

**Uchwała Nr XXXII/289/17
Rady Gminy Człuchów
z dnia 3 października 2017r.**

w sprawie: uchylenia uchwały Rady Gminy Człuchów

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2016.446 z dnia 2016.04.04)
- art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 z dnia 2017.06.02);

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Uchyla się

- Uchwałę Nr VII/67/15 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 23 czerwca 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w obrębie geodezyjnym Płonica, gm. Człuchów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Pintos

Uzasadnienie

Uchwała Rady Gminy Człuchów nr VII/67/15 podjęta 23 czerwca 2015r. dotyczyła opracowania planu zagospodarowania przestrzennego na działkach nr 14/62 i 14/63 o powierzchni 2,0077 ha położonych w miejscowości Płonica. Celem planu była zmiana przeznaczenia działek rolnych pod zabudowę usługową, w tym pod planowane schronisko dla zwierząt.

Na działkach nr 14/62 i 14/63 znajdują się klasoużytki RIIIb, dla których jest wymagana zgoda ministra właściwego do spraw rozwoju wsi zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U.2017.1161 z dnia 2017.06.19). Uzyskanie powyższej zgody jest możliwe jedynie w procedurze uchwalania planu zagospodarowania przestrzennego. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi decyzją nr GZ.tr.602.397.2016 z dnia 17 stycznia 2017r., podtrzymaną w procedurze odwoławczej decyzją nr GZ.tr.602.78.2017 z dnia 25 maja 2017r., odmówił wyrażenia zgody na przeznaczenie nierolnicze gruntów rolnych klasy RIIIb na działkach nr 14/62 i 14/63 w Płonicy.

Brak zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na nierolnicze uniemożliwia opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 14/62 i 14/63 w Płonicy.