

Uchwała Nr XXVIII/263 /17  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia 26 maja 2017 r.

w sprawie oddania w drodze bezprzetargowej w najem lokalu użytkowego położonego  
w miejscowości Mosiny nr 26

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. ), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) – Rada Gminy Człuchów uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w drodze bezprzetargowej w najem lokal użytkowy (sklep spożywczo – przemysłowy) o powierzchni użytkowej 54,26 m<sup>2</sup>, położony w miejscowości Mosiny nr 26 na okres do 10 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

*Elżbieta Piotrowska*

### **Uzasadnienie**

W związku ze zbliżającym się upływem okresu obowiązywania umowy najmu lokalu użytkowego ( sklep spożywczo – przemysłowy ) w Mosinach, dotychczasowy najemca zwrócił się z wnioskiem o jej przedłużenie.

Kolejna umowa dzierżawy z tym samym dzierżawcą wymaga zgody rady gminy. Dzierżawca jest sumiennym najemcą, niezalegającym w opłatach z tytułu dzierżawy oraz kosztów z nią związanych.

Mając na względzie dobro lokalnej społeczności podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za uzasadnione.