

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt zagospodarowania terenu dla budowy budynku przedszkola wraz z przyłączami: wodociągowym, kanalizacji sanitarnej, ciepłym, elektroenergetycznym oraz z wewnętrznymi instalacjami.

Inwestycja zlokalizowana będzie w miejscowości Wierchowo - Dworzec przy ul. Szkolnej na dz. o nr ewid. 602/1 i 193/1. Inwestorem jest Gmina Człuchów, ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów.

W ramach zamówienia publicznego zrealizowany ma zostać I etap inwestycji - FUNDAMENTY

Zaprojektowano cztery rodzaje ław fundamentowych o wymiarach:

- ława Ł-1: szer. 60,0 cm, wys. 40,0 cm;
- ława Ł-2: szer. 60,0 cm, wys. 40,0 cm;
- ława Ł-3: szer. 50,0 cm, wys. 40,0 cm;
- ława Ł-3: szer. 40,0 cm, wys. 40,0 cm.

Ławy fundamentowe Ł-1, Ł-2, Ł-3 i Ł-4 należy wykonać z betonu klasy C16/20 i zazbroić podłużnie 4 prętami #12,0 mm (stal A-III) oraz poprzecznie strzemionami \varnothing 6,0 mm (stal A-0) w rozstawie co 20,0 cm.

Pod czterema słupami zewnętrznymi S-1 zaprojektowano stopy fundamentowe St-1 o wymiarach 40,0 x 40,0 cm i wysokości 40,0 cm. Stopy należy zazbroić dołem siatką z prętów #12,0 mm (stal A-III) w rozstawie co 12,0 cm.

Pod kominami wentylacyjnymi zaprojektowano stopy fundamentowe St-2 o wysokości 40,0cm. Stopy wykonać z betonu klasy C16/20 i zazbroić dołem siatką z prętów #12,0 mm (stal A-III) w rozstawie co 20,0 cm.

Pod całością fundamentów wykonać podkład z chudego betonu klasy C8/10 (B10) o grubości 10 cm. Głębokość posadowienia mierzona od poziomu terenu do spodu fundamentów nie może być mniejsza niż 0,8 m. Bezwzględnie zachować min. grubość otulenia zbrojenia dla elementów konstrukcyjnych równą 5cm od strony chudego betonu i 7,5cm od strony bezpośrednio stykającej się z gruntem.

Na ławach należy ułożyć 2 warstwy papy asfaltowej pod ścianami fundamentowymi

W celu zabezpieczenia przed szkodliwą penetracją wilgoci całość fundamentów w części podziemnej zaizolować dyspersyjną masą asfaltowo – kauczukową lub innym środkiem dopuszczonym do stosowania w budownictwie.

Ściany fundamentowe zewnętrzne z bloczków betonowych gr. 25,0cm na zaprawie cementowej. Powierzchnie murów ścian fundamentowych stykających się z gruntem należy zaizolować przed szkodliwą penetracją wód gruntowych dwiema warstwami dyspersyjnej masy asfaltowo – kauczukowej.

Zewnętrzne ściany fundamentowe należy ocieplić od strony zewnętrznej polistyrenem ekstrudowanym XPS o gr. 10,0cm mocowanym za pomocą kleju oraz należy zastosować osłonę z folii kubełkowej.

Pod posadzki należy wykonać podsypkę z piasku zagęszczona mechanicznie- grubość warstwy po zagęszczeniu 30cm, oraz podkład betonowy z betonu C12/15 gr 10cm. Wykopy od strony zewnętrznej budynku należy zasypać.

Opracował: mgr inż. Ewa Zagórzeńska