

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Wierzchowo, miejscowość Wierzchowo-Dworzec.

Na podstawie:

- art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 poz. 65),
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019r., Nr 506),
- § 1 uchwały nr XIII.158.2019 Rady Gminy Człuchów z dnia 24 października 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

- Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości z zasobu gruntów stanowiące własność gminy Człuchów, położone w obrębie geodezyjnym **Wierzchowo, miejscowość Wierzchowo-Dworzec**, ujawnione w KW SL1Z/00006263/7 określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, opublikowanie na stronie internetowej www.bip.ugczluchow.pl oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danym sołectwie.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Paweł Gibczyński

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Człuchów przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, ujawnionych w KW SL1Z/00006263/7 położonych w obrębie geodezyjnym Wierzchowo, miejscowość Wierzchowo-Dworzec, oznaczonych jako:

1. działka nr 152/11 o powierzchni 0,1007 ha – wartość 29 500,00 zł
2. działka nr 152/10 o powierzchni 0,1008 ha – wartość 29 500,00 zł
3. działka nr 152/14 o powierzchni 0,1089 ha – wartość 31 800,00 zł

Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane, uzbrojone, posiadające decyzję o warunkach zabudowy dla realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – budynek mieszkalny parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony oraz budynek gospodarczo-garażowy.

Do ceny wylicytowanej w przetargu będzie naliczony 23% VAT

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Człuchów na okres 21 dni do dnia 06.02.2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 27.02.2020 r. Po tym terminie nieruchomości zostaną zbyte.


WÓJT
Paweł Gibczyński

Człuchów, dn. 16.01.2020 r.