

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Mosiny, stanowiącej własność Gminy Człuchów.

Na podstawie:

- art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016r., Nr 446 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016, poz. 2147, ze zmianami)

- Rada Gminy u c h w a ł a , c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego działki oznaczonej nr 247/2 o pow. 0,30 ha, położonej w miejscowości Mosiny, ujawnionej w Księdze Wieczystej SL1Z/00001516/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Piatos

UZASADNIENIE:

Właściciel nieruchomości przyległych do działki oznaczonej nr 247/2 o powierzchni 0,3000 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Mosiny, stanowiącej własność Gminy Człuchów, zwrócił się z wnioskiem o jej sprzedaż. Przedmiotowa działka jest niezabudowana z ograniczoną możliwością zagospodarowania nieruchomości jako samodzielnej oraz nie posiada dostępu do drogi publicznej. Na przedmiotowy teren nie ma aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy która powoduje zmianę zagospodarowania terenu.

Z uwagi na charakterystykę zbywanej nieruchomości, jej sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego ograniczonego, tj. dla właścicieli nieruchomości przyległych, którzy jako jedyni mogą spełnić warunek zapewnienia dla działki 247/2 dostępu do drogi publicznej poprzez swoje nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

