

**Uchwała Nr II / 7 / 06
Rady Gminy Człuchów
z dnia 08 grudnia 2006 r.**

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23,poz.220; Nr 62,poz.558; Nr 113, poz.984; Nr 153,poz. 1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337), art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) obwieszczenia Min.Fin. z dn. 25 października 2006 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. 75 poz. 758) - Rada Gminy postanawia, co następuje:

§ 1

Uchwała się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Człuchów:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części.....0,50 zł. za m² pow. użytkowej,
2. od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej18,60 zł. za m² pow. użytkowej,
3. od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym8,66 zł. za m² pow. użytkowej,
4. od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych3,50 zł. za m² pow. użytkowej,
5. od budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 5,00 zł. za m² pow. użytkowej,
6. od budowli.....2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7,
7. od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków0,69 zł. za m² powierzchni,
8. od gruntów pod jeziorami, a także gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych3,65 zł. od 1 ha powierzchni,
9. od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,16 zł.za m² powierzchni.

§ 2

Ustala się stawki od nieruchomości, dla właścicieli nieruchomości, których jedynym źródłem utrzymania jest emerytura lub renta bądź zasiłek przedemerytalny w wysokości:

- a) od budynków mieszkalnych lub ich części0,25 zł. za m² pow. użytkowej,
- b) od pozostałych budynków lub ich części2,50 zł. za m² pow. użytkowej,
- c) od pozostałych gruntów0,08 zł. za m² powierzchni.

§ 3

- 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i grunty wykorzystywane do realizacji zadań statutowych i ustawowych gminy,
- 2. Zwolnienia, o których mowa w ust.1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej

§ 4

Podatek od nieruchomości płatny jest w kasie Urzędu Gminy w Człuchowie, bądź na rachunek Gminy Nr konta B.S. Człuchów Nr 1093260006000005892000010 lub u sołtysa.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6

Traci moc uchwał Nr XXXI/279/05 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 7 grudnia 2005 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie,

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 01.01.2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrzej Bachan