

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Polnica.

Na podstawie:

- art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późniejszymi zmianami),
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późniejszymi zmianami),
- § 3 art. 1 uchwały nr XXII.268.2020 Rady Gminy Człuchów z dnia 9 października 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości

- Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w obrębie geodezyjnym Polnica, stanowiące własność Gminy Człuchów, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, opublikowanie na stronie internetowej www.bip.ugczluchow.pl oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danym sołectwie.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Paweł Gibczyński

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Człuchów przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w miejscowości Polnica, oznaczonej jako:

1. działka nr 360 o pow. 0,05 ha, KW SL1Z/00014409/2, wartość 110 500,00 zł

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem byłej świetlicy wiejskiej o powierzchni użytkowej 199,85 m². Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Do ceny wylicytowanej w przetargu będzie doliczony 23% Vat na podstawie obowiązujących przepisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Człuchów na okres 21 dni do dnia 17.05.2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 11.06.2021 r.


WOJT
Paweł Gibczyński

Człuchów, dn. 26.04.2021 r.