

UCHWAŁA NR XXXVI/334/06
Rady Gminy w Człuchowie
z dnia 12 czerwca 2006 roku

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Sołectwa Kiełpin na lata 2006-2013

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) Rada Gminy w Człuchowie uchwala co następuje :

§ 1

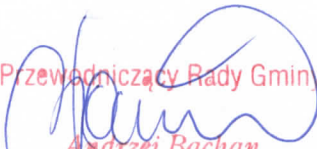
Postanawia się zatwierdzić „Plan Odnowy Sołectwa Kiełpin na lata 2006 – 2013” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Bachan

PLAN ODNOWY SOŁECTWA KIEŁPIN NA LATA 2006-2013

1. Charakterystyka sołectwa Kiełpin

Sołectwo składa się z dwóch wsi Kiełpin i Kiełpinek. Wsie położone są w ładnej okolicy ok. 5 km na północ od Człuchowa. Łącznie sołectwo zamieszkuje 365 osób. Jest to najmłodsze sołectwo ze wszystkich z terenu Gminy Człuchów, powstało bowiem w styczniu 2006 roku. Mieszkańcy utrzymują się z pracy w okolicznych miejscowościach, pracy sezonowej, rent, emerytur. W zasadzie nikt w tych miejscowościach nie prowadzi działalności typowo rolniczej.

Pierwsze wzmianki o istnieniu miejscowości Kiełpin występują już w dokumencie lokacyjnym z 1355 roku, w którym nadano wsi 60 włók w tym 6 dla zasadzcy. Kościół we wsi prawdopodobnie już istniał, gdyż wspomniano, że sołtysowi i plebanowi wolno łowić ryby w jeziorze Kulpin. W 1380 roku wieś stała się szlachecka – otrzymał ją Jakub von Guttirsberg – który przyjął także patronat nad tutejszym kościołem.

W okresie reformacji kościół przejęli luteranie, gdyż ówczesni właściciele Kiełpina Manteufflowie Kiełpińscy, byli zwolennikami reformacji. Na początku XVII wieku pisali się tylko Kiełpińscy i założyli w pobliżu majątek zwany Kiełpinkiem.

Podczas potopu wieś i cały majątek ucierpiały od przemarszu obcych wojsk. Dzisiejszy kościół pobudowano w 1788 roku obok dzwonnicy z dzwonem z 1566 roku. W 1766 roku Kiełpin przeszedł w ręce Bornów. Po rozbiorach majątek przechodził z rąk do rąk. Był w rękach Modrzewskich a następnie przejął go Rodoliński. W XVIII wieku w Kiełpinie była również szkoła.

Obok Kiełpina powstał majątek Kiełpinek, który początkowo należał do Kiełpina. W 1728 roku stał się własnością Lewald-Powalskich, który potem przeszedł w ręce Jana Adama Powalskiego, a następnie nabył go Jeden Koniecpolski, który z kolei sprzedał go Gostomskim. Na początku XX wieku było tu na wzgórzu kilka wiatraków, które meły zboże majątku. Powstała tu również cegielnia – cegłę wożono kolejką wąskotorową do Człuchowa. Po wojnie majątek Kiełpinek był

częścią składową PGR w Kiełpinie i taki stan przetrwał do 1990 roku, kiedy to gospodarstwo znalazło się w zasobie Agencji Rolnej Skarbu Państwa.

Sołectwo Kiełpin z każdej strony otoczone jest lasami, co powoduje, że teren jest nie skażony przez duże aglomeracje i dymiące kominy. Czyste powietrze sprzyja wypoczynkowi, a lasy przyciągają grzybiarzy i amatorów jagód.

2. Inwentaryzacja zasobów

- a) miejsca użyteczności publicznej:
 - Boiska sportowe w Kiełpinie i Kiełpinku,
- b) elementy krajobrazu kulturowego
 - Kościół murowany z 1788r.
 - Zabytkowe zespoły budynków folwarcznych.
- c) istniejące organizacje:
 - Rada Sołecka,
 - Koło Gospodyń Wiejskich,
 - Związek Młodzieży Wiejskiej,
- d) infrastruktura techniczna:
 - sieć wodociągowa;
 - sieć energetyczna;
 - sieć telekomunikacyjna,
 - droga powiatowa nr 2556G ,
 - zmodernizowane oświetlenie uliczne;

3. Ocena mocnych i słabych stron sołectw

- a) mocne strony:
 - Nieskażony teren, czyste środowisko naturalne, walory przyrodnicze;
 - Brak uciążliwego przemysłu;
 - Wyposażenie w infrastrukturę techniczną: sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna (w budowie), sieć telefoniczna, sieć energetyczna, zmodernizowana sieć oświetleniowa, droga powiatowa;
 - Akceptacja społeczna dla inwestycji wpływających na poprawę jakości życia mieszkańców,
 - Dobra współpraca z władzami gminnymi;

- Prężnie działające organizacje społeczne Koło Gospodyń Wiejskich, Związek Młodzieży Wiejskiej,

b) słabe strony:

- Duży ruch samochodowy,
- Brak małej przedsiębiorczości stwarzającej miejsca pracy;
- Brak miejsc do spędzania wolnego czasu przez miejscową młodzież i dzieci(świetlicy wiejskiej, placu zabaw)
- Duże bezrobocie.

4. Opis planowanego przedsięwzięcia w 2006 r.

„Budowa placów zabaw w miejscowości Kiełpinek i Kiełpin” przedsięwzięcie polegające na przygotowaniu terenów pod place zabaw oraz wyposażeniu ich w następujące elementy:

- Zestaw zabawowy - 1 kpl,
- Huśtawka wagowa – 2 szt.
- Sprężynowce – 2 szt.
- Huśtawka podwójna z siedziskiem bezpiecznym – 1 szt.
- Ławka – 2 szt.
- Tablica z regulaminem korzystania z placu zabaw – 1 szt.

5. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Lp.	Zakres zadania	Wartość kosztorysowa
1.	Budowa placów zabaw	42.112,00
	RAZEM:	42.112,00

6. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

Lp.	Zakres zadania	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia
		miesiąc/rok	miesiąc/rok
1.	Budowa placów zabaw	08.2006	10.2006

**7. OPIS PRZEDSIĘWZIĘĆ PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI
W RAMACH PLANU ODNOWY WSI
SOŁECTWA KIEŁPIN**

Kluczowe zagadnienia	Analiza	Diagnoza	Prognoza	Prognoza/ Projekty	Harmonogram	Koszty	Sposób finansowania
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Co trzeba zrobić?			
1. Co nas wyróżnia?	Boisko sportowe	- Wydzielone tereny do gry w piłkę	- Nowe bramki i ławki - Żywopłot wokół boiska w Kiełpinie pod lasem i w Kiełpinie - Boisko pod lasem w Kiełpinie przesunąć w kierunku drogi prowadzącej nad jezioro	- Zniwelować teren pod boisko i nasadzić trawę - Posadzić żywopłot - Obciąć żywopłot na małym boisku w Kiełpinie - Zamontować bramki - Zainstalować ławki dla kibiców	2008-2013	50.000 PLN	- Urząd Gminy - Mieszkańcy Sołectwa - Urząd Marszałkowski
	Cmentarze	- Cmentarz ewangelicki z poł. XIX w. W Kiełpinie zadbane - Cmentarz ewangelicki z poł. XIX w. W Kiełpinie	- Uporządkowane cmentarze ewangelickie w Kiełpinie i Kiełpinie	- Uporządkowanie drzewostanu (wycinki samosiejek) - Oczyszczenie terenu cmentarzy ze śmieci	2006-2013	500 PLN	- Rada Sołecka - Mieszkańcy Sołectwa
	Kościół z 1788 r. w Kiełpinie	- Murowany - Elewacja zewnętrzna w złym stanie - Otoczenie zadbane i estetyczne	- Odnowiona elewacja zewnętrzna - Zagospodarowany teren wokół Kościoła	- Odnowić elewację - Nasadzić krzewy ozdobne	2010-2013	100.000 PLN	- Rada Sołecka - Rada Parafialna
	Zabytki	- Dwa zespoły budynków folwarcznych z pocz. XX w.	- Utrzymać stan istniejących budynków	- Dbać o stan budynków	2006-2013	1.000 PLN	- Mieszkańcy Sołectwa
2. Funkcje	Podstawowa funkcja mieszkaniowa	- Poszukiwanie pracy poza rolnictwem - Praca w zakładach miasta Człuchów oraz w obrębie powiatu	- Zwiększona ilość pracy i różnorodność małej przedsiębiorczości	- Rozwój małej przedsiębiorczości - Rozwój agroturystyki - szkolenia	2006-2013	10.000 PLN	- Urząd Pracy - Urząd Gminy - ARiMR - Fundusze Strukturalne

3. Kim są mieszkańcy?	- Przewaga ludzi w wieku podeszłym, - Młodzież, dzieci - Zdecydowana większość to mieszkańcy rdzenni	- Słaba integracja między mieszkańcami Kiełpina i Kiełpinka	- Zacieśnianie więzi między ludzkich - Zaangażowanie mieszkańców Kiełpina i Kiełpinka w życie społeczne i kulturalne sołectwa	- Spotkania edukacyjno-kulturalne - Organizowanie wspólnych imprez	2006-2013	10.000 PLN	- Mieszkańcy Sołectwa - KGW - ZMW - Urząd Gminy
4. Z czego utrzymują się mieszkańcy?	- Renty - Emerytury - Zasiłki - Praca poza wsią - Praca sezonowa	- Większość mieszkańców utrzymuje się z rent, emerytur, zasiłków, pracy poza wsią, praca sezonowa	- Większa liczba miejsc pracy dla mieszkańców, szczególnie dla kobiet; - Ściągnięcie inwestorów na teren Parku Przemysłowego w Kiełpinie - Rozwinięta mała przedsiębiorczość - Rozwinięta agroturystyka	- Inicjonowanie małej i średniej przedsiębiorczości - Tworzenie gospodarstw agroturystycznych - Organizowanie szkoleń podnoszących kwalifikacje mieszkańców	2006-2013	500.000 PLN	- Urząd Gminy - Urząd Pracy - Mieszkańcy Sołectwa - Fundusze Strukturalne
5. Jak są zorganizowani mieszkańcy?	- Rada Sołecka - KGW - ZMW	- Małe zaangażowanie mieszkańców w działalność organizacyjną	- Zintegrowane społeczeństwo zaangażowane w życie wsi, współpracujące ze sobą,	- Organizowanie imprez integracyjnych mieszkańców (Dożynki wiejskie, Zielone Świątki, Święto Pieczonego Ziemniaka, Święto Sportowca, Dzień Dziecka, Dzień Matki, Dzień Seniora) - Wspieranie istniejących organizacji	2006-2013	15.000 PLN	- Urząd Gminy - Rada Sołecka - ZMW - KGW - Mieszkańcy sołectwa
6. Propozycje dla dzieci i młodzieży	- Boisko sportowe w Kiełpinie i Kiełpinku - Boisko do gry w siatkówkę	- Dwa boiska sportowe wykorzystywane przez młodzież i dzieci - Boisko w Kiełpinku przy lesie zadrzewione i nieużyteczne - Brak świetlicy wiejskiej - Brak placu zabaw zarówno w Kiełpinie jak w Kiełpinku	- Odnowienie muraw na boiskach i montaż nowych bramek - Zamontowanie ławek na boiskach dla kibiców - Utworzenie świetlicy wiejskiej - Place zabaw w obydwu miejscowościach	- Organizowanie większej ilości imprez sportowo - rekreacyjnych - Organizowanie aktywnego spędzania wolnego czasu przez dzieci i młodzież (wakacje) - Wybudować świetlicę wiejską - Wybudowanie placów zabaw	2006-2013	250.000 PLN	- Urząd Gminy, - Mieszkańcy Sołectwa - Urząd Marszałkowski

7. Jak rozwiązywane są problemy?	- Zebrania wiejskie mieszkańców, - Zebrania z władzami Gminnymi	- Współpraca z Urzędem Gminny i organizacjami społecznymi układa się na poziomie dobrym	- Dalsza dobra współpraca z Urzędem Gminny i sąsiednimi sołectwami - Zwiększony przepływ informacji	- Aktywne działanie KGW w szkoleniach i działaniach - Angażowanie młodzieży w życie wsi - Organizowanie częstych spotkań mieszkańców wsi z władzami samorządowymi, Strażą Gminną i policją	2006-2013	5.000 PLN	- Rada Sołecka - KGW - ZMW - Urząd Gminy - Straż Gminna - Policja
8. Obyczaje i tradycje	Organizowane są imprezy na świeżym powietrzu: - Festyny sportowe, - Festyny z okazji dnia dziecka, - Spartakiady Rodzinne	- Festyny , ogniska w celu podtrzymania tradycji, integracji mieszkańców	- Podtrzymywanie tradycji organizowania konkursów na tradycyjne potrawy i wieńce - Imprezy organizowane dla podtrzymania dobrych stosunków międzyludzkich	- Zmobilizowanie do udziału całej społeczności wiejskiej - Organizowanie corocznych imprez	2006-2013	5.000 PLN	- Rada Sołecka - KGW - ZMW - Urząd Gminy
9. Jakie są mieszkania i obejścia?	- Domy jednorodzinne i dwurodzinne - Bloki	- Ogródki przydomowe zadbane - Zły stan techniczny zabudowań	- Zadbane posesje	- Dbać o czystość i porządek - Organizowanie konkursu „ Piękna zagroda”	2006-2013	10.000 PLN	- KGW - Urząd Gminy - Mieszkańcy Sołectwa
10. Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	- Sołectwo otoczone lasami i jeziorami - Bliskie sąsiedztwo miast - Park Przemysłowy w Kiełpinie, - park w Kiełpinku - Pojemniki na śmieci	- Kanalizacja sanitarna w trakcie budowy - Sieć wodociągowa - Sieć telekomunikacyjna - Zachowane naturalne rozlewiska cieków wodnych z ostoją ptactwa oraz innych zwierząt wodnych (czapli siwej, kaczek)	- Oczyszczenie rowów melioracyjnych - Oczyszczenie stawu w Kiełpinie - Zadbane i estetyczne parki - lasy czyste	- Oczyszczenie stawu - Uporządkowanie drzewostanu w parkach - Oogrodzić park w Kiełpinu - Uprzątnąć śmieci w lasach	2006-2013	15.000 PLN	- Mieszkańcy Sołectwa - ZMW - Urząd Gminy

12. Komunikacja	<ul style="list-style-type: none"> - PKS - PKP - Droga powiatowa do Polnicy - Drogi gminne - Ścieżka rowerowa - Zadbane przystanki w Kiełpinku 	<ul style="list-style-type: none"> - Zdewastowany przystanek w Kiełpinie - Droga powiatowa asfaltowa zmodernizowana - Drogi wewnętrzne w złym stanie - Brak chodnika w Kiełpinku 	<ul style="list-style-type: none"> - Drogi wewnątrz wsi w dobrym stanie, - Chodnik w Kiełpinu - Nowy przystanek w Kiełpinie 	<ul style="list-style-type: none"> - Budowa chodnika w Kiełpinku - Modernizacja dróg wewnątrz wsi - Modernizacja dróg do przystanku gminnego (szkolnego) - Zakupić i zamontowanie wiaty przystankowej 	2008-2013	250.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> - Zarząd Dróg Powiatowych - Urząd Gminy - Mieszkańcy sołectwa - PKS Człuchów
--------------------	--	--	--	---	-----------	-------------	---

Przewodniczący Rady Gminy

 Andrzej Bachan