

PROJEKT BUDOWLANY

Doposażenie placu zabaw w miejscowości Kujanki

INWESTOR:

Gmina Człuchów
ul. Szczecińska 33
77-300 Człuchów

ADRES INWESTYCJI:

Gmina Człuchów – Obszar wiejski
Kujanki
dz. o nr ewid. 415/9
Identyfikator działki: 220303_2.0013.415/9

BRANŻA:

Zagospodarowanie terenu, architektura

DATA OPRACOWANIA:

luty 2020 r.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.) Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Imię Nazwisko	Numer uprawnień	Branża	Podpis
Projektant	mgr inż. Ewa Zagórzańska	POM/0353/POOK/12	architektura/ konstrukcja	
Asystent projektanta	mgr inż. Maciej Łańcucki		architektura/ konstrukcja	

Egz. nr /3

Załącznik do strony tytułowej:

Spis treści:

I. CZĘŚĆ OPISOWA - ZAGOSPODAROWANIE	3
1. Podstawa i przedmiot opracowania	3
2. Stan istniejący	3
3. Projektowane zagospodarowanie.....	3
4. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	3
4.1 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.....	3
4.2 Oddziaływania inwestycji na środowisko gruntowo-wodne	3
4.3 Emisja hałasów i wibracji, promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące	4
4.4 Gospodarka odpadami.....	4
II. CZĘŚĆ OPISOWA- ARCHITEKTURA	4
1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	4
1.1 Przeznaczenie.....	4
1.2 Charakterystyczne parametry.....	4
1.2.1 Kupuła do wspinaczki	4
2. Uwagi końcowe.....	4
III. RYSUNKI TECHNICZNE	5
1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
Z-1. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500.....	6
IV. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE	7

I. CZĘŚĆ OPISOWA - ZAGOSPODAROWANIE

1. Podstawa i przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest doposażenie placu zabaw. Inwestycja zlokalizowana będzie w miejscowości Kujanki na działce nr ew. 415/9 w gm. Człuchów.

Projekt sporządzono w oparciu o:

- umowę z Inwestorem,
- mapę zasadniczą w skali 1:500,
- wizję lokalną,
- aktualne normy i normatywy techniczne projektowania.

2. Stan istniejący

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w miejscowości Kujanki na działce nr ew. 415/9 w gm. Człuchów. Na działce zlokalizowany jest ogrodzony plac zabaw, krzyż przydrożny, przystanek autobusowy z ławeczką oraz wiata przystankowa. Przy zachodniej granicy działki oraz przy drodze położonej w południowej części rosną drzewa.

Przedmiotowa działka graniczy od południa z niezagospodarowaną działką 415/12. Dostęp do drogi publicznej zapewniony jest od strony zachodniej z działki nr 414 oraz północnej i zachodniej z działki nr 252.

Działka jest nieuzbrojona.

3. Projektowane zagospodarowanie

Projektuje się doposażenie placu zabaw w kopułę do wspinaczki.

4. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

W nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) planowaną inwestycję nie zaliczono do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla której sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest wymagane.

W systemie ekologicznych obszarów chronionych rejon będący przedmiotem opracowania nie znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu lub otulin parków i rezerwatów przyrody.

4.1 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Projektowane obiekty nie spowodują zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych. Woda opadowa odprowadzona będzie powierzchniowo.

4.2 Oddziaływania inwestycji na środowisko gruntowo-wodne

Planowana inwestycja nie powoduje szczególnego zacinienia otoczenia oraz naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadza także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania obiektu nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania.

Inwestycja nie pogorszy aktualnego stanu środowiska i wód podziemnych analizowanego terenu.

4.3 Emisja hałasów i wibracji, promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące

Obiekt nie wprowadza emisji hałasów i wibracji. Nie będzie urządzeń zasilanych prądem, co nie powoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego. Nie przewiduje się instalowania urządzeń emitujących promieniowanie jonizujące.

4.4 Gospodarka odpadami

Usuwanie odpadów stałych odbywa się przez wywożenie. Odpady należy gromadzić w pojemnikach do czasowego gromadzenia, opróżnianych przez służby komunalne.

II. CZĘŚĆ OPISOWA- ARCHITEKTURA

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

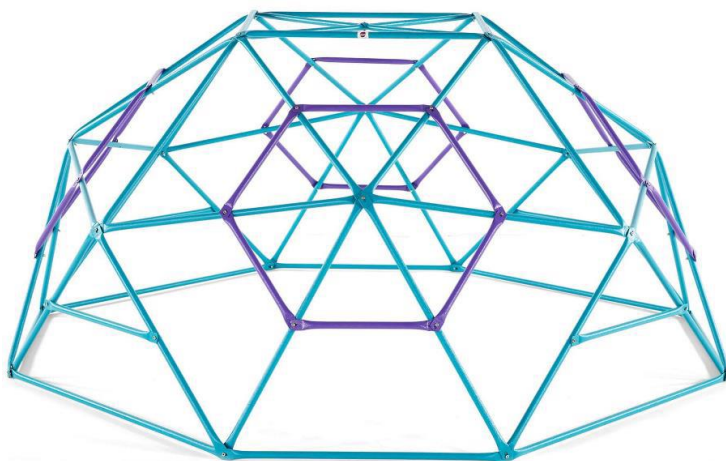
1.1 Przeznaczenie

Przedmiotowa dokumentacja dotyczy doposażenia placu zabaw.

1.2 Charakterystyczne parametry

1.2.1 Kopuła do wspinaczki

- Wymiary min. 300 x 300 x 150 cm
- Montaż: kotwienie
- Przykład:



2. Uwagi końcowe

- wszelkie roboty budowlane wykonać zgodnie z odpowiednimi przepisami BHP i ppoż. oraz zgodnie z normami branżowymi dla poszczególnych rodzajów robót,
- zmiany do niniejszego projektu mogą być wprowadzone za zgodą autora.

Wykonanie inwestycji ma być zgodne z przedłożonym projektem. Elementy małej architektury należy utrzymywać w należytym stanie technicznym oraz eksploatować zgodnie z przeznaczeniem

Opracował:

mgr inż. Ewa Zagórzańska

III. RYSUNKI TECHNICZNE

1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Z-1. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500

IV. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU - DZIAŁKA NR 415/9
Skala 1:500

LEGENDA:

- Projektowane doposażenie placu zabaw
- Ogrodzenie placu zabaw
- Zakres opracowania (A-C)
- Strefa ochronna urządzenia

CONCRETE pracownia projektów budowlanych		Data opracowania: Luty 2020	
		Branża: Zagospodarowanie	
Inwestor: Gmina Człuchów ul. Szczecińska 33 77-300 Człuchów		Adres inwestycji: działka nr 415/9 Kujanki, obręb Krępsk 77-300 Człuchów	
Nazwa inwestycji: Doposażenie placu zabaw w miejscowości Kujanki			
Projektant: <small>KONSTRUKCJA</small> mgr inż. Ewa Zagórzarska		Nr uprawnień: POM/0353/POOK/12	
<small>KONSTRUKCJA/ARCHITEKTURA</small> mgr inż. Maciej Łańcucki			
Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania terenu		Skala: 1:500	Nr rys.: Z.1

