

**UCHWAŁA NR VIII.81.2019
RADY GMINY CZŁUCHÓW**

z dnia 26 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali użytkowych, położonych w miejscowości Wierzchowo-Dworzec, stanowiących własność Gminy Człuchów.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019, poz. 506),
- art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.),
- § 6 uchwały Nr XXVI/246/05 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 czerwca 2005r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zmiany i wydzierżawiania nieruchomości oraz zasad stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców;

- Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu lokali użytkowych położonych na parterze budynku przy ul. Szkolnej 12, na działce nr 606/5 o pow. 0,2224 ha, w miejscowości Wierzchowo-Dworzec, obręb Wierzchowo, ujawnionych w Księdze Wieczystej nr SL1Z/00014133/6, oznaczonych jako:

1. lokal nr 3 (sklep) o powierzchni 86,11 m² - udział dla lokalu w części wspólnej wynosi 289/1000,
2. lokal nr 4 (pustostan) o powierzchni 86,79 m² - udział dla lokalu w części wspólnej wynosi 291/1000.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Anna Duraj
Anna Duraj

UZASADNIENIE

Lokale użytkowe przy ul. Szkolnej 12 położone na działce oznaczonej nr 606/5 o pow. 0,2224 ha, w obrębie geodezyjnym Wierzchowo, w miejscowości Wierzchowo-Dworzec, stanowią odpowiednio pustostan (nr 4) oraz sklep (nr 3) w budynku mieszkalno-użytkowym. W trybie obowiązujących przepisów, sprzedaż następuje na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. W świetle powyższego podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

RADA GMINY CZŁUCHÓW

IMIENNY WYKAZ GŁOSOWANIA z dnia 26 kwietnia 2019 r.

Głosowanie jawne

Liczba uprawnionych do głosowania: 15

Liczba oddanych głosów: 13

| Punkt porządku obrad | Przedmiot głosowania | Za | Przeciw | Wstrzymało się |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------------|
| 6 | w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali użytkowych położonych w miejscowości Wierzchowo-Dworzec, stanowiących własność Gminy Człuchów | 13 | 0 | 0 |

Rezultat głosowania: **Przyjęto**

Głosy oddane:

| | |
|-----------------------|----|
| Adam Buza | ZA |
| Damian Chojnacki | ZA |
| Hanna Drzewicka | ZA |
| Anna Duraj | ZA |
| Danuta Golonka | ZA |
| Paweł Januszewski | ZA |
| Bogdan Krawczyk | ZA |
| Jan Mielnik | ZA |
| Jan Nowak | ZA |
| Bernadetta Prądzińska | ZA |
| Andrzej Pyszczyk | ZA |
| Dariusz Sabatowski | ZA |
| Alina Stolpa-Ferlin | ZA |