

**Uchwała nr XXXVII/341/18
Rady Gminy Człuchów
z dnia 25 kwietnia 2018r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Rychnowy, gmina Człuchów.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2017, poz. 1875 ze zm.),
- art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2017r., 1073 ze zm.),

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w obrębie geodezyjnym Rychnowy, gm. Człuchów.

§ 2

Granice objęte planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Pinos

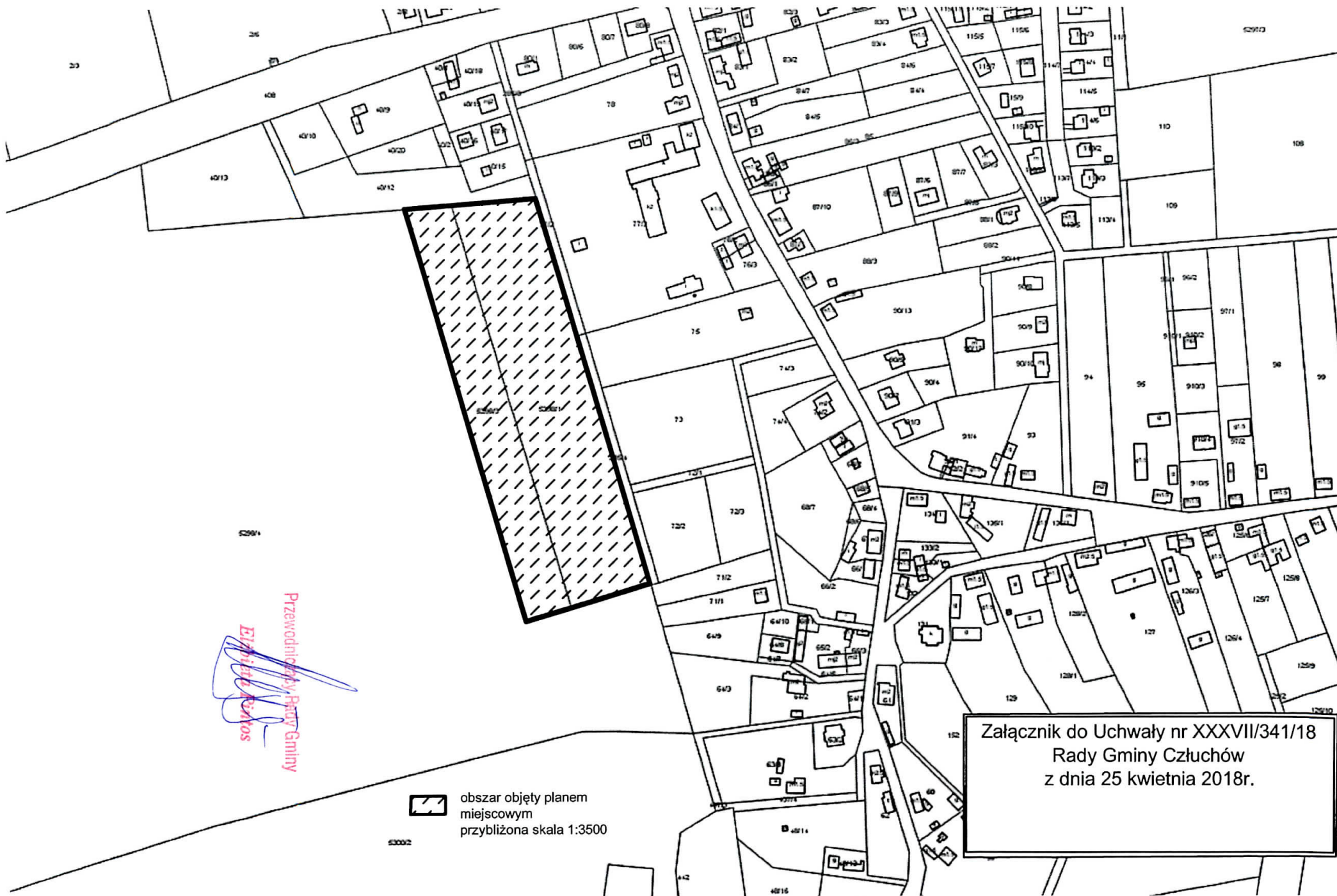
UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r., poz. 1073 ze zm.) z dnia 31 grudnia 2003 r. przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów. W związku z powyższym, w celu realizacji zadań gminy w zakresie planowania przestrzennego, w obrębie geodezyjnym Rychnowy zaistniała potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek nr 5298/1 i 5298/3.

Działki 5298/1 i 5298/3 stanowią własność Gminy Człuchów. Opracowanie planu miejscowego umożliwi budowę ogólnodostępnych obiektów kulturalnych, obiektów o charakterze edukacyjnym, obiektów kultury fizycznej oraz budowli sportowych i rekreacyjnych. Całkowita powierzchnia terenu objętego niniejszą uchwałą ma powierzchnię 2,7606 ha.

Na terenie działki nr 5298/1 obręb geodezyjny Rychnowy obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XXV/164/12 Rady Gminy Człuchów z dnia 31 lipca 2012r., zgodnie z którym jest możliwa budowa obiektów sportu i rekreacji, lecz nie ma możliwości budowy ogólnodostępnych obiektów kulturalnych oraz obiektów o charakterze edukacyjnym.

RYCHNOWY



Przewodniczący Rady Gminy
Elżbieta Kozłowska

obszar objęty planem
miejscowym
przybliżona skala 1:3500

Załącznik do Uchwały nr XXXVII/341/18
Rady Gminy Człuchów
z dnia 25 kwietnia 2018r.