokale mieszkalne – w pierwszej kolejności będą one przeznaczone pod wynajem dla osób oczekujących.

## **Rozdział 4**

### **Zasady polityki czynszowej**

§ 11. Podstawą zasad polityki czynszowej jest założenie samofinansowania się gminnych zasobów mieszkaniowych, tzn. wpływy z czynszów powinny zapewnić pokrycie kosztów bieżącego utrzymania i remontów tych zasobów.

§ 12. Aby dążyć do równoważenia wydatków z dochodami czynszów ustala się możliwość corocznego wzrostu stawki bazowej czynszu, z zastrzeżeniem, że wzrost stawki czynszu

w danym roku kalendarzowym nie może przekroczyć średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 13. Stawka czynszu miesięcznego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali ustalana jest przez Wójta Gminy Człuchów w drodze zarządzenia.

§ 14. Najemca może wprowadzić w lokalu mieszkalnym ulepszenia mające wpływ na wysokość czynszu tylko za zgodą wynajmującego i na podstawie umowy określającej sposób rozliczeń z tytułu ulepszeń.

## **Rozdział 5**

### **Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy**

§ 15. Zasady z sposób zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy pozostają do dyspozycji Wójta Gminy Człuchów z zachowaniem i przestrzeganiem przepisów wynikających z ustawy o ochronie praw lokatorów oraz z zastosowaniem przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 16. Lokale tworzące mieszkaniowy zasób gminy przeznacza się do wynajmu za odpłatnością.

§ 17. Zarządzanie zasobem mieszkaniowym gminy zobowiązuje zarządcę do współpracy z powołaną Komisją Mieszkaniową.

## **Rozdział 6**

### **Źródła finansowania**

§ 18. Źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej Gminy Człuchów są:

- a) wpływy z czynszów za najem lokali mieszkalnych,
- b) wpływy z czynszów za najem lokali użytkowych,
- c) środki z budżetu gminy,
- d) zewnętrzne źródła finansowania.

§ 19. Nie przewiduje się zmian źródeł finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach.

## **Rozdział 7**

**Wysokość wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji i koszty remontów oraz modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne**

§ 20. Podział planowanych wydatków na mieszkaniowy zasób Gminy sporządzany jest corocznie na poziomie zapewnionych środków finansowych.

§ 21. Na koszty utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy składają się koszty eksploatacji bieżącej i koszty remontów.

## **Rozdział 8**

Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

§ 22. W celu poprawy wykorzystania i racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy przyjmuje się następujące priorytety:

- dążenie do jak największego zaspokajania potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy;
- racjonalizacja i urealnienie opłat czynszu za lokale mieszkalne;
- racjonalne gospodarowanie środkami z budżetu gminy przeznaczonymi na utrzymanie mieszkaniowego zasobu gminy;
- poprawa warunków i standardu lokali mieszkalnych poprzez bieżące remonty.



**Uchwała Nr XXXV. .2021**

**Rady Gminy Człuchów**

**z dnia            2021 r.**

**w sprawie określenia szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania nagród i wyróżnień dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe oraz trenerów prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn zm.) i oraz art. 31 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2020 r. poz. 1133 z późn zm.) Rada Gminy Człuchów uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się szczegółowe zasady, tryb przyznawania i pozbawiania nagród i wyróżnień dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe oraz trenerów prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym. Zasady określone są w Regulaminie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie jednostki samorządu terytorialnego mogą ustanawiać i finansować nagrody dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe, a także dla trenerów prowadzących szkolenie tych osób. Organ stanowiący określa w drodze uchwały, szczegółowe zasady, tryb przyznawania i pozbawiania nagród i wyróżnień.

Gmina Człuchów nie posiadała uregulowań w sprawie przyznawania nagród i wyróżnień za osiągnięte wyniki sportowe dla osób fizycznych oraz dla trenerów prowadzących szkolenie tych osób. Tym samym Rada Gminy podjęła uchwałę Nr XXXIII.387.2021 z dnia 7 września 2021 r. w sprawie określenia zasad przyznawania nagród i wyróżnień za wyniki sportowe. Zawiadomieniem znak: PN-IV.4131.40.2021.MS z dnia 22 września 2021 r. wszczęto postępowanie nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXXIII.387.2021. Po szczegółowej analizie zawiadomienia i rozpatrzeniu uwag ponownie przystępuje się do wprowadzenia szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania nagród i wyróżnień dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe oraz dla trenerów prowadzących szkolenie zawodników ociągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym. Stworzenie systemu przyznawania nagród i wyróżnień ma na celu podkreślenie znaczenia roli sportu w życiu społecznym oraz motywowanie środowisk sportowych i zawodników do stałego rozwoju i osiągania jak najlepszych wyników. W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.



**REGULAMIN PRYZNAWANIA I POZBAWIANIA NAGRÓD I WYRÓŻNIEŃ DLA OSÓB FIZYCZNYCH ZA OSIĄGNIĘTE WYNIKI SPORTOWE ORAZ TRENERÓW PROWADZĄCYCH SZKOLENIE ZAWODNIKÓW OSIĄGAJĄCYCH WYSOKIE WYNIKI SPORTOWE W MIĘDZYNARODOWYM LUB KRAJOWYM WSPÓŁZAWODNICTWIE SPORTOWYM**

§ 1. 1. Regulamin określa szczegółowe zasady i tryb przyznawania oraz pozbawiania nagród i wyróżnień dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe, a także dla trenerów prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym.

2. Wyróżnienia i nagrody stanowią wyraz uznania władz samorządowych Gminy Człuchów dla osób fizycznych i trenerów prowadzących szkolenie zawodników za wkład we współtworzeniu i podnoszeniu poziomu kultury fizycznej i sportu w gminie. Nagrody i wyróżnienia mogą być przyznawane osobom zamieszkującym na terenie Gminy Człuchów, uczniom Szkół z terenu Gminy Człuchów lub osobom reprezentującym gminę Człuchów.

§ 2. 1. Wyróżnienia i nagrody dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe oraz dla trenerów szkolących te osoby przyznaje Wójt z własnej inicjatywy lub komisja oświaty, sportu, kultury i opieki społecznej, dyrektorzy szkół, sołtysi, kluby sportowe.

3. Wzór wniosków określają załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego Regulaminu.

4. Wnioski o przyznanie nagród i wyróżnień należy składać do 15 stycznia za rok kalendarzowy poprzedzający złożenie wniosku.

5. Wnioski składa się w sekretariacie Urzędu Gminy na formularzach stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do Regulaminu.

6. Osoba fizyczna do wniosku dołącza materiały potwierdzające osiągnięcie wyniku sportowego (tj. dyplom, komunikat końcowy z klasyfikacji zawodów itp.) oraz zgodę kandydata lub jego rodzica/ opiekuna prawnego na przetwarzanie danych osobowych oraz wizerunku.

7. Trener prowadzący szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym do wniosku dołącza materiały potwierdzające wysokie wyniki sportowe swojego podopiecznego (tj. dyplom, komunikat z klasyfikacji zawodów itp.) oraz zgodę na przetwarzanie danych osobowych oraz wizerunku.

8. W przypadku stwierdzenia braków formalnych wnioskodawca zobowiązany jest do ich uzupełnienia w terminie 7 dni od otrzymania powiadomienia.

9. Wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia w przypadku:

- 1) złożenia go po terminie o którym mowa w §2 ust. 4;
- 2) pisemnej rezygnacji kandydata,
- 2) nie usunięcia w wyznaczonym terminie braków formalnych.

§ 3. Za osiągnięte wyniki sportowe przyznaje się osobom fizycznym nagrodę pieniężną lub wyróżnienie. Wyróżnieniami są między innymi: puchary, medale, dyplomy i listy gratulacyjne.

§ 4. Nagrody będą przyznawane w dyscyplinach mających znaczenie dla Gminy Człuchów, tj.: akrobatyka, boks, gimnastyka, kajakarstwo, karate, koszykówka, lekkoatletyka, piłka nożna, piłka ręczna, piłka siatkowa, sport motorowy, sport pływacki, tenis stołowy oraz żeglarstwo.

§ 5. Dla trenerów prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe przyznaje się nagrody pieniężne lub rzeczowe.

§ 6. Nagrodę lub wyróżnienie dla osób fizycznych i trenerów prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe przyznaje Wójt Gminy po zasięgnięciu opinii Komisji powołanej w drodze Zarządzenia. Komisja musi składać się co najmniej z 3 członków.

§ 7. Podstawę ustalenia wysokości nagrody stanowi minimalne wynagrodzenie za pracę w roku przyznawania nagrody, które określa Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej, wydawanego na podstawie art. 2 ust.5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wysokość nagrody uzależniona będzie od uzyskanych wyników sportowych:

- 1) w igrzyskach olimpijskich i paraolimpijskich :
  - a) 250% podstawy za zajęcie od I do III miejsca,
  - b) 200% podstawy za zajęcia od IV do X miejsca.
  - c) 100 % podstawy za zajęcie poniżej X miejsca.
- 2) W mistrzostwach świata:
  - a) 200 % podstawy za zajęcie od I do III miejsca,
  - b) 150% podstawy za zajęcie od IV do X miejsca,
- 3) W mistrzostwach Europy:
  - a) 150% podstawy za zajęcie od I do III miejsca,
  - b) 100 % podstawy za zajęcie od IV do VIII miejsca,
- 4) W mistrzostwach Polski:
  - a) 100% podstawy za zajęcie od I do III miejsca,
  - b) 80% podstawy za zajęcia od IV do VIII miejsca,

§ 8. Osobom fizycznym, którzy w danym roku osiągnęli kilka wyników sportowych uprawniających do nagrody, może być przyznana tylko jedna nagroda, odpowiednia do najwyższego osiągnięcia.

§ 9. Zawodnikom w sportach grupowych przyznaje się nagrodę zbiorową dla zespołu w wysokości 50 % nagrody wynikającej z §7 pomnożonej przez liczbę osób w zespole określoną przepisami międzynarodowymi. Nagrody przyznaje się poprzez równy podział pieniędzy pomiędzy osoby wchodzące w skład zespołu.

§ 10. Wysokość nagrody dla trenera prowadzącego szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym, nie może przekroczyć 150% podstawy określonej w §7.

**§ 11. Tryb pozbawienia nagród:**

1. Osoba fizyczna lub trener może zostać pozbawiony nagrody przez Wójta Gminy w przypadku, gdy:
  - 1) wynik sportowy, stanowiący podstawę przyznania nagrody, uzyskany został z naruszeniem przepisów antidopingowych określanych przez krajowe lub międzynarodowe organizacje sportowe;
  - 2) dopuścił się zachowania w istotny sposób godzącego dobre imię gminy Człuchów.
2. Wszczęcie postępowania o pozbawienie nagrody następuje na wniosek klubu lub związku sportowego, w którym zawodnik jest zrzeszony, bądź z urzędu.
3. W celu zbadania informacji stanowiących podstawę wszczęcia procedury pozbawienia nagrody, Wójt Gminy Człuchów powołuje w drodze zarządzenia Komisję.
4. W przypadku pozbawienia nagrody zawodnik zobowiązany jest do jej zwrotu w terminie określonym przez Wójta Gminy.

**§ 12.** Informacje o przyznanych nagrodach podaje się do publicznej wiadomości poprzez jej umieszczenie na stronie internetowej Gminy Człuchów.

**WZÓR WNIOSKU O PRYZNANIE WYRÓŻNIENIA LUB NAGRODY  
PIENIĘŻNEJ DLA OSOBY FIZYCZNEJ ZA OSIĄGNIĘTE WYNIKI SPORTOWE**

1. Imię i nazwisko kandydata do nagrody :
2. Adres zamieszkania kandydata do nagrody:
3. Dane opiekuna prawnego ( w przypadku osoby niepełnoletniej):
4. Nazwa banku i numer konta bankowego :
5. Dane wnioskodawcy :
6. Osiągnięcia sportowe – opis wraz z materiałami potwierdzającymi szczególne osiągnięcie.

.....  
(podpis kandydata do nagrody)

.....  
( podpis wnioskodawcy)

Opinia i propozycja komisji powołanej przez Wójta:

Decyzja Wójta Gminy Człuchów:

Człuchów, .....

### ZGODA NA PRZETWARZANIE DANYCH

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oświadczam, że:

Ja, niżej podpisany/-a .....wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych/danych osobowych mojego dziecka\* w postaci imienia i nazwiska w celu umieszczenia tych danych do publicznej wiadomości:

- a. na stronie internetowej Urzędu Gminy Człuchów,
- b. na portalu społecznościowym Facebook.

.....  
(podpis)

\*niepotrzebne skreślić

Człuchów, .....

### ZGODA NA PRZETWARZANIE WIZERUNKU

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994 r. (Dz.U. t. j. z 2017 r., poz. 880 z późn. zm.) oświadczam, że:

Ja, niżej podpisany/-a ..... wyrażam zgodę na nieodpłatne, wielokrotne rozpowszechnienie mojego wizerunku/ wizerunku mojego dziecka\* poprzez publikacje zdjęć oraz nagrań wideo i umieszczenie ich w celach promocyjnych:

- a) na stronie internetowej Urzędu Gminy Człuchów;
- b) na portalu społecznościowym Facebook.

Jednocześnie oświadczam, że zdjęcia i materiały wideo nie naruszają moich dóbr osobistych. Niniejsza zgoda dotyczy wszelkich zdjęć oraz materiałów wideo z moim udziałem wykonanych podczas uczestnictwa we wręczeniu nagród za osiągnięte wyniki sportowe. Wizerunek może być przetwarzany w różnych formach elektronicznych, papierowych, kadrowania i kompozycji.

.....  
(podpis)

\*niepotrzebne skreślić

## Klauzula Informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Człuchów reprezentowana przez Wójta Gminy Człuchów z siedzibą w Człuchowie(77-300), ul. Szczecińska 33.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Urzędu Gminy Człuchów jest możliwy pod adresami mailowym: [iod@ugczluchow.pl](mailto:iod@ugczluchow.pl),
3. Państwa dane osobowe wraz z wizerunkiem przetwarzane będą:
  - a) w celu przyznania nagrody Wójta Gminy Człuchów za osiągnięte wyniki sportowe zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 ze zm.) oraz zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c i e RODO,
  - b) w celach informacyjnych oraz promocyjnych związanych z działalnością Gminy Człuchów na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą lub na podstawie zgody jej przedstawiciela ustawowego zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a RODO,
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
  - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działających na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - b) podmioty realizujące zadania Administratora Danych Osobowych, takie jak: operator pocztowy, bank, urząd skarbowy,
  - c) portale społecznościowe, administratorzy strony internetowej.
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane do celu określonego w pkt 3a, przechowywane będą przez okres niezbędny do jego realizacji, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji lub innych przepisach prawa. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane do celów określonych w pkt. 3b, przechowywane będą do czasu cofnięcia zgody.
6. Administrator we własnym zakresie nie planuje bezpośrednio przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państw trzecich ( poza Europejski Obszar Gospodarczy, EOG) ani do organizacji międzynarodowych. Jednak w związku udostępniania danych na portalu społecznościowym Facebook, mając na uwadze specyfikę działania portalu oraz jego międzynarodowy charakter informujemy, że potencjalnie możliwy jest transfer danych poza EOG. Podstawą takiego transferu są stosowane przez Facebook Ireland Ltd. standardowe klauzule umowne zatwierdzone przez Komisję Europejską, zaś w przypadku transferu na teren USA – Decyzja Wykonawcza Komisji Europejskiej z dnia 12 lipca 2016 r. wprowadzająca Tarczę Prywatności (tzw. Privacy Shield).
7. Posiada Pani/Pan prawo do:
  - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także – w przypadkach przewidzianych prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
  - wniesienia skargi do organu nadzorczego, w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego Rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych,
8. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych do celu określonego w pkt 3a jest dobrowolne. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości rozpatrzenia wniosku o przyznanie nagrody.
9. Wyrażenie przez Pana/Panią zgody na przetwarzanie danych osobowych oraz wizerunku jest dobrowolne.
10. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną.

.....

(podpis)

**WZÓR WNIOSKU O PRYZNANIE NAGRODY DLA TRENERA  
PROWADZĄCEGO SZKOLENIE ZAWODNIKÓW OSIĄGAJĄCYCH WYSOKIE  
WYNIKI SPORTOWE W MIĘDZYNARODOWYM LUB KRAJOWYM  
WSPÓŁZAWODNICTWIE SPORTOWYM**

1. Imię i nazwisko kandydata do nagrody :
2. Adres zamieszkania kandydata do nagrody:
3. Nazwa banku i numer konta bankowego :
4. Dane wnioskodawcy :
5. Informacje o osiągnięciach prowadzonego zawodnika – opis wraz z materiałami potwierdzającymi wysokie wyniki sportowe oraz dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje trenerskie..

.....  
(podpis kandydata do nagrody)

.....  
( podpis wnioskodawcy)

Opinia i propozycja komisji powołanej przez Wójta:

Decyzja Wójta Gminy Człuchów:

Człuchów, .....

### ZGODA NA PRZETWARZANIE DANYCH

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oświadczam, że:

Ja, niżej podpisany/-a .....wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych/danych osobowych mojego dziecka\* w postaci imienia i nazwiska w celu umieszczenia tych danych do publicznej wiadomości:

- c. na stronie internetowej Urzędu Gminy Człuchów,
- d. na portalu społecznościowym Facebook.

.....  
(podpis)

\*niepotrzebne skreślić

Człuchów, .....

### ZGODA NA PRZETWARZANIE WIZERUNKU

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994 r. (Dz.U. t. j. z 2017 r., poz. 880 z późn. zm.) oświadczam, że:

Ja, niżej podpisany/-a ..... wyrażam zgodę na nieodpłatne, wielokrotne rozpowszechnienie mojego wizerunku/ wizerunku mojego dziecka\* poprzez publikacje zdjęć oraz nagrań wideo i umieszczenie ich w celach promocyjnych:

- c) na stronie internetowej Urzędu Gminy Człuchów;
- d) na portalu społecznościowym Facebook.

Jednocześnie oświadczam, że zdjęcia i materiały wideo nie naruszają moich dóbr osobistych. Niniejsza zgoda dotyczy wszelkich zdjęć oraz materiałów wideo z moim udziałem wykonanych podczas uczestnictwa we wręczeniu nagród za prowadzenie szkolenia zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe. Wizerunek może być przetwarzany w różnych formach elektronicznych, papierowych, kadrowania i kompozycji.

.....  
(podpis)

\*niepotrzebne skreślić



## Klauzula Informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Człuchów reprezentowana przez Wójta Gminy Człuchów z siedzibą w Człuchowie(77-300), ul. Szczecińska 33.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Urzędu Gminy Człuchów jest możliwy pod adresami mailowym: [iod@ugczluchow.pl](mailto:iod@ugczluchow.pl),
3. Państwa dane osobowe wraz z wizerunkiem przetwarzane będą:
  - c) w celu przyznania nagrody Wójta Gminy Człuchów za osiągnięcia sportowe zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1133 ze zm.) oraz zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c i e RODO,
  - d) w celach informacyjnych oraz promocyjnych związanych z działalnością Gminy Człuchów na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą lub na podstawie zgody jej przedstawiciela ustawowego zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a RODO,
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
  - d) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działających na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - e) podmioty realizujące zadania Administratora Danych Osobowych, takie jak: operator pocztowy, bank, urząd skarbowy,
  - f) portale społecznościowe, administratorzy strony internetowej.
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane do celu określonego w pkt 3a, przechowywane będą przez okres niezbędny do jego realizacji, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji lub innych przepisach prawa. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane do celów określonych w pkt. 3b, przechowywane będą do czasu cofnięcia zgody.
6. Administrator we własnym zakresie nie planuje bezpośrednio przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państw trzecich ( poza Europejski Obszar Gospodarczy, EOG) ani do organizacji międzynarodowych. Jednak w związku udostępniania danych na portalu społecznościowym Facebook, mając na uwadze specyfikę działania portalu oraz jego międzynarodowy charakter informujemy, że potencjalnie możliwy jest transfer danych poza EOG. Podstawą takiego transferu są stosowane przez Facebook Ireland Ltd. standardowe klauzule umowne zatwierdzone przez Komisję Europejską, zaś w przypadku transferu na teren USA – Decyzja Wykonawcza Komisji Europejskiej z dnia 12 lipca 2016 r. wprowadzająca Tarczę Prywatności (tzw. Privacy Shield).
7. Posiada Pani/Pan prawo do:
  - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także – w przypadkach przewidzianych prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
  - wniesienia skargi do organu nadzorczego, w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego Rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych,
8. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych do celu określonego w pkt 3a jest dobrowolne. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości rozpatrzenia wniosku o przyznanie nagrody.
9. Wyrażenie przez Pana/Panią zgody na przetwarzanie danych osobowych oraz wizerunku jest dobrowolne.
10. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną.

.....



**UCHWAŁA NR .2021**  
**Rady Gminy Człuchów**  
**z dnia 30 listopada 2021r.**

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami) art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170), obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P.z dnia 9 sierpnia 2021r. poz.724) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1**

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Człuchów:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,97 zł. od m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 5,17 zł. od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ..0,32 zł.od m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.2021, poz.485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,40 zł. od m<sup>2</sup> powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,83 zł. od m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 24,25 zł od m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 12,04 zł od m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,25 zł. od m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,54 zł. od m<sup>2</sup> pow. użytkowej,

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 .

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 3

Traci moc uchwała XIV.164.2019 Rady Gminy Człuchów z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie.

## § 4

Uchwała podlega ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r., poz.1170) Rada Gminy w drodze uchwały, określa wysokość stawek od nieruchomości, z tym, że stawki te nie mogą przekroczyć wysokości górnych stawek podatkowych ogłoszonych Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 22 lipca 2021 roku (M.P.2021,724).

Obowiązujące na terenie gminy Człuchów stawki podatku od nieruchomości od 2020 r. pozostawały na tym samym poziomie.

Biorąc pod uwagę, że wpływy z podatku od nieruchomości stanowią znaczące źródło dochodów własnych budżetu, Rada Gminy zaproponowała powyższe stawki.

**UCHWAŁA NR .2021**  
**Rady Gminy Człuchów**  
**z dnia 30 listopada 2021r.**

**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości inne niż określone w ustawie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.), Rada Gminy uchwala co następuje:

**§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

a) budynki oraz grunty lub ich części wykorzystywane na potrzeby: kultury, kultury fizycznej i sportu, ochrony przeciwpożarowej oraz cmentarze;

b) grunty i budowle zajęte pod ogrody zoologiczne.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust.1 pkt. a nie obejmuje budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust.1 pkt. b niniejszego paragrafu będzie zastosowane pod warunkiem udokumentowania posiadania statutu ogrodu zoologicznego.

**§ 2. 1. Zwolnienia, o którym mowa w ust.1 pkt. b stanowi pomoc publiczną udzieloną w ramach pomocy de minimis, zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisjo (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24 grudnia 2013 z późn.zm.) zwanego dalej „rozporządzeniem” oraz ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2021 r., poz. 743)**

2. Łączna wartość pomocy nie może przekroczyć dopuszczalnej wartości pomocy, o której mowa w rozporządzeniu.

3. Wartość udzielonej pomocy de minimis podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat podatkowych oraz każdą pomocą inną niż de minimis, otrzymaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka, niezależnie od organu, który tej pomocy udzielił.

4. Ze zwolnienia z podatku od nieruchomości nie mogą korzystać przedsiębiorcy wyłączeni z zakresu pomocy de minimis na podstawie art.1 rozporządzenia.

**§ 3. 1. Wraz z deklaracją na podatek od nieruchomości (lub informacją o nieruchomościach i obiektach budowlanych) przedsiębiorca zobowiązany jest przedstawić wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, również w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, również w rolnictwie i rybołówstwie, otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej oraz informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53 poz. 311 z późn.zm.)**

2. Beneficjent pomocy de minimis zobowiązany jest do przedkładania w okresie objętym zwolnieniem bez wezwania organu podatkowego do 31 stycznia każdego roku podatkowego wszystkich informacji zawartych w § 3. ust.1.

§ 4. Pomoc de minimis może być udzielana do dnia 30 czerwca 2024 r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

**UCHWAŁA NR .2021**  
**Rady Gminy Człuchów**  
**z dnia 30 listopada 2021r.**

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę do ustalenia podatku rolnego na terenie gminy Człuchów na rok 2022**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1374 z późn. zm. ) oraz art.6 ust.3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 333) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

Średnią cenę skupu żyta określoną w komunikacie Prezesa GUS z dnia 20 października 2021 r. (Mon.Pol.2021, poz. 951) w kwocie 61,48 zł za 1dt obniża się do kwoty 60,35 zł za 1 dt na potrzeby ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2022.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art.6 ust.3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2020 r., poz.333) Rady Gmin uprawnione są do obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy 2022 będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na obszarze gminy.

Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów ogłoszona w komunikacie Prezesa GUS z dnia 20 października 2021 r. (Mon.Pol.2021, poz. 951) wynosi 61,48 zł. za dt.

Zaproponowano cenę żyta do wyliczenia podatku rolnego w wysokości 60,35 zł. za dt.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Pomorskiej Izby Rolniczej (pismo BPIR/S/167/2021 z dnia 15.11.2021 r.).



**UCHWAŁA NR .2021**  
**Rady Gminy Człuchów**  
**z dnia 30 listopada 2021r.**

**w sprawie stawek podatku od środków transportowych i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz.1372 ze zmianami), art. 10, art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2019r. Poz.1170 ze zmianami) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 8 października 2021r. w sprawie stawek minimalnych podatku od środków transportowych obowiązujących w 2022r. (M.P poz. 968) oraz obwieszczenia Ministra Finansów , Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. poz.724).

Rada Gminy uchwała co następuje:

§1. Określa się następujące stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie gminy Człuchów:

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej od powyżej 3,5 tony do poniżej 12 ton wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej 12 ton wg załącznika nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony do poniżej 12 ton wg załącznika nr 3 do niniejszej uchwały.
4. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton wg załącznika nr 4 do niniejszej uchwały.
5. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton do poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego wg załącznika nr 5 do niniejszej uchwały.
6. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego wg załącznika nr 6 do niniejszej uchwały.
7. Od autobusów – wg załącznika nr 7 do niniejszej uchwały.

§2. Stawki podatku od środków transportowych wyprodukowanych w roku 2000 i nowszych obniża się wg załącznika nr 1, załącznika nr 3, załącznika nr 5 i załącznika nr 7.

§3. Podatek od środków transportowych płatny jest w kasie Urzędu Gminy w Człuchowie, bądź na rachunek Gminy numer konta B.S. Człuchów Nr 10932600060000058920000010.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Traci moc Uchwała Nr XXII/205/16 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 25 listopada 2016r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie.

§6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2022r. i podlega publikacji Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXV. . 2021  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia 30 listopada 2021 r.

Stawki podatku dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej od powyżej 3,5 tony do poniżej 12 ton.

Dopuszczalna masa całkowita w tonach		Stawka podatku w zł.	
od	do	Wyprodukowane do 1999 roku włącznie	Wyprodukowane od 2000 roku
powyżej 3,5	5,5 włącznie	601,00	542,00
powyżej 5,5	9 włącznie	783,00	747,00
powyżej 9	Poniżej 12	1.037,00	1.024,00

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXV. . 2021  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia 30 listopada 2021 r.

Stawki podatku dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
<b>Dwie osie</b>			
12	13	1.123,00	1.135,00
13	14	1.136,00	1.151,00
14	15	1.151,00	1.162,00
15		1.162,00	1.653,00
<b>Trzy osie</b>			
12	17	1.515,00	1.561,00
17	19	1.561,00	1.650,00
19	21	1.651,00	1.718,00
21	23	1.718,00	1.784,00
23	25	1.848,00	2.076,00
25		1.848,00	2.076,00

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
<b>Cztery osie i więcej</b>			
12	25	1.848,00	1.981,00
25	27	1.981,00	2.116,00
27	29	2.116,00	2.509,00
29	31	2.233,00	3.110,00
31		2.233,00	3.110,00

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXV. . 2021  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia 30 listopada 2021 r.

Stawki podatku od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony do poniżej 12ton.

Dopuszczalna masa całkowita w tonach		Stawka podatku (w złotych)	
od	do	Wyprodukowane do 1999 roku włącznie	Wyprodukowane od 2000 roku
3,5	Poniżej 12	1.085,00	1.019,00

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXXV. . 2021  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia 30 listopada 2021 r.

Stawki podatku od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołów pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa  ( w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)		
		nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne
1	2	3		4
<b>Dwie osie</b>				
12	18	1.323,00		1.453,00
18	25	1.453,00		1.585,00
25	31	1.585,00		1.718,00
31		1.970,00		2.404,00
<b>Trzy osie i więcej</b>				
12	40	1.622,00		2.298,00
40		2.298,00		3.110,00

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXXV. . 2021  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia 30 listopada 2021 r.

Stawki podatku dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton do poniżej 12 ton , z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego.

Dopuszczalna masa całkowita w tonach		Stawka podatku (w złotych)	
od	do	Wyprodukowane do 1999 roku włącznie	Wyprodukowane od 2000 roku
7	<b>Poniżej 12</b>	273,00	210,00



Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XXXV. . 2021  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia 30 listopada 2021 r.

Stawki podatku dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton , z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołów pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy  ( w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
		Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
nie mniej niż	mniej niż		
1	2	3	4
<b>Jedna oś</b>			
12	18	132,00	264,00
18	25	236,00	395,00
25		424,00	693,00
<b>Dwie osie</b>			
12	28	282,00	408,00
28	33	808,00	1.118,00
33	38	1.118,00	1.699,00
38		1.514,00	2.235,00

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołów pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy ( w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
<b>Trzy osie i więcej</b>			
12	38	892,00	1.247,00
38		1.241,00	1.683,00

Stawki podatku od autobusów.

W zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy	Stawka podatku (w złotych)	
	Wyprodukowane do 1999 roku włącznie	Wyprodukowane od 2000 roku
<b>mniejszej niż 22 miejsca</b>	951,00	883,00
<b>równej lub większej niż 22 miejsca</b>	1.970,00	1.902,00



**UCHWAŁA Nr ...../ ..... /21**

**Rady Gminy Człuchów**

**z dnia 30 listopada 2021 roku**

**w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 7 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.), po uzyskaniu pozytywnej opinii Zarządu Powiatu (Uchwała nr 359/101/2021 z dnia 04.11.2021r), Rada Gminy Człuchów uchwała, co następuje:

**§ 1**

Zalicza się do kategorii dróg gminnych drogę w miejscowości Kujanki zlokalizowaną na działce nr 414 obręb geodezyjny Krępsk, o przebiegu: od drogi gminnej nr 236034G do granicy działki nr 416 obręb geodezyjny Krępsk, Gmina Człuchów.

**§ 2**

Szczegółowe położenie i przebieg drogi wymienionej w § 1 jest oznaczone na mapie stanowiącej załącznik 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

## **Uzasadnienie**

Droga stanowiąca przedmiot Uchwały jest drogą położoną na działce, która stanowi własność Gminy Człuchów. Droga ta jest utrzymywana i remontowana pomimo, że formalnie nie stanowi drogi publicznej Gminy Człuchów. Prace przeprowadzane są w taki sposób, aby przynajmniej w minimalnym zakresie przy odpowiednim oznakowaniu spełniała warunki techniczne wymagane dla dróg gminnych, co pozwala zapewnić odpowiedni poziom bezpieczeństwa dla ich użytkowników. W 2021 roku została poddana przebudowie. W obszarze zabudowań została utwardzona kostką betonową. Droga jest ogólnodostępna i stanowi uzupełniającą sieć dróg i służy miejscowym potrzebom.

Zmiana kategorii na drogi publiczne ma na celu przede wszystkim pełne uregulowanie stanu prawnego istniejącej drogi, co umożliwi działania zgodne z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz. U. z 2021 r. poz.1376/, a więc przede wszystkim utworzenie i prowadzenie ewidencji dróg, przeprowadzanie okresowych kontroli stanu dróg oraz opracowanie planów rozwoju sieci drogowej, który zawierał będzie szczegółową analizę stanu technicznego.







**UCHWAŁA Nr XXIX...2021**  
**RADY GMINY CZŁUCHÓW**  
z dnia .....listopada 2021 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku  
na terenie Gminy Człuchów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 4 ustawy z 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie, uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Człuchów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXIX.343.2021 Rady Gminy Człuchów z dnia 23 kwietnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Człuchów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

## UZASADNIENIE

W związku ze zmianą funkcjonowania Punktu Selektywnej Zbiorki Odpadów Komunalnych w Kiełpinie, konieczna jest modyfikacja zapisów niniejszego regulaminu. Zmiany dotyczą przyjmowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz opon.

Zgodnie ze zmianą ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która dopuszcza zróżnicowanie odbioru odpadów komunalnych, wprowadzono zapisy dotyczące zmiany częstotliwości odbioru niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz bioodpadów z nieruchomości zamieszkałych z budynków wielolokalowych - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października (§ 16 ust. 1 i 2).

Zgodnie z art. 4 ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 888), Rada Gminy uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie, pismem ..... z dnia ..... r. nie wniósł uwag do przedłożonego projektu Regulaminu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Załącznik nr .....  
do uchwały Nr .....  
Rady Gminy .....  
z dnia .....

## **REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY CZŁUCHÓW**

### **Rozdział 1. Postanowienia ogólne**

§ 1. Niniejszy Regulamin, zwany dalej "Regulaminem", określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Człuchów.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) ZZO Nowy Dwór - należy przez to rozumieć Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór Sp. z o.o., Nowy Dwór 35, 89-620 Chojnice;
- 2) PSZOK w Kiełpinie - należy przez to rozumieć punkt selektywnej zbiórki odpadów w Kiełpinie.

### **Rozdział 2. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości i terenach przeznaczonych do użytku publicznego**

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości, zobowiązani są do selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru na zasadach określonych Regulaminem następujących rodzajów odpadów komunalnych:

- 1) papieru,
- 2) metali,
- 3) tworzyw sztucznych,
- 4) szkła,
- 5) odpadów opakowaniowych wielomateriałowych,
- 6) bioodpadów,
- 7) popiołu,
- 8) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 9) zużytych opon,
- 10) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych i dostarczania do PSZOK w Kiełpinie następujących rodzajów odpadów komunalnych:

- 1) wymienionych w § 3 ust. 1
- 2) wytworzonych w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków;
- 3) wytworzonych w gospodarstwach domowych chemikaliów;
- 4) wytworzonych w gospodarstwach domowych zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;

- 5) wytworzonych w gospodarstwach domowych odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstających w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi w szczególności igieł i strzykawek;
- 6) wytworzonych w gospodarstwach domowych zużytych baterii i akumulatorów;
- 7) wytworzonych w gospodarstwach domowych mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;
- 8) wytworzonych w gospodarstwach domowych zużytych opon;
- 9) wytworzonych w gospodarstwach domowych odpadów budowlanych i rozbiórkowych;
- 10) wytworzonych w gospodarstwach domowych odpadów tekstyliów i odzieży;
- 11) wytworzonego w gospodarstwach domowych popiołu,
- 12) wytworzonych w gospodarstwach domowych odpadów niebezpiecznych.

3. Dopuszcza się realizację obowiązku o którym mowa w ust. 2 pkt 9), w zakresie odpadów budowlanych i rozbiórkowych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady od mieszkańców w ramach gminnego systemu lub innego przedsiębiorcę w przypadku, gdy:

- 1) dostarcza odpady do PSZOK w zastępstwie i na rzecz właściciela nieruchomości, jeżeli nie dysponuje on własnym transportem i zleca usługę transportową temu przedsiębiorcy,
- 2) właściciel nieruchomości zgłosił wcześniej telefonicznie do PSZOK zamiar dostarczenia posegregowanych odpadów budowlanych i rozbiórkowych innym środkiem transportu, wskazując adres nieruchomości, na której wytworzono odpady oraz ustalił dzień i godzinę dostarczenia ich do punktu,
- 3) właściciel uczestniczy osobiście w przekazaniu odpadów i wskazuje dane niezbędne do ewidencji, w tym miejsce wytworzenia odpadów,
- 4) rozliczenie za zleconą usługę transportową następuje, bezpośrednio pomiędzy właścicielem nieruchomości, a przedsiębiorcą świadczącym usługę dostarczenia odpadów do PSZOK.

4. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Kiełpinie przyjmuje odpady nieodpłatnie w dni robocze: poniedziałki, środy, piątki od godziny 12:00 do 17:00, po **wcześniejszym zgłoszeniu telefonicznym zamiaru przekazania odpadów prowadzącemu PSZOK, w celu ustalenia dnia i godziny przyjęcia w punkcie.**

5. PSZOK w Kiełpinie przyjmuje odpady wymienione w ust. 2 w ramach zbierania, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 34 ustawy z dnia 14 grudnia 2021 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.), z zastrzeżeniem, że odpady budowlane i rozbiórkowe przyjmowane są w ilości do 1000 kg na rok, na jedną nieruchomość objętą opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

6. Zużyte opony od samochodów osobowych w ilości 4 szt należy wystawiać podczas organizowanego odbioru odpadów wielkogabarytowych w terminach podanych w powszechnie udostępnionym harmonogramie. Właściciele nieruchomości również mogą dostarczyć samodzielnie do PSZOK w Kiełpinie opony w ilości 4 sztuk niezależnie od ich rodzaju.

7. Dopuszcza się możliwość odpłatnego przyjmowania niektórych rodzajów odpadów, o ile Rada Gminy podejmie stosowną uchwałę.

8. Obsługa PSZOK dokonuje każdorazowo ważenia i ewidencjonowania dostarczonych odpadów.
9. Odpady dostarczone do PSZOK należy posegregować w miejscu wytworzenia, przygotować do transportu z zachowaniem segregacji i przekazać w PSZOK według wskazówek obsługi. Odpady niespełniające zasad segregacji nie zostaną przyjęte do punktu.

§ 4. 1. Obowiązek właścicieli nieruchomości uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego oraz z chodników położonych wzdłuż nieruchomości winien być realizowany w dniu wystąpienia zanieczyszczenia, a w przypadku intensywnych opadów śniegu - w ciągu 24 godzin od ustania opadów, poprzez:

- 1) zmiatanie, zbieranie, zmywanie, itp.;
- 2) odgarnięcie śniegu i błota pośniegowego w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu;
- 3) usuwanie śliskości z zachowaniem wymagań określonych w przepisach dotyczących rodzajów i warunków stosowania środków, które mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach;
- 4) uprzątnięcie z chodnika piasku lub kruszywa użytego do likwidacji śliskości niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego stosowania.

§ 5. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami, z wyłączeniem mycia podwozia i silnika, może odbywać się wyłącznie przy użyciu środków ulegających biodegradacji, w miejscach nieprzeznaczonych do użytku publicznego, o utwardzonej, szczelnej nawierzchni, posiadających odprowadzenie powstających ścieków po podczyszczeniu do kanalizacji sanitarnej lub do zbiornika bezodpływowego, z którego są usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Zabrania się prowadzenia poza miejscami do tego przeznaczonymi prac związanych z naprawą pojazdów, które mogą spowodować zanieczyszczenie środowiska, w szczególności: wymiany oleju, prac blacharskich, lakierniczych, itp.
3. Drobne naprawy wykonywane przez właściciela pojazdu poza warsztatami mechaniki pojazdów mogą odbywać się na terenie nieruchomości tylko za zgodą właściciela nieruchomości, w przypadku gdy nie stanowi to uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami.

### **Rozdział 3.**

#### **Rodzaje pojemników lub worków do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości i na drogach publicznych, wymagania dotyczące ich minimalnej pojemności oraz rozmieszczenia i utrzymywania**

§ 6. 1. Jeśli przepisy niniejszego Regulaminu nie stanowią inaczej, do zbierania odpadów komunalnych stosuje się szczelne pojemniki lub worki, oznakowane w sposób jednoznacznie wskazujący na rodzaj zbieranych w nich odpadów.

2. Konstrukcja pojemników powinna umożliwiać ich opróżnianie przy użyciu grzebieniowego, bramowego lub hakowego mechanizmu załadunkowego pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów albo hydraulicznym dźwigiem samochodowym.

§ 7. Pojemniki oraz worki do zbierania poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych oznacza się kolorem:

- 1) żółtym - jeśli zbiera się w nich tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe;
- 2) zielonym - jeśli zbiera się w nich szkło;
- 3) niebieskim - jeśli zbiera się w nich papier i makulaturę;
- 4) brązowym - jeśli zbiera się w nich bioodpady;
- 5) szarym - jeśli zbiera się w nich popiół;
- 6) czarnym - jeśli zbiera się w nich zmieszane odpady komunalne.

§ 8. Do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych stosuje się pojemniki lub worki o pojemnościach od 110 l do 2500 l.

§ 9. 1. Do zbierania papieru i tektury, tworzyw sztucznych, metali, odpadów opakowaniowych wielomateriałowych, szkła, bioodpadów oraz popiołu stosuje się pojemniki lub worki o budowie zapewniającej ochronę przed wpływem opadów atmosferycznych i rozwiewaniem.

2. Do zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego stosuje się wyłącznie pojemniki, których konstrukcja umożliwi umieszczenie w nich odpadów w sposób ograniczający możliwość ich uszkodzenia lub zniszczenia.
3. Do zbierania odpadów wielkogabarytowych oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych stosuje się pojemniki umożliwiające zachowanie technicznych warunków ich odbioru.
4. Do zbierania odpadów budowlanych i rozbiórkowych można stosować również worki przeznaczone do zbierania tego rodzaju odpadów.
5. Do zbierania odpadów na drogach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, stosuje się pojemniki, wykonane z materiałów niepalnych, o konstrukcji zabezpieczającej odpady przed opadami atmosferycznymi i rozwiewaniem.

§ 10. 1. Do zbierania odpadów komunalnych stosuje się, z zastrzeżeniem ust. 2, pojemniki lub worki o pojemności nie mniejszej niż 110 l, za wyjątkiem pojemników ulicznych, których pojemność nie powinna być mniejsza niż 30 l.

2. Łączna pojemność pojemników lub worków, w które wyposażona jest nieruchomość, nie powinna być mniejsza niż pojemność wskazana w ust. 3 i 4.
3. Ustala się minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, tj.

#### **BUDYNKI JEDNO I WIELORODZINNE**

LICZBA OSÓB ZAMIESZKUJĄCA DANĄ NIERUCHOMOŚĆ	WYMAGANA POJEMNOŚĆ POJEMNIKA WYKONANEGO Z TWORZYWA SZTUCZNEGO LUB METALU PRZEZNACZONEGO DO ZBIERANIA ZMIESZANYCH ODPADÓW KOMUNALNYCH
do 4 osób	110 l - 120 l
5 – 8 osób	240 l
9- 14 osób	480 l
powyżej 14 osób	1100 l

4. W przypadku nieruchomości **NIEZAMIESZKAŁEJ**, ustala się minimalną pojemność pojemników na zmieszane odpady komunalne, przy założeniu opróżniania pojemnika w cyklu jednotygodniowym tj.:

<b>RODZAJ NIERUCHOMOŚCI, Z KTÓREJ MAJĄ BYĆ ODBIERANE ODPADY</b>	<b>POJEMNOŚĆ (litry)</b>
na każdego pracownika i ucznia dla budynków użyteczności publicznej i placówek oświatowych;	1
na każde 10 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na lokal, dla lokali handlowych;	15
na jedno miejsce konsumpcyjne dla lokali gastronomicznych, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów; dotyczy to także miejsc w ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;	5
na każdych 10 pracowników, dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych;	15
na jedno łóżko, dla domów opieki, hoteli, pensjonatów oraz innych nieruchomości o podobnej funkcji;	5

5. Jeżeli położenie lub charakter nieruchomości uniemożliwia lub utrudnia wyposażenie jej w pojemniki lub worki o pojemności wskazanej w ust. 3 i 4, dopuszcza się wyposażenie takiej nieruchomości w pojemnik lub worek o mniejszej pojemności, o ile częstotliwość opróżniania tego pojemnika przez podmiot odbierający odpady komunalne będzie gwarantowała możliwość pozbywania się odpadów o pojemności odpowiadającej łącznej minimalnej pojemności pojemników.
6. Jeżeli właściciele więcej niż jednej nieruchomości korzystają z tych samych pojemników lub worków, łączna pojemność tych pojemników winna odpowiadać co najmniej sumie minimalnej pojemności pojemników, wymaganej zgodnie z ust. 2 dla każdej z nieruchomości.

§ 11. Utrzymanie pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym polega w szczególności na okresowym myciu i dezynfekcji pojemników, nie rzadziej jednak niż raz na 6 miesięcy, okresowych przeglądach, konserwacji oraz ich wymianie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia uniemożliwiającego dalsze użytkowanie i nie obejmuje utrzymania w należyтым stanie porządkowym i sanitarnym miejsc ustawienia pojemników.

#### **Rozdział 4.**

##### **Zasady zbierania i pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych**

§ 12. 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do:

- 1) wyznaczenia i odpowiedniego przygotowania we własnym zakresie i na własny koszt punktu gromadzenia odpadów;
  - 2) zapewnienia czystości i właściwego stanu sanitarnego punktu gromadzenia odpadów.
2. W przypadku krótkotrwałego zwiększenia ilości odpadów, dopuszcza się zbieranie nadwyżki powstających na terenie nieruchomości odpadów w workach, o których mowa w § 8.

§ 13. 1. Właściciele lub zarządzający parkami, drogami znajdującymi się na obszarze zabudowanym oraz przystankami komunikacyjnymi są zobowiązani do ustawienia na tych terenach pojemników na odpady i ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu, ale nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

2. Odległość między pojemnikami należy dostosować do intensywności ruchu pieszego, przy czym nie może być ona większa niż 1000 m.

§ 14. Właściciele nieruchomości, na których odbywają się imprezy masowe mają obowiązek zapewnienia wystarczającej - w stosunku do osób w niej uczestniczących - liczby pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów oraz szaleatów, a także niezwłocznego posprzątania terenu imprezy wraz z terenem przyległym, każdorazowo określanym przez wydającego decyzję administracyjną zezwalającą na organizację imprezy.

§ 15. Właściciele nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gastronomiczna lub handlowa w branży spożywczej, w tym w czasie imprez, zobowiązani są odpowiednio do:

- 1) ustawienia na zewnątrz lokalu lub obiektu wystarczającej liczby pojemników na odpady i ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu oraz sprzątania otoczenia lokalu ze śmieci związanych z prowadzoną działalnością handlową lub gastronomiczną, bez względu na to czy obok znajduje się pojemnik na odpady usytuowany na terenach, o których mowa w § 13 Regulaminu;
- 2) gromadzenia zużytych olejów jadalnych używanych w procesach technologicznych w szczelnych pojemnikach dostarczanych przez odbierających oleje, a ich wywóz udokumentować dowodem przekazania odpadów.

§ 16. Odbiór odpadów z pojemników lub worków służących do ich gromadzenia musi odbywać się w sposób systematyczny, zapobiegający gniciu odpadów, przepełnianiu pojemników oraz zanieczyszczaniu i zaśmiecaniu terenu przyległego, z następującą częstotliwością:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - z nieruchomości zamieszkałych z budynków mieszkalnych jednorodzinnych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca, z nieruchomości zamieszkałych z budynków wielolokalowych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca, z nieruchomości niezamieszkałych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca;
- 2) bioodpadów - z nieruchomości zamieszkałych z budynków mieszkalnych jednorodzinnych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca, z nieruchomości zamieszkałych z budynków wielolokalowych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca, z nieruchomości niezamieszkałych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca;
- 3) szkła - nie rzadziej niż 1 raz na 2 miesiące;
- 4) papieru, w tym tektury - nie rzadziej niż 1 raz na 2 miesiące;
- 5) tworzyw sztucznych, metali, odpadów opakowaniowych wielomateriałowe - nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
- 6) popiołu - w okresie od października do kwietnia - nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu oraz w okresie od maja do września - nie rzadziej niż 1 raz na 2 miesiące;



- 7) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych oraz opon - nie rzadziej niż 1 raz w roku.
- 8) odpadów z pojemników ustawionych przy drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;

§ 17. Do odbioru przeterminowanych leków służą specjalnie zabezpieczone pojemniki, ustawione w aptekach, odpowiednio oznakowane lub dostarczyć PSZOK W Kiełpinie.

§ 18. Zużyte baterie można oddać poprzez umieszczenie ich w specjalnie oznaczonych do tego rodzaju odpadów pojemnikach znajdujących się w punktach sprzedaży lub dostarczyć PSZOK W Kiełpinie.

§ 19. Odpady tekstyliów i odzieży mogą być gromadzone w specjalnych, zabezpieczonych i oznakowanych pojemnikach lub dostarczyć do PSZOK W Kiełpinie.

§ 20. 1. Właściciele nieruchomości są obowiązani do przekazania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego podmiotowi zbierającemu zużyty sprzęt, a zużytych baterii i zużytych akumulatorów podmiotowi odbierającemu zużyte baterie lub zużyte akumulatory albo do miejsc odbioru tych odpadów prowadzonych m.in. przez sprzedawcę dostarczyć do PSZOK W Kiełpinie.

§ 21. 1. Właściciele nieruchomości zabudowanych, usytuowanych na terenach nie uzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej, wyposażonych w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych, zobowiązani są do zapewnienia usuwania nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych w odstępach czasu, uniemożliwiających ich przepełnienie.

2. Przydomowe oczyszczalnie ścieków winny być eksploatowane zgodnie z instrukcją eksploatacji, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do pozbywania się wytworzonych w trakcie eksploatacji osadów z częstotliwością wynikającą z instrukcji eksploatacji.

## **Rozdział 5.**

### **Inne wymagania wynikające w wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

§ 22. 1. Z Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Pomorskiego 2022 wynikają następujące dodatkowe wymagania:

- 1) zapobieganie powstawaniu odpadów komunalnych;
- 2) zagospodarowanie odpadów zielonych we własnym zakresie m. in. w kompostowniach przydomowych lub biogazowniach rolniczych;
- 3) zagospodarowanie odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w przydomowych kompostownikach, skarmianie zwierząt;

## **Rozdział 6.**

### **Obowiązki ciążące na osobach utrzymujących zwierzęta domowe**

§ 23. 1. Osoba utrzymująca zwierzę domowe zobowiązana jest utrzymywać je w taki sposób, aby nie stwarzać zagrożenia i uciążliwości dla ludzi.

2. Osoba utrzymująca zwierzę domowe, w szczególności mogące stanowić zagrożenie lub uciążliwość dla ludzi, powinna zapewnić utrzymanie zwierzęcia w sposób zapobiegający jego wydostaniu się poza teren nieruchomości, na której jest utrzymywane.

3. Osoba utrzymująca zwierzę domowe zobowiązana jest zapewnić pełny nadzór nad zwierzęciem.
4. Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego zwierzę domowe może przebywać wyłącznie pod nadzorem osoby, która jest zdolna do sprawowania pełnej kontroli nad zachowaniem się zwierzęcia.
5. Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego psy należy prowadzić na smyczy, zaś psy należące do ras uznawanych za agresywne oraz psy, które zachowują się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt, należy prowadzić na smyczy i w kagańcu.
6. Zwolnienie psa ze smyczy na terenach przeznaczonych do użytku publicznego jest dozwolone jedynie na terenie ogrodzonych wybiegów dla psów.

§ 24. Osoba utrzymująca zwierzę agresywne, w tym agresywnego psa, zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość, na której zwierzę jest utrzymywane, przy każdym wejściu na teren nieruchomości, w:

- 1) urządzenie służące do przywołania właściciela nieruchomości;
- 2) widoczną tabliczkę ostrzegawczą, z czytelną informacją o utrzymywaniu zwierzęcia agresywnego, w tym agresywnego psa na terenie nieruchomości.

§ 25. 1. Osoba, z którą przebywa zwierzę na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w szczególności takich jak drogi, chodniki, podwórka, place zabaw, parki i inne tereny zielone, zobowiązana jest do niezwłocznego usunięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę.

2. Odchody zwierząt należy umieszczać w pojemnikach na zmieszane odpady komunalne.
3. Obowiązki określone w ust. 1 - 2 nie dotyczą osób korzystających z pomocy psów asystujących.

## **Rozdział 7.**

### **Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

§ 26. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej można utrzymywać konie do celów rehabilitacyjnych, rekreacyjnych i sportowych, a także króliki, drób oraz pszczoły miodne, pod warunkiem, że:

- 1) utrzymywanym zwierzętom zostaną zapewnione odpowiednie pomieszczenia gospodarskie, a w przypadku pszczół miodnych - urządzenia (ule) przeznaczone do ich utrzymywania;
- 2) urządzenia (ule), o których mowa w pkt 1, usytuowane będą w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy nieruchomości i nie mniejszej niż 10 m od budynków znajdujących się na innych nieruchomościach; odległości te mogą być zmniejszone za zgodą właścicieli sąsiednich nieruchomości;
- 3) utrzymywanie zwierząt nie będzie powodować uciążliwości dla otoczenia, a w szczególności dla nieruchomości sąsiednich.

## **Rozdział 8.**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania**

§ 27.1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz obszary w miejscach najbardziej zagrożonych bytowaniem gryzoni.

2. Deratyzację, o której mowa w ust. 1, przeprowadza się dwukrotnie w ciągu roku, w okresie:
  - 1) wiosennym: od 1 kwietnia do 1 maja,
  - 2) jesiennym: od 1 października do 1 listopada.

## **Rozdział 9.**

### **Wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi**

- § 28.1.** Kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne prowadzi się:
- 1) w kompostownikach zapewniających cyrkulację powietrza, odpowiednią wilgotność oraz odpływ wody,
  - 2) w formie przyzmy, gdzie materiał biodegradowalny układa się warstwowo.
2. Kompostowania bioodpadów, stanowiących odpady komunalne, nie prowadzi się w dołach lub zbiornikach betonowych ograniczających dostęp powietrza;
  3. Bioodpady, które mogą być poddawane kompostowaniu: resztki z warzyw i owoców (np. obierki z ziemniaków), fusy z kawy i herbaty, potłuczone skorupki jaj, łupiny orzechów i ziaren, resztki roślin domowych i ogrodowych, niezanieczyszczone trociny, skoszoną trawę, liście, korę.
  4. Nie należy kompostować surowego mięsa i kości, tłuszczu, nabiału, odchodów zwierząt, gałęzi i roślin porażonych przez choroby i szkodniki, niedopałków papierosów.
  5. Lokalizacja przydomowego kompostownika winna nastąpić z zachowaniem warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065);
  6. Pojemność kompostownika powinna być dostosowana do ilości bioodpadów przeznaczonych do kompostowania oraz pozwalać na co najmniej dwuletni okres przetrzymywania w nim kompostowanego materiału;
  7. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, którzy skorzystali z obniżenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zamian za kompostowanie odpadów komunalnych w kompostowniku przydomowych, nie będą otrzymywali worków na bioodpady oraz nie będą mogli dostarczać bioodpadów do PSZOK w Kiełpinie.

## **Rozdział 10.**

### **Warunki uznania, że odpady komunalne są zbierane w sposób selektywny**

- § 29. 1.** Obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych uznaje się za spełniony w przypadku, gdy w pojemnikach lub workach przeznaczonych do zbierania odpadów wymienionych w § 3 ust.1, pkt 1-5 znajduje się co najmniej 90 % (objętościowo) właściwych odpadów.
2. Obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych uznaje się za spełniony w przypadku, gdy w pojemnikach lub workach przeznaczonych do zbierania odpadów wymienionych w § 3 ust. 1, pkt. 6 i 7 znajduje się 100% (objętościowo) właściwych odpadów.
  3. Jeżeli w pojemniku lub worku przeznaczonym do gromadzenia odpadów niesegregowanych (zmieszanych) znajduje się więcej niż 5 % (objętościowo) odpadów wymienionych w §2 ust. 1 regulaminu uznaje się, że odpady nie są zbierane w sposób selektywny.

4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że w odpadach zmieszanych pozostałych po segregacji znajdują się odpady, o których mowa w § 3 ust. 2 odbierający odpady powiadamia gminę i właściciela nieruchomości o konieczności zwiększenia efektywności selektywnej zbiórki w celu dostosowania do zgodności z regulaminem oraz dokonuje szczegółowej kontroli przekazanej objętości odpadów w celu potwierdzenia niedotrzymania warunków selektywnej zbiórki odpadów.
5. W przypadku umieszczenia odpadów zmieszanych w pojemnikach lub workach do selektywnej zbiórki odpadów odbierający odpady przyjmuje je jako zmieszane, dokumentuje powyższy fakt i powiadamia właściciela nieruchomości oraz gminę o naruszeniu niniejszego regulaminu.
6. Warunek selektywnego zbierania przez właściciela nieruchomości i selektywnego odbierania przez prowadzącego PSZOK w Kiełpinie uznaje się za spełniony, gdy odpady o których mowa w § 3 ust. 2 dostarczone są według wydzielonych rodzajów.
7. Nie dopuszcza się dostarczania do PSZOK w Kiełpinie odpadów zmieszanych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych w formie zmieszanej, odpadów pochodzących z innych źródeł niż gospodarstwa domowe, odpadów pochodzących od innych wytwarzających niż objęci gminnym systemem i ponoszących opłaty na rzecz gminy.

**UCHWAŁA Nr XXIII...2021**

**RADY GMINY CZŁUCHÓW**

z dnia ..... listopada 2021 r.

**w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi i sposobu świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 6r ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 888), Rada Gminy Człuchów uchwała, co następuje:

**§ 1.** W zamian za uiszczoną za dany miesiąc kalendarzowy opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebrane są następujące rodzaje odpadów komunalnych:

- 1) papier,
- 2) metale,
- 3) tworzywa sztuczne,
- 4) szkło,
- 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- 6) bioodpady,
- 7) popiół,
- 8) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 9) zużyte opony,
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.

**§ 2.** W zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości, obowiązanej do ponoszenia opłat na rzecz gminy, opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbierane są z następującą częstotliwością, poniższe rodzaje odpadów komunalnych:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - z nieruchomości zamieszkałych z budynków mieszkalnych jednorodzinnych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca, z nieruchomości zamieszkałych z budynków wielolokalowych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca, z nieruchomości niezamieszkałych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca;
- 2) bioodpadów - z nieruchomości zamieszkałych z budynków mieszkalnych jednorodzinnych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca, z nieruchomości zamieszkałych z budynków wielolokalowych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca, z nieruchomości niezamieszkałych – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października oraz raz w miesiącu w okresie od listopada do marca;
- 3) szkło - nie rzadziej niż 1 raz na 2 miesiące;

- 4) papier, w tym tektura - nie rzadziej niż 1 raz na 2 miesiące;
- 5) tworzywa sztuczne, metale, odpady opakowaniowe wielomateriałowe - nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
- 6) popiół - w okresie od października do kwietnia - nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu oraz w okresie od maja do września - nie rzadziej niż 1 raz na 2 miesiące;
- 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe oraz opony - nie rzadziej niż 1 raz w roku.

§ 3. Odpady powstałe na terenie nieruchomości zebrane selektywnie niezgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Człuchów, będą traktowane jako odpady zmieszane.

§ 4. Właściciel nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, który złożył w deklaracji informację o posiadaniu kompostownika przydomowego oraz o kompostowaniu w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne, otrzymuje zwolnienie miesięczne w wysokości 2,00 zł, od mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość. W innym przypadku odpady te są zbierane w pojemniku lub worku koloru brązowego.

§ 5. 1. Meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz zużyte opony w zamian za uiszczoną opłatę, odbierane są od właścicieli nieruchomości nie rzadziej niż raz w roku lub na bieżąco w gminnym punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

2. Odbiorowi podlegają te odpady komunalne w ust. 1, które zostały wystawione przed posesję. Odpady komunalne wymienione w ust. 1 wystawione w innych miejscach niż określone w ust. 2, w szczególności w miejscach do których nie jest zapewniony dojazd pojazdem odbierającym te odpady, nie podlegają odbiorowi.

§ 6. 1. Właściciele nieruchomości, powstałe na terenie nieruchomości odpady komunalne zbierają w sposób selektywny.

2. Sposób prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz warunki, że segregacja została spełniona określone są w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Człuchów.

3. Powiadomienie Gminy przed podmiot odbierający odpady o naruszeniu Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Człuchów przez właścicieli nieruchomości w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych potwierdzone przeprowadzonym postępowaniem wyjaśniającym, skutkować będzie wydaniem decyzji o naliczeniu opłaty podwyższonej.

§ 7. Odbiór odpadów, o których mowa w § 2 ust. 1, pkt 1-8 nie może następować w niedziele oraz dni ustawowo wolne od pracy.

§ 8. 1. W zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości, obowiązanego do ponoszenia opłat na rzecz gminy, opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, od mieszkańców tych nieruchomości przyjmowane są w punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych następujące rodzaje odpadów komunalnych, według poniższych zasad:

- 1) przeterminowane leki – w odpowiednio oznaczonych pojemnikach na terenie aptek i placówek służby zdrowia lub w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kiełpinie,
- 2) chemikalia – w odpowiednio oznaczonych pojemnikach, w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kiełpinie,

- 3) zużyte baterie i akumulatory można dostarczać do punktów zbiórki zlokalizowanych na terenie placówek oświaty oraz w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kiełpinie,
  - 4) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kiełpinie,
  - 5) meble i inne odpady wielkogabarytowe w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kiełpinie,
  - 6) odpady budowlane i rozbiórkowe w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kiełpinie, w ilości do 1000 kg na rok, na jedną nieruchomość objętą opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
  - 7) zużyte opony powstałe w gospodarstwie domowym w ilości 4 sztuk niezależnie od ich rodzaju - w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kiełpinie,
  - 8) ponadto właściciel nieruchomości może na bieżąco dostarczać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kiełpinie pozostałe odpady komunalne (powstałe w wyniku zamieszkiwania nieruchomości):
    - a) odpady selektywnie zebrane (papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady, popiół),
    - b) odpady niebezpieczne,
    - c) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi w szczególności igieł i strzykawek,
    - d) odpady tekstyliów i odzieży.
2. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Kiełpinie przyjmuje odpady nieodpłatnie w dni robocze: poniedziałki, środy, piątki od godziny 12:00 do 17:00, **po wcześniejszym zgłoszeniu telefonicznym zamiaru przekazania odpadów prowadzącemu PSZOK, w celu ustalenia dnia i godziny przyjęcia w punkcie.**
3. Odpady o których mowa w ust. 1 powstałe w gospodarstwach domowych są dostarczane do gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów przez ich wytwórców i nie pochodzą z działalności gospodarczej.

§ 9. Określa się tryb i sposób zgłaszania przez właścicieli nieruchomości przypadków niewłaściwego świadczenia usług:

- 1) W przypadku niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właściciela nieruchomości oraz niewłaściwego świadczenia usług przez prowadzącego punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych przesyła informację o tym w formie:
  - a) pisemnej na adres – Urząd Gminy w Człuchowie, ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów; mail: sekretariat@ugczluchow.pl,
  - b) telefonicznie pod nr tel. 59 834 10 01.
- 2) Zgłoszenie obejmuje wskazanie adresu nieruchomości, danych osobowych właściciela nieruchomości, rodzaju odpadów komunalnych, a w przypadku nieruchomości wielolokalowych także numeru lokalu.

§ 10. Traci moc uchwała Nr XXIII.281.2020 Rady Gminy Człuchów z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 12. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania.

### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6r ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy określi, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości i sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

W związku ze zmianą funkcjonowania Punktu Selektywnej Zbiorki Odpadów Komunalnych w Kiełpinie, konieczna jest modyfikacja zapisów niniejszej uchwały. Zmiany dotyczą przyjmowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz opon.

Zgodnie ze zmianą ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która dopuszcza zróżnicowanie odbioru odpadów komunalnych, wprowadzono zapisy dotyczące zmiany częstotliwości odbioru niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz bioodpadów z nieruchomości zamieszkałych z budynków wielolokalowych - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października (§ 16 ust. 1 i 2).

Zgodnie z art. 6r ust. 3c projekt uchwały podlega zaopiniowaniu przez państwowego powiatowego inspektora sanitarnego w zakresie częstotliwości odbierania odpadów komunalnych.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie pismem .....z dnia ..... r. przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest zasadne.



**Uchwała Nr XXXV. .2021**

**Rady Gminy Człuchów**

**z dnia 2021 r.**

**w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Człuchów w 2022 roku z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1834) oraz art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1535) - Rada Gminy Człuchów uchwala, co następuje:

§1. Przyjmuje się Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

## Uzasadnienie

Samorząd terytorialny uczestniczy w sprawowaniu władzy publicznej oraz wykonuje przysługującą mu w ramach ustaw istotną część zadań publicznych o charakterze regionalnym, nie zastrzeżonych ustawami na rzecz organów administracji rządowej.

Podstawowym aktem prawnym określającym ramy współdziałania organów administracji rządowej i samorządowej z organizacjami pozarządowymi dla realizacji zadań należących do sfery zadań publicznych, w tym w szczególności prowadzenia działalności pożytku publicznego przez organizacje pozarządowe i korzystanie z tej działalności przez organy administracji publicznej jest ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1535).

Zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego zobowiązany jest do uchwalenia, po konsultacjach, rocznego programu współpracy z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego do dnia 30 listopada roku poprzedzającego okres obowiązywania programu. Konsultacje przeprowadzono w terminie od 15 października 2021 r. do 05 listopada 2021 r. Projektowana uchwała ureguje współpracę pomiędzy samorządem Gminy Człuchów, a organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2022 roku określając cele, zakres i formy tej współpracy. Program w szczególności sprzyjać będzie kontynuowaniu i rozwijaniu partnerskiej współpracy pomiędzy Gminą a organizacjami i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, dalszemu rozwojowi tych organizacji i podmiotów, stworzy mieszkańcom Gminy szansę poszerzenia aktywności społecznej, a także umożliwi zlecenie realizacji zadań publicznych na rzecz organizacji pozarządowych.

Wysokość środków finansowych przeznaczonych na realizację zadań zleconych określi Rada Gminy w uchwale budżetowej na 2022 r.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Uchwała Nr ..... 2021**

**Rady Gminy Człuchów**

**z dnia ..... 2021 r.**

**w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości**

Na podstawie art. 6n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U.2021 r. poz. 888 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), Rada Gminy Człuchów uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, obejmujący objaśnienia dotyczące sposobu jej wypełniania, klauzulę dotyczącą ochrony danych osobowych oraz pouczenie, że deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego - stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Ustala się następujące miejsce składania deklaracji, o której mowa w §1:

- 1) Deklaracje w formie papierowej należy dostarczyć do siedziby Urzędu Gminy Człuchów, ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów.
- 2) Deklaracje składane za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej należy składać za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej.

**§ 3.**

1. Dopuszcza się składanie deklaracji we wszystkich formatach wymienionych w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 14 września 2011 r. w sprawie sporządzania pism w formie dokumentów elektronicznych, doręczania dokumentów elektronicznych oraz udostępniania formularzy, wzorów i kopii dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 180).
2. Deklaracja złożona w formie elektronicznej musi być podpisana bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy kwalifikowanego certyfikatu lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP.

**§ 4.**

Wykaz dokumentów potwierdzających dane zawarte w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

1. dokumenty potwierdzające przebywanie poza miejscem stałego zamieszkania,
2. oświadczenie właściciela nieruchomości w przypadku, gdy nie ma możliwości przedłożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 1.

**§ 5.**

Dane zawarte w deklaracji mogą podlegać weryfikacji przy wykorzystaniu niżej wymienionych dokumentów:

- 1) informacji z ewidencji ludności,
- 2) informacji z ewidencji gruntów,
- 3) informacji z Zakładu Gospodarki Komunalnej w Człuchowie w zakresie zużycia wody.

#### § 6.

1. Deklarację, o której mowa w § 1, właściciel nieruchomości obowiązany jest złożyć w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych.
2. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub określonej w deklaracji ilości odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości, właściciel nieruchomości jest zobowiązany złożyć nową deklarację w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana.
3. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana.
4. Miejszem składania deklaracji jest Urząd Gminy w Człuchowie.

#### § 7.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

#### § 8.

Traci moc uchwała Nr XIV.166.2019 Rady Gminy Człuchów z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

#### § 9.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2022 r.

## UZASADNIENIE

Deklaracja została uszczegółowiona o informacje dotyczące obowiązku złożenia deklaracji (tj. dodano rubryki: nowa deklaracja i korekta deklaracji), a także dane identyfikacyjne osoby fizycznej – usunięto adres e-mail. Uzupełniono sekcję D deklaracji poprzez dodanie rubryki - zarządca nieruchomości.

Zmianie uległa sekcja dotycząca obliczenia miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, która w przystępny sposób obrazuje wyliczenia tej opłaty.

Uaktualniono również klauzulę informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych.

**PROJEKT**Załącznik nr 1 do Uchwały nr .....2021  
Rady Gminy Człuchów z dnia ..... 2021 r.**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA  
GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI**

<b>PODSTAWA PRAWNA</b>	Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U.2021 r. poz. 888 ze zm.)
<b>SKŁADAJĄCY</b>	Właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy w rozumieniu ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>	
Nazwa i adres siedziby organu do którego należy złożyć deklarację	
1. <b>URZĄD GMINY CZŁUCHÓW</b> <b>UL. SZCZECIŃSKA 33, 77 – 300 CZŁUCHÓW</b>	
<b>B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b> (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat - X)	
2. <input type="checkbox"/>	PIERWSZA DEKLARACJA
3. <input type="checkbox"/>	NOWA DEKLARACJA
4. <input type="checkbox"/>	KOREKTA DEKLARACJI
5. <b>POWÓD ZMIANY:</b>	Data zaistnienia zmiany <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Zmiana liczby osób	<input type="checkbox"/> Inne.....
<input type="checkbox"/> Zmiana miesięcznej stawki opłaty	.....
<b>C. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>	
<b>C.1. Osoba fizyczna</b>	
IMIĘ I NAZWISKO	6.
DATA URODZENIA	7.
NUMER TELEFONU	8.
PESEL	9.

**C.2. Osoba fizyczna – dotyczy współwłaściciela, współmałzonka**

IMIĘ I NAZWISKO

10.

DATA URODZENIA

11.

NUMER TELEFONU

12.

PESEL

13.

**C.3. POZOSTAŁE PODMIOTY (np. spółdzielnie, wspólnoty mieszkaniowe)**

14.

Nazwa pełna:

15.

Numer telefonu:

16. Osoby upoważnione do reprezentowania:

**D. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Rodzaj podmiotu (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat - X)

17.

Właściciel nieruchomości

Współwłaściciel

Zarządca nieruchomości

Najemca, dzierżawca

Użytkownik wieczysty

inne, podać jakie .....

**D.1. DANE NIERUCHOMOŚCI – na której powstają odpady**

18.

Miejscowość

19.

Ulica

20. Numer działki w przypadku braku numeru ewidencyjnego budynku

21.

Nr domu/lokalu

22.

Kod Pocztowy

23.

Poczta

**D.2. ADRES DO KORESPONDENCJI – jeżeli jest inny, niż adres nieruchomości z D.1**

24.

Miejscowość

25.

Ulica

26.

Nr domu

27.

Nr lokalu

28.

Kod Pocztowy

29.

Poczta

**E. PROWADZENIE KOMPOSTOWNIKA NA NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ BUDYNKIEM MIESZKALNYM JEDNORODZINNYM**

Deklaruję, że na terenie nieruchomości, której dotyczy deklaracja, odpady biodegradowalne będą kompostowane w kompostowniku przydomowym, w związku z tym rezygnuję z odbioru odpadów biodegradowanych

30.

TAK

**E. OBLICZENIE MIESIĘCZNEJ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI:**

Ilość osób zamieszkujących nieruchomość	Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (zł)	Należna opłata miesięczna (zł) $A \times B$	Wysokość zwolnienia z tytułu kompostowania bioodpadów (zł) $A \times \text{wysokość ulgi za osobę}$	Wysokość miesięcznej opłaty po uwzględnieniu zwolnienia (zł) $C - D$
<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>

**G. OTRZYMYWANIE INFORMACJI DROGĄ ELEKTRONICZNĄ**

31.

Deklaruję gotowość otrzymywania informacji dotyczących opłat i systemu gospodarki odpadami na terenie gminy Człuchów w formie informacji SMS  TAK  NIE

**H. PODPISY SKŁADAJĄCYCH DEKLARACJE**

(miejscowość i data)

(czytelny podpis)

(czytelny podpis)

**POUCZENIE**

W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty opłaty lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1427 ze zm.).

Zgodnie z art. 6m ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do właściwego organu deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub określonej w deklaracji ilości odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości, właściciele nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana.

Zgodnie z art. 6o cytowanej ustawy w razie niezłożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji właściwy organ określa w drodze decyzji wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi biorąc pod uwagę uzasadnione szacunki.



## OSWIADCZENIE

.....  
.....  
.....  
.....

.....

(czytelny podpis)

### Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust.1 i ust.2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), informuję iż :

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Człuchów reprezentowana przez Wójta Gminy Człuchów z siedzibą w Człuchowie (77-300), ul. Szczecińska 33.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować pod adresem email: [iod@ugczluchow.pl](mailto:iod@ugczluchow.pl).
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia sprawy, a ich przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust 1 lit. c, e RODO).
4. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe. Niepodanie danych będzie skutkowało niemożnością skutecznego złożenia dokumentu.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty, które uprawnione są do ich otrzymania na mocy przepisów prawa. W szczególności odbiorcami, do których mogą być przekazane Pani/Pana dane, będą strony i uczestnicy postępowań lub organy właściwe do załatwienia wniosku na mocy przepisów prawa, którym Administrator przekazał wniosek. Ponadto dane mogą być udostępniane operatorom pocztowym.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
  - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także – w przypadkach przewidzianych prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
8. Osoba, której dane dotyczą ma również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego Rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z Klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych.

.....

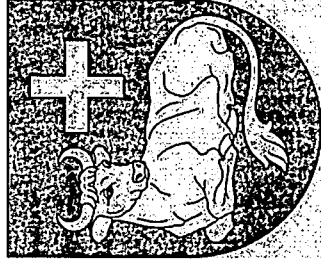
Podpis





-PROJEKT-

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”



# -PROJEKT-

## ROZNY PROGRAM WSPÓŁPRACY

### GMINY CZŁUCHÓW

z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami,  
o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r.  
o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok

### Spis treści

WSTĘP .....	3
Rozdział 1.....	4
POSTANOWIENIA OGÓLNE .....	4
Rozdział 2.....	4
CEL GŁÓWNY I CELE SZCZEGÓLNE PROGRAMU .....	4
Rozdział 3.....	5
ZASADY WSPÓŁPRACY .....	5
Rozdział 4.....	5
ZAKRES PRZEDMIOTOWY .....	5
Rozdział 5 .....	6
FORMY WSPÓŁPRACY .....	6
Rozdział 6.....	7
PRIORYTETOWE ZADANIA PUBLICZNE.....	7
Rozdział 7 .....	9
OKRES REALIZACJI PROGRAMU .....	9
Rozdział 8.....	9
SPOSÓB REALIZACJI PROGRAMU.....	9
Rozdział 9 .....	10
SPOSÓB OCENY REALIZACJI PROGRAMU .....	10
Rozdział 10 .....	10
TRYB POWOŁANIA I ZASADY DZIAŁANIA KOMISJI KONKURSOWYCH DO .....	10
OPINIOWANIA OFERT W OTWARTYCH KONKURSACH .....	10
Rozdział 11 .....	13
WYSOKOŚĆ ŚRODKÓW PRZEZNACZONYCH NA REALIZACJĘ PROGRAMU .....	13
Rozdział 12 .....	13
SPOSÓB TWORZENIA PROGRAMU I PRZEBIEG KONSULTACJI.....	13
FORMULARZ OCENY OFERT.....	15
(ocena formalna) .....	15
FORMULARZ OCENY OFERT.....	16
(ocena merytoryczna) .....	16



## WSTĘP

Samorząd terytorialny uczestniczy w sprawowaniu władzy publicznej oraz wykonuje przysługującą mu w ramach ustaw istotną część zadań publicznych o charakterze regionalnym, nie zastrzeżonych ustawami na rzecz organów administracji rządowej.

Podstawowym aktem prawnym określającym ramy współdziałania organów administracji rządowej i samorządowej z organizacjami pozarządowymi dla realizacji zadań należących do sfery zadań publicznych, w tym w szczególności prowadzenia działalności pożytku publicznego przez organizacje pozarządowe i korzystanie z tej działalności przez organy administracji publicznej jest ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1535).

Zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1535) organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego zobowiązany jest do uchwalenia rocznego programu współpracy z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego do dnia 30 listopada roku poprzedzającego okres obowiązywania programu. Mając na uwadze prawidłową realizację powyższego zadania oraz biorąc pod uwagę konieczność określenia zasad oraz obszarów współpracy pomiędzy organizacjami pozarządowymi opracowany został „Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”.



## Rozdział 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

### § 1

Elekroć w tekście jest mowa o:

- 1) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
- 2) **organizacjach pozarządowych** – rozumie się przez to organizacje pozarządowe i podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy, prowadzące działalność pożytku publicznego.
- 3) **programie** – należy przez to rozumieć Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2021 rok.
- 4) **dotacji** – rozumie się przez to dotację w rozumieniu art. 127 ust. 1 pkt 1 lit e oraz 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
- 5) **konkursie ofert** – należy przez to rozumieć otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych, o których mowa w art. 11 ustawy.
- 6) **stronie internetowej** – rozumie się przez to stronę [www.ugczluchow.pl](http://www.ugczluchow.pl)
- 7) **Wójcie** – rozumie się przez to Wójta Gminy Człuchów.
- 8) **Radzie** – rozumie się przez to Radę Gminy Człuchów.
- 9) **Gminie** – rozumie się przez to Gminę Człuchów.

### § 2

1. Program obejmuje współpracę Gminy z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust.3 ustawy działającymi na rzecz Gminy Wiejskiej Człuchów w zakresie zadań publicznych realizowanych w 2022 roku.
2. Program określa cele, formy, zasady, zakres przedmiotowy i priorytetowe obszary współpracy z organizacjami pozarządowymi, formy współpracy, sposób realizacji programu, wysokość środków finansowych planowanych na jego realizację, podmioty odpowiedzialne za realizację Programu, sposoby oceny jego wykonania oraz tryb powoływania i zasady działania komisji konkursowej do opiniowania ofert w otwartych konkursach ofert.

## Rozdział 2

### CEL GŁÓWNY I CELE SZCZEGÓLNE PROGRAMU

1. Nadrzędnym celem współpracy Gminy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego jest lepsze zaspokajanie potrzeb społecznych oraz podnoszenie poziomu życia mieszkańców regionu.
2. Celami szczegółowymi współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami są m.in.:
  - 1) kształtowanie społeczeństwa obywatelskiego w regionie, poprzez tworzenie sprzyjających warunków dla powstawania inicjatyw lokalnych, wsparcie aktywności obywatelskiej



mieszkańców Gminy, umacnianie w świadomości społecznej poczucia odpowiedzialności za siebie, swoje otoczenie, wspólnotę lokalną oraz jej tradycję;

- 2) promocję postaw obywatelskich i prospołecznych, przeciwdziałanie dyskryminacji i wykluczeniu społecznemu;
- 3) poprawa jakości życia mieszkańców, poprzez pełniejsze zaspokajanie potrzeb społecznych, w szczególności w zakresie aktywności fizycznej – sportu i turystyki, zdrowia, pomocy społecznej, edukacji, kultury;
- 4) włączenie zainteresowanych organizacji pozarządowych i innych podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego do realizacji programów służących rozwojowi Gminy;
- 5) racjonalne wykorzystanie publicznych środków finansowych;
- 6) wykorzystanie potencjału i możliwości organizacji pozarządowych.

### Rozdział 3 ZASADY WSPÓŁPRACY

Współpraca z organizacjami w Gminie Człuchów odbywa się w oparciu o następujące zasady:

- 1) pomocniczości - oznaczającej uporządkowanie wzajemnych relacji oraz podziału zadań między sektorem publicznym, a sektorem obywatelskim ukierunkowane na umacnianie obywateli, ich wspólnoty i organizacji oraz ograniczanie ingerencji państwa i administracji lokalnej;
- 2) suwerenności stron - polegającej na prawie stron do niezależności i odrębności w samodzielnym definiowaniu oraz poszukiwaniu sposobów rozwiązywania problemów i realizacji zadań;
- 3) partnerstwa - oznaczającej podejmowanie współpracy w identyfikowaniu oraz definiowaniu problemów i zadań, współdecydowaniu o alokacji środków na ich realizację, wypracowywaniu najlepszych sposobów ich realizacji traktując się wzajemnie jako podmioty równoprawne w tych procesach;
- 4) efektywności - polegającej na wspólnym dążeniu do osiągnięcia możliwie najlepszych efektów w realizacji zadań publicznych;
- 5) uczciwej konkurencji oraz jawności - zakładających kształtowanie przejrzystych zasad współpracy, opartych na równych i jawnych kryteriach wyboru realizatora zadania publicznego oraz na zapewnieniu równego dostępu do informacji;

### Rozdział 4 ZAKRES PRZEDMIOTOWY

1. Przedmiotem współpracy Gminy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego jest:
  - 1) realizacja zadań publicznych określonych w art. 4 ust. 1 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;
  - 2) konsultacje społeczne w sprawach zastrzeżonych ustawowo i innych w zakresie pożytku publicznego;



3) zwiększenie skuteczności działań podejmowanych w kierunku zaspokajania potrzeb lokalnych;

4) promocja Gminy Człuchów otwartej na inicjatywy społeczności lokalnej.

2. Program ma na celu w szczególności:

- 1) efektywne wykonywanie zadań publicznych Gminy poprzez włączenie w ich realizację organizacji pozarządowych;
- 2) kształtowanie środowiska lokalnego poprzez budowanie partnerstwa między administracją publiczną a organizacjami pozarządowymi;
- 3) wspieranie integracji podmiotów pozarządowych i samorządowych realizujących wspólne cele;
- 4) umacnianie w świadomości społecznej poczucia współtworzenia i współodpowiedzialności za społeczność lokalną, za realizację jej potrzeb i rozwój zasobów lokalnych, budowanie społeczeństwa obywatelskiego w oparciu o wszystkie grupy społeczne;
- 5) promocja aktywności społecznej mieszkańców Gminy, w tym działań wolontarystycznych.

### Rozdział 5 FORMY WSPÓŁPRACY

Współpraca Gminy z organizacjami odbywać się będzie w następującej formie:

1. WSPÓŁPRACA FINANSOWA

- 1) zlecenie realizacji zadań publicznych w trybie otwartego konkursu ofert na zasadach określonych w ustawie, w formie:
    - a) powierzenia wykonania zadań publicznych wraz z udzieleniem dotacji na finansowanie ich realizacji,
    - b) wspierania wykonywania zadań publicznych poprzez udzielenie dotacji na dofinansowanie ich realizacji,
    - c) dofinansowanie wkładu własnego organizacji do projektów współfinansowanych ze środków funduszy europejskich i innych źródeł zewnętrznych, a służące realizacji zadań publicznych gminy.
  - 2) zlecenia organizacjom realizacji zadań publicznych w trybie art. 19a ustawy.
  - 3) udzielenie organizacjom pozarządowym pożyczek na podstawie uchwały budżetowej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. WSPÓŁPRACA POZAFINANSOWA
- 1) wzajemnego informowania się o planowanych kierunkach działalności i współdziałania w celu zharmonizowania tych kierunków;
  - 2) konsultowania z podmiotami programu, odpowiednio do zakresu ich działalności, projektów aktów normatywnych w dziedzinach dotyczących działalności statutowych tych organizacji;



**-PROJEKT-**

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”

- 3) tworzenia wspólnych zespołów o charakterze doradczym i inicjatywnym, złożonych z przedstawicieli organizacji pozarządowych oraz przedstawicieli właściwych organów administracji publicznej;
- 4) udzielenia pomocy przy organizowaniu spotkań otwartych przez organizację, których tematyka wiąże się z programem;
- 5) udzielenia pomocy w pozyskiwaniu środków finansowych na realizację zadań publicznych z innych źródeł niż dotacja Gminy;
- 6) rekomendowania projektów realizowanych przez podmioty programu;
- 7) obejmowania honorowym patronatem Wójta inicjatyw realizowanych przez podmioty programu.

## **Rozdział 6**

### **PRIORYTETOWE ZADANIA PUBLICZNE**

1. Zadaniem priorytetowym w zakresie współpracy finansowej Gminy z organizacjami na 2022 rok są w szczególności:

• **PRIORYTET 1:**

*W zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej*

- 1) Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu w szczególności wśród dzieci i młodzieży w różnych kategoriach wiekowych w oparciu o gminną bazę sportową poprzez szkolenie oraz organizowanie lub uczestnictwo we współzawodnictwie sportowym.
- 2) wspieranie sportu oraz zaspokajanie potrzeb mieszkańców w tym zakresie poprzez wsparcie realizacji programów szkolenia sportowego oraz uczestniczenia w zorganizowanej rywalizacji sportowej prowadzonej przez właściwe związki sportowe;
- 3) propagowanie kultury fizycznej, zdrowego trybu życia, upowszechniania sportu wśród mieszkańców Gminy poprzez organizację lub uczestniczenie w imprezach, zawodach, zajęciach sportowych;
- 4) organizacja imprez sportowych i sportowo-rekreacyjnych, w tym również zajęć sportowych dla osób niepełnosprawnych;
- 5) promocja Gminy poprzez sport: promocja osiągnięć sportowych, promocja działających trenerów oraz sportowców osiągnięć wysokie i wybitne wyniki we współzawodnictwie sportowym;
- 6) podnoszenie kwalifikacji kadry trenerskiej;
- 7) promowanie i rozpowszechnianie ruchu motocyklowego i idei motocyklizmu wśród dzieci i młodzieży, edukacja w zakresie zapobiegania i przeciwdziałania wypadkom, organizacja szkoleń z zakresu techniki jazdy, działanie na rzecz rozwoju sportów motorowych, zapobieganie podziałom w środowiskach motocyklowych, podnoszenie umiejętności w zakresie techniki jazdy na motocyklu, popularyzowanie wiedzy o motoryzacji, propagowanie kultury w ruchu drogowym, upowszechnianie jazdy motocyklowej wśród dzieci i młodzieży, uprawianie sportów motorowych, podejmowanie działań zmierzających do poprawy wizerunku motocyklistów w społeczeństwie i poszanowania motocyklistów jako uczestników ruchu drogowego, wspieranie inicjatyw społecznych na rzecz udogodnień dla motocyklistów, organizowanie współzawodnictwa sportowego oraz zawodów

7



**-PROJEKT-**

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”

motocyklowych, szerzenie wiedzy i umiejętności w zakresie udzielania pierwszej pomocy ofiarom wypadków drogowych, organizowanie czynnego wypoczynku dzieci i młodzieży z terenu gminy Człuchów.

• **PRIORYTET 2:**

*W zakresie porządku i bezpieczeństwa publicznego*

- 1) zapewnienie porządku i bezpieczeństwa publicznego na akwenach wodnych;
- 2) współuczestnictwo w imprezach promujących alternatywne formy spędzania czasu wolnego celem przeciwdziałania patologiom dzieci i młodzieży,

• **PRIORYTET 3:**

*Działania w zakresie profilaktyki antyalkoholowej*

• **PRIORYTET 4:**

*Nauki, szkolnictwa wyższego, edukacji, oświaty i wychowania;*

- 1) Działania na rzecz podnoszenia poziomu wykształcenia mieszkańców Gminy Człuchów poprzez udzielenie pomocy materialnej dla uczącej się młodzieży oraz wyrównywanie szans w dostępie do edukacji;

- 2) Wspomaganie rozwoju i uzdolnień dzieci i młodzieży;

• **PRIORYTET 5:**

*Wypoczynku dzieci i młodzieży*

- 1) Organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży

• **PRIORYTET 6:**

*Działania na rzecz osób niepełnosprawnych*

- 1) aktywizacja osób niepełnosprawnych,
- 2) podejmowanie i rozwijanie inicjatyw mających na celu pomoc osobom niepełnosprawnym i ich rodzinom w zakresie leczenia, rehabilitacji, edukacji, kultury i sztuki, rekreacji,
- 3) tworzenie warunków do rozwoju i stymulacji osób niepełnosprawnych,
- 4) kształtowanie wobec osób niepełnosprawnych właściwych postaw społecznych, tolerancji, zrozumienia,
- 5) upowszechnianie w społeczeństwie wiedzy na temat problemów i potrzeb osób niepełnosprawnych.

• **PRIORYTET 7:**

*Ochrona i promocja zdrowia*

- 1) promowanie zdrowego stylu życia poprzez organizację imprez kulturalnych i sportowych wspólnie z innymi podmiotami,
- 2) edukacja prozdrowotna i proekologiczna,

8



-PROJEKT-

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”

3) podniesienie poziomu wiedzy społeczeństwa na temat problemów i szkliwości związanych z używaniem środków psychoaktywnych (alkohol, narkotyki, „dopalacze”) i możliwości zapobiegania temu zjawisku.

• **PRIORYTET 8:**

1) działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym.

2. Zadaniem w zakresie współpracy pozafinansowej Gminy z organizacjami na 2022 rok są w szczególności:

• **PRIORYTET 1:**

*Działania w zakresie kultury fizycznej i turystyki:*

- 1) Promocja i wspieranie rozwoju turystycznego Gminy Człuchów;
- 2) Wspieranie form aktywnego wypoczynku dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Człuchów.

• **PRIORYTET 2:**

*Działania w zakresie ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego:*

- 1) Realizacja przedsięwzięć mających na celu ochronę przyrody oraz ochronę zwierząt;
- 2) Projekty mające na celu propagowanie ekologii, ochronę zwierząt oraz ochronę dziedzictwa przyrodniczego.
3. Dopuszczają się rozszerzenie katalogu zadań wymienionych w pkt 1 w przypadku zwiększenia środków finansowych na realizację programu lub nie wykorzystania w całości środków na dofinansowanie zadań wymienionych w pkt 1.

## Rozdział 7

### OKRES REALIZACJI PROGRAMU

Roczny program współpracy Gminy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok obowiązuje od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

- 1) Konkursy na realizację zadań publicznych ogłaszane będą nie wcześniej niż po uchwaleniu przez Radę Gminy budżetu na dany rok albo po przedstawieniu projektu budżetu.
- 2) Realizacja zadań publicznych z pominięciem zasad otwartego konkursu ofert, prowadzona będzie przez okres obowiązywania niniejszego programu lub do wyczerpania środków zaplanowanych w budżecie.

## Rozdział 8

### SPOSÓB REALIZACJI PROGRAMU

1. Wójt Gminy Człuchów określi, w ramach zadań priorytetowych wymienionych w niniejszym programie, szczegółowe rodzaje zadań publicznych przewidzianych do zlecenia, formę zlecenia oraz wysokość środków na poszczególne zadania. Wspieranie oraz powierzanie wykonywania zadań będzie odbywać się po przeprowadzeniu otwartych konkursów ofert według następujących zasad:



-PROJEKT-

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”

1) Zlecenie realizacji zadań organizacjom, obejmuje w pierwszej kolejności te zadania, które program określa jako zagadnienia priorytetowe i odbywa się po przeprowadzeniu otwartego konkursu ofert, chyba, że przepisy odrębne przewidują inny tryb zlecenia lub dane zadanie może realizować efektywniej w inny sposób określony w przepisach odrębnych;

2) Otwarte konkursy ogłaszane będą w oparciu o przepisy ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze oraz kompetencje organów Gminy;

3) Dla potrzeb zaopiniowania pod względem merytorycznym ofert złożonych w ramach otwartych konkursów Wójt powołuje komisję konkursową.

2. Gmina Człuchów może, na wniosek organizacji, zlecić realizację zadania publicznego z pominięciem otwartego konkursu ofert. Szczegółowe warunki oraz tryb przyznawania dotacji określa art. 19a ustawy.

## Rozdział 9

### SPOSÓB OCENY REALIZACJI PROGRAMU

1. Ustala się następujące mierniki oceny realizacji programu:

- 1) Liczba ogłoszonych otwartych konkursów,
  - 2) Liczba ofert złożonych w otwartych konkursach,
  - 3) Liczba umów zawartych w formie wsparcia i w formie powierzenia,
  - 4) Liczba organizacji korzystających z małych dotacji,
  - 5) Liczba organizacji korzystających z dotacji po raz pierwszy,
  - 6) Wysokość środków finansowych przeznaczonych z budżetu Gminy dla organizacji pozarządowych na realizację zadań publicznych;
  - 7) Liczba organizacji, którym zlecono realizację zadań publicznych;
  - 8) Liczba form współpracy Gminy z organizacjami o charakterze pozafinansowym.
2. Nie później niż do dnia 30 kwietnia 2023 roku, Wójt przedłoży Radzie Gminy sprawozdanie z realizacji niniejszego programu.

## Rozdział 10

### TRYB POWOŁANIA I ZASADY DZIAŁANIA KOMISJI KONKURSOWYCH DO OPINIOWANIA OFERT W OTWARTYCH KONKURSACH

10.1. Tryb powołania komisji konkursowych

1. Do opiniowania ofert na realizację zadań publicznych, Wójt Gminy Człuchów powołuje w drodze zarządzenia komisję konkursową zgodnie z art. 15 ust.2 ustawy.
2. Wójt Gminy Człuchów ogłaszając otwarty konkurs ofert, ogłasza również nabór na członków komisji konkursowej z organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy.
3. Informacja o naborze do komisji konkursowej zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej.



**-PROJEKT-**

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”

4. Z głosem doradczym w pracach komisji mogą brać udział osoby posiadające specjalistyczną wiedzę w dziedzinie, w jakiej organizowany jest konkurs.
5. Kandydatem na członka komisji konkursowej może zostać każdy przedstawiciel organizacji pod warunkiem, że organizacja którą reprezentuje, nie będzie brała udziału w konkursie.
6. Zgłoszeń do udziału w komisji przedstawiciele organizacji pozarządowej lub podmiotu dokonują w formie pisemnej lub drogą elektroniczną na wskazany w naborze adres mailowy.
7. Zgłoszenia dokonuje się na formularzu stanowiącym załącznik do zarządzenia o ogłoszeniu konkursu oraz naborze do komisji konkursowej.
8. Wyboru przedstawicieli organizacji oraz pracowników urzędu dokonuje Wójt.
9. Komisja Konkursowa może działać bez udziału osób wskazanych przez organizację pozarządową, jeżeli:
  - a) żadna organizacja nie wskaże osób do składu komisji konkursowej,
  - b) wskazane osoby nie wezmą udziału w pracach komisji konkursowej,
  - c) osoby powołane w skład komisji konkursowej, podlegają wykluczeniu na podstawie art. 15 ust. 2d lub art. 15 ust. 2f.
10. Referat realizujący konkurs, zobowiązany jest do przekazania informacji o otwartym konkursie ofert poprzez zamieszczenie informacji:
  - a) W Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.ugzcluchow.pl](http://www.bip.ugzcluchow.pl));
  - b) Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie;
  - c) Na stronie internetowej ([www.ugzcluchow.pl](http://www.ugzcluchow.pl));

11. Do członków komisji konkursowej biorących udział w opiniowaniu ofert stosuje się przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 1491) dotyczące wyłączenia pracownika.

#### 10.2 Zasady działania komisji konkursowych

1. Zadaniem komisji jest opiniowanie złożonych ofert na realizację zadań zleconych przez Gminę Człuchów.
2. Weryfikacja złożonych ofert składa się z dwóch etapów:  
Etap I – ocena formalna  
Etap II – ocena merytoryczna
3. W pierwszym etapie konkursu komisja:
  - a) Stwierdza prawidłowość ogłoszenia konkursu oraz liczbę zgłoszonych ofert;
  - b) Otwiera koperty z ofertami;
  - c) Przekazuje oferty, właściwym merytorycznym komisjom Rady celem ich zaopiniowania;
  - d) Odrzuca oferty nie spełniające warunków i niezwłocznie zawiadania o tym oferentów.

11



**-PROJEKT-**

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”

4. Warunkiem rozpatrzenia oferty konkursowej jest spełnienie wymogów formalnych, zawartych w ogłoszeniu o konkursie ofert.  
Oferty na realizację zadań publicznych, o których mowa w ustawie podlegają procedurze uzupełniania braków formalnych.
5. Uzupełnienie braków formalnych dotyczyć może wyłącznie:
  - 1) uzupełnienia brakujących podpisów pod ofertą, w przypadku gdy nie została ona podpisana przez wszystkie osoby uprawnione statutowo do zaciągania zobowiązań majątkowych;
  - 2) złożenia podpisu pod załącznikami do oferty przez osobę uprawnioną statutowo do zaciągania zobowiązań majątkowych;
  - 3) poświadczenia za zgodność z oryginałem złożonych dokumentów przez osobę uprawnioną statutowo do zaciągania zobowiązań lub inna upoważniona do tego celu osobę;
6. Wykaz wszystkich ofert, które wpłynęły w odpowiedzi na ogłoszenie o konkursie wraz z informacją o wynikach oceny formalnej i możliwości uzupełnienia braków formalnych podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej w terminie ustalonym w ogłoszeniu o konkursie.
7. Braki formalne podlegające uzupełnieniu, organizacje mogą uzupełniać w terminie 3 dni od daty zamieszczenia listy.
8. W przypadku nieusunięcia braków formalnych oferty w oznaczonym terminie, oferta zostanie odrzucona z przyczyn formalnych bez możliwości kolejnego jej uzupełnienia.
9. Ocena formalna dokonywana będzie na formularzach oceny ofert stanowiących załącznik nr 1 do programu.
10. W drugim etapie konkursu komisja konkursowa:
  - a) Analizuje merytoryczną zawartość ofert biorąc pod uwagę opinię Komisji Rady
  - b) Wybiera najkorzystniejsze oferty i decyduje o wysokości środków przyznanym na realizację zadania gminy.
11. Ocena merytoryczna dokonywana będzie według kryteriów określonych w formularzu oceny ofert stanowiących załącznik nr 2 do programu.
12. Przeprowadzona przez Komisję Konkursową ocena ofert zostanie przedstawiona Wójtowi, który dokona ostatecznego wyboru i decyduje o wysokości dotacji.
13. Komisja Konkursowa rozwiązuje się z chwilą rozstrzygnięcia konkursu ofert.
14. Wykaz organizacji, którym przyznano dotacje, rodzaj zadań i kwotę przyznaną na ich realizację, zostanie zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz jego publikację na stronie internetowej, BIP w terminie 30 dni od dnia zakończenia postępowania konkursowego, nie później jednak niż 3 miesiące od daty jego ogłoszenia.
15. Dotacja jest przyznawana do wysokości środków zaplanowanych w uchwale budżetowej na ten cel.
16. Dotacje nie mogą być udzielone na:
  - 1) zakup nieruchomości;

12





-PROJEKT-

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”

- 2) finansowanie kosztów działalności gospodarczej podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego;
- 3) działalność polityczną lub religijną.
17. Po ogłoszeniu wyników otwartego konkursu ofert, Wójt zawiera umowę o wsparcie lub powierzenie realizacji zadania publicznego z organizacją.
18. Wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem wyklucza prawo otrzymania dotacji przez kolejne trzy lata, licząc od dnia stwierdzenia nieprawidłowego wykorzystania dotacji, z wyłączeniem dotacji celowych przyznawanych jednostkom samorządu terytorialnego. Niezłożenie w określonym terminie sprawozdania z wykonania zadań, na które organizacja lub inny podmiot otrzymała dotację, może spowodować nieprzyznanie dotacji na rok następny.

## Rozdział 11

### WYSOKOŚĆ ŚRODKÓW PRZEZNACZONYCH NA REALIZACJĘ PROGRAMU

Planowana kwota na realizację zadań publicznych w 2022 roku wynosi 380.000,00 zł, jednak ostateczna wysokość środków przeznaczona na realizację programu zostanie określona w uchwale budżetowej Gminy Człuchów na rok 2022. Wydatki związane z realizacją zadań, o których mowa w programie nie mogą przekroczyć kwoty środków finansowych zaplanowanych na ten cel w budżecie.

## Rozdział 12

### SPOSÓB TWORZENIA PROGRAMU I PRZEBIEG KONSULTACJI

1. Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok przygotowany został przez pracownika Referatu Rozwoju, Infrastruktury i Ochrony Środowiska na podstawie ubiegłorocznego Programu.
2. Roczny Program Współpracy Gminy z organizacjami, w okresie od 15.10.2021 r. do 05.11.2021 r. poddany został konsultacjom, które przeprowadzone zostały w sposób określony w uchwale Nr III/9/10 Rady Gminy Człuchów z dnia 21 grudnia 2010 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach działalności statutowej tych organizacji.
3. Projekt Programu został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy z możliwością zgłaszania opinii i uwag za pośrednictwem poczty elektronicznej lub drogą tradycyjną.
4. W efekcie przeprowadzonych konsultacji nie zgłoszono żadnych opinii i uwag do projektu uchwały/zgłoszono opinie i uwagi do projektu programu.

13



-PROJEKT-

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”

## Rozdział 13

### Postanowienia końcowe

1. Program reguluje zasady współdziałania władz samorządowych z organizacjami pozarządowymi w 2022 roku.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym programie zastosowanie mają przepisy ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, ustawy Kodeks Cywilny, ustawy o finansach publicznych oraz ustawy o zamówieniach publicznych.
3. Zmiany niniejszego Programu wymagają formy przyjętej dla jego uchwalenia.

14



-PROJEKT-

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”

Załącznik nr 1  
do Rocznej programu współpracy  
Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi

**FORMULARZ OCENY OFERTY**  
(ocena formalna)

Nazwa zadania publicznego, na realizację którego składana jest oferta			
Numer oferty			
Nazwa organizacji pozarządowej			
Wniosekowana kwota dotacji			
OCENA FORMALNA			
Lp.	Weryfikowany element	TAK	NIE
1	Czy oferta wpłynęła w terminie wskazanym w ogłoszeniu otwartego konkursu ofert?		
2	Czy oferta złożona została według obowiązującego formularza?		
3	Czy formularz oferty zawiera wszystkie wymagane informacje?		
4	Czy oferta jest podpisana przez osoby uprawnione do reprezentacji organizacji pozarządowej?		
5	Inne (należy wskazać inne elementy weryfikowane podczas oceny formalnej)		
OCENA SPEŁNIANIA WYMOGÓW DOTYCZĄCYCH SPOSOBU REALIZACJI ZADANIA			
Lp.	Weryfikowany element	TAK	NIE
1	Czy ofertę złożył podmiot uprawniony do uczestnictwa w otwartym konkursie ofert?		
2	Czy zadania statutowe organizacji pozarządowej obejmują zadanie publiczne będące przedmiotem oferty?		
3	Czy zadanie wskazane w ofercie wpisuje się w zadanie publiczne będące przedmiotem otwartego konkursu ofert?		
4	Czy oferta jest zgodna z warunkami realizacji zadania wskazanymi w ogłoszeniu o otwartym konkursie ofert?		

Podpisy członków Komisji

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....



-PROJEKT-

„Roczny program współpracy Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi o raz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”

Załącznik nr 2  
do Rocznej programu współpracy  
Gminy Człuchów z organizacjami pozarządowymi

**FORMULARZ OCENY OFERTY**  
(ocena merytoryczna)

Nazwa zadania publicznego, na realizację którego składana jest oferta			
Numer oferty			
Nazwa organizacji pozarządowej			
Wniosekowana kwota dotacji			
OCENA MERYTORYCZNA OFERTY			
Lp.	Weryfikowany element	Maksymalna liczba punktów	Przyznana liczba punktów
1	Zakres realizacji zadania (w tym adekwatność wnioskowanej kwoty dotacji do zakresu podejmowanych działań i ilość beneficjentów, zakładane efekty ilościowe i jakościowe, trwałość efektów po zakończeniu realizacji zadania itp.)	20	
2	Znaczenie dla społeczności lokalnej (w tym zgodność ze zdefiniowanymi potrzebami społeczności lokalnych, ranga przedsięwzięcia itp.)	10	
3	Możliwość realizacji założonego zadania (w tym celowość realizacji zadania, adekwatność działań do założonych celów, spójność poszczególnych elementów oferty itp.)	30	
4	Jakość zadania (w tym zaplanowane zasoby rzeczowe i kadrowe, dostępność dla beneficjentów, poziom realizowanych usług itp.)	20	
5	Udział finansowych środków własnych (niepochodzących z dotacji) organizacji pozarządowej w odniesieniu do łącznej kwoty przeznaczanej na realizację zadania z uwzględnieniem zakresu planowanych działań	10	
6	Świadczenia wolontariatusy i praca społeczna członków organizacji	5	
7	Sposób realizacji dotychczasowych zadań publicznych zleconych organizacji pozarządowej (w tym rzetelność i terminowość realizacji i rozliczenia zadania publicznego itp.)	5	
<b>RAZEM:</b>		100	
<b>PROPONOWANA KWOTA DOTACJI:</b>			
Podpisy członków komisji konkursowej:			
1.....		.....	
2.....		.....	
3.....		.....	
4.....		.....	
5.....		.....	

**UCHWAŁA NR XXXV. .2021  
RADY GMINY CZŁUCHÓW**

z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na część nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Jęczniki Wielkie.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021r., Nr 1372),

- art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899)

- Rada Gminy u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na część działki nr 83 o pow. 0,1100 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Jęczniki Wielkie, stanowiącej własność Gminy Człuchów. Przedmiotowa umowa zwarta zostanie na okres 5 lat.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

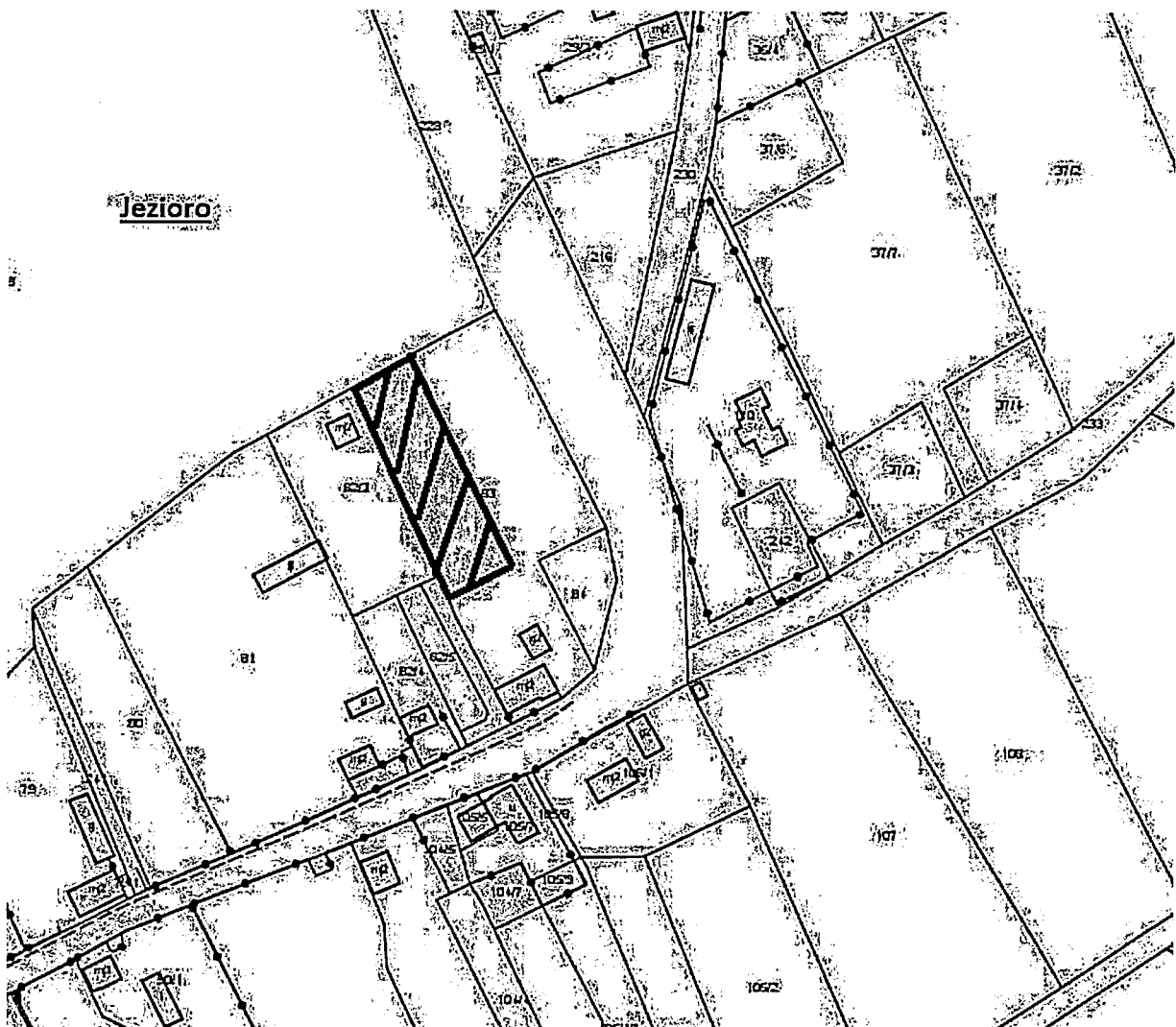
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem do tutejszego organu o przedłużenie umowy dzierżawy części działki oznaczonej nr 83 o powierzchni 1100 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie ewidencyjnym Jęczniki Wielkie. Teren przedmiotowej nieruchomości jest wykorzystywany pod uprawy rolne, na podstawie umowy dzierżawy od 2013 r. W oparciu o obowiązujące przepisy prawa przedłużenie umowy dzierżawy jak i zawarcie umowy na okres powyżej 3 lat wraz z jednoczesnym zwolnieniem z obowiązku przetargowego wymaga zgody Rady Gminy w formie stosownej Uchwały. Dotychczasowy dzierżawca korzystał z wydzierżawionego gruntu zgodnie z zawartą umową dzierżawy, wnosząc czynsz w określonym umową terminie oraz podatek od nieruchomości. W związku z kończącym się terminem umowy wnioskował o jej przedłużenie. Zawarcie kolejnej umowy na okres do 5 lat będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych dochodów. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.



**UCHWAŁA Nr .....2021**  
**Rady Gminy Człuchów**  
**z dnia ..... 2021 roku**

**w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Człuchów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 11 i 18 ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o wynagrodzeniu osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2021 r. poz. 1834), art. 8 ust. 2 i art. 36 ust. 1-4 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1282 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 października 2021 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1960) - Rada Gminy Człuchów uchwała, co następuje:

§1. Ustala się Wójtowi Gminy Człuchów miesięczne wynagrodzenie w następującej wysokości:

- wynagrodzenie zasadnicze - ..... zł
- dodatek funkcyjny - ..... zł
- dodatek specjalny – 30% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego - ..... zł
- dodatek za wieloletnią pracę wg obowiązujących przepisów.

§2. Ustala się wyrównanie wynagrodzenia stanowiące różnicę pomiędzy wynagrodzeniem ustalonym w §1 niniejszej uchwały a wynagrodzeniem ustalonym w uchwale Nr II.7.2018 Rady Gminy Człuchów z dnia 30 listopada 2018 r., tj. za miesiąc: sierpień, wrzesień, październik 2021 r.

§3. Uchyła się uchwałę Nr II.7.2018 Rady Gminy Człuchów z dnia 30 listopada 2018 roku w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójtowi Gminy Człuchów.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Sekretarzowi Gminy Człuchów.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ~~z mocą obowiązującą od dnia 1 sierpnia 2021 roku.~~

## Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn.zm.) do kompetencji rady gminy należy m.in. ustalanie wynagrodzenia wójta. Również w art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 roku o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1282 z późn. zm.) wykonywanie czynności z zakresu prawa pracy wobec wójta związane z ustaleniem wynagrodzenia, zastrzeżono do właściwości rady gminy, która winna je ustalać w drodze uchwały.

Szczegółowe zasady wynagradzania pracowników samorządowych, w tym wójta zostały uregulowane w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 25 października 2021 roku w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1960). W rozporządzeniu tym określono, iż wynagrodzenie wójtów uzależnione jest od liczby mieszkańców gminy. Wynagrodzenie wójtów zgodnie z przywołanym rozporządzeniem, składa się z czterech składników, tj. wynagrodzenia zasadniczego, dodatku funkcyjnego, dodatku specjalnego oraz dodatku za wieloletnią pracę. Wynagrodzenie zasadnicze i maksymalny poziom dodatku funkcyjnego określono w tabeli I załącznika nr 1 do w/w rozporządzenia. Dla gmin do 15 tys. mieszkańców wynagrodzenie zasadnicze wójtów:

- wynagrodzenie zasadnicze maksymalne - 10.250 zł,
- dodatek funkcyjny maksymalny - 3.150 zł.
- dodatek specjalny - 30% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

Ponadto z mocy prawa wójtom jak i pozostałym pracownikom samorządowym przysługuje dodatek za wieloletnią pracę, ustalany wg odrębnych przepisów, którego maksymalna wysokość może wynosić 20% wynagrodzenia zasadniczego.

Jednocześnie ustawodawca zastrzegł w art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych, że maksymalne wynagrodzenie nie może przekroczyć w okresie miesięcznym 11,2-krotności kwoty bazowej określonej w ustawie z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o wynagrodzeniu osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2021 r. poz. 1834). Kwota bazowa, zgodnie z art. 9 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy budżetowej na 2021 r. z dnia 20 stycznia 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 190 z późn.zm.) wynosi 1.789,42 zł. W w/w ustawie o pracownikach samorządowych dodano również zapis zgodnie z którym **minimalne wynagrodzenie Wójta nie może być niższe niż 80%** maksymalnego wynagrodzenia, tj. **13.936 zł** (suma maksymalnego poziomu wynagrodzenia zasadniczego, dodatku funkcyjnego oraz dodatku specjalnego) określonego w rozporządzeniu.