

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11)

- Rada Gminy Człuchów uchwala, co następuje:

§ 1

1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Przewodniczący Rady Gminy


Anna Duraj

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych, dodatek mieszkaniowy przyznaje na wniosek osoby uprawnionej, wójt, burmistrz lub prezydent miasta w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne dokumenty. Obligatoryjne elementy wniosku oraz deklaracji wskazane są w ust. 1c i 1d art. 7. Zgodnie z art. 7 ust. 1e, ustawodawca powierzył Radzie Gminy kompetencję do określenia, w drodze uchwały, wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji, o której mowa w ust. 1. Niezbędne stało się zatem przyjęcie niniejszej uchwały.

Obecnie obowiązujący art. 9 ustawy o dodatkach mieszkaniowych daje umocowanie ustawowe do określenia wzorów wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego w drodze Rozporządzenia Rady Ministrów. W tym zakresie funkcjonuje rozporządzenie z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie dodatków mieszkaniowych, które traci moc z dniem 1 lipca 2021r., ponieważ zgodnie z art. 51 pkt 4 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa, art. 11 pkt 11 tej ustawy, uchylający art. 9 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021r. Z tej przyczyny należało przesunąć wejście w życie uchwały, tak aby w obrocie nie funkcjonowały dwa akty prawne regulujące tę samą materię.

WNIOSEK o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca
(imię i nazwisko)
numer PESEL
2. Adres zamieszkania
3. Nazwa i siedziba zarządcy domu
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:
- a) najem
 - b) podnajem
 - c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
 - d) własność lokalu spółdzielni mieszkaniowej
 - e) własność innego lokalu mieszkalnego
 - f) własność domu jednorodzinnego
 - g) własność budynku wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal
 - h) inny tytuł prawny
 - i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego
5. Powierzchnia użytkowa lokalu w tym:
- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*)
 - b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę
W przypadku najmu lub podnajmu części lokalu
6. Liczba osób niepełnosprawnych:
- a) poruszających się na wózku inwalidzkim
 - b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju
7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - jest brak **)
8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - jest brak **)
9. Instalacja gazu przewodowego - jest brak **)
10. Liczba osób w gospodarstwie domowym
11. Razem dochody gospodarstwa domowego
(według deklaracji)
12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc:***):
(według okazanych dokumentów)

Wyszczególnienie wydatków za mieszkanie za ostatni miesiąc:

- czynsz stały i opłata eksploatacyjna:
- wydatki związane z kosztami eksploatacji i remontów:
- zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną:
- centralne ogrzewanie:
- ciepła woda:
- odbiór nieczystości stałych:
- odbiór nieczystości płynnych:
- zimna woda:

Potwierdza zarządca domu

pkt 2-5,7-9,12
(podpis zarządcy)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

* w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej nie przekracza 60%

** zaznaczyć właściwie

*** miesiąc poprzedzający dzień złożenia wniosku

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(miejscowość, data)

.....
(dokładny adres)


Deklaracja o wysokości dochodów

za okres.....
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko **wnioskodawca**
..... data urodzenia
2. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
3. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
4. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
5. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
6. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
7. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
8. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
9. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
10. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
..... data urodzenia

Przewodniczący Rady Gminy


Anna Duraj

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki	Źródła dochodu ²⁾	Wysokość dochodu w zł
		Razem dochody gospodarstwa domowego:	

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosizł , to jest miesięcznie

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem/am dochody, jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

¹⁾ Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

²⁾ Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Przewodniczący Rady Gminy

Anna Duraj

RADA GMINY CZŁUCHÓW

IMIENNY WYKAZ GŁOSOWANIA z dnia 28 maja 2021 r.

Głosowanie jawne

Liczba uprawnionych do głosowania: 15

Liczba oddanych głosów: 10

Punkt porządku obrad	Przedmiot głosowania	Za	Przeciw	Wstrzymało się
3	w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego	10	0	0

Rezultat głosowania: **Przyjęto**

Głosy oddane:

Adam Buza	ZA
Wiesława Chmielewska	ZA
Anna Duraj	ZA
Paweł Januszewski	ZA
Bogdan Krawczyk	ZA
Jan Mielnik	ZA
Edward Neumann	ZA
Jan Nowak	ZA
Bernadetta Prądzińska	ZA
Andrzej Pyszczyk	ZA

