

**Uchwała nr XXVI/225/17
Rady Gminy Człuchów
z dnia 23 lutego 2017r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Nieżywieć, gmina Człuchów.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2016, poz. 446 ze zm.),
- art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2006r., 778 ze zm.),

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w obrębie geodezyjnym Nieżywieć, gm. Człuchów.

§ 2

Granice objęte planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchyła się uchwałę Nr V/14/11 Rady Gminy Człuchów z dnia 21 stycznia 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Nieżywieć, gmina Człuchów.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Kwas


UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r., poz. 778 ze zm.) z dniem 31 grudnia 2003 r. przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów. W związku z powyższym, w celu realizacji zadań gminy w zakresie planowania przestrzennego, w obrębie geodezyjnym Nieżywieć zaistniała potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek nr 129/28÷129/40, 124/2, 165, 124/3, 129/5, 129/4. Działki nr 129/28÷129/40, 124/2, 124/3 stanowią własność prywatną, natomiast działki nr 165, 129/4 i 124/4 są drogami wewnętrznymi dojazdowymi. Opracowanie planu miejscowego jest zgodne z wnioskami złożonymi przez właścicieli nieruchomości objętych planem. Ponadto w sąsiedztwie tych działek obowiązują plany miejscowe i opracowanie planu na w/w działki zapewni wypełnienie luki między nimi. Całkowita powierzchnia terenu objętego niniejszą uchwałą ma powierzchnię ok. 9 ha. Plan miejscowy zostanie opracowany w celu przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo - usługową.

Uchylana uchwała Nr V/14/11 Rady Gminy Człuchów z dnia 21 stycznia 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Nieżywieć dotyczyła tego samego obszaru, jednakże od czasu jej podjęcia nastąpił podział geodezyjny części działek, przez co uchwała stała się nieaktualna.

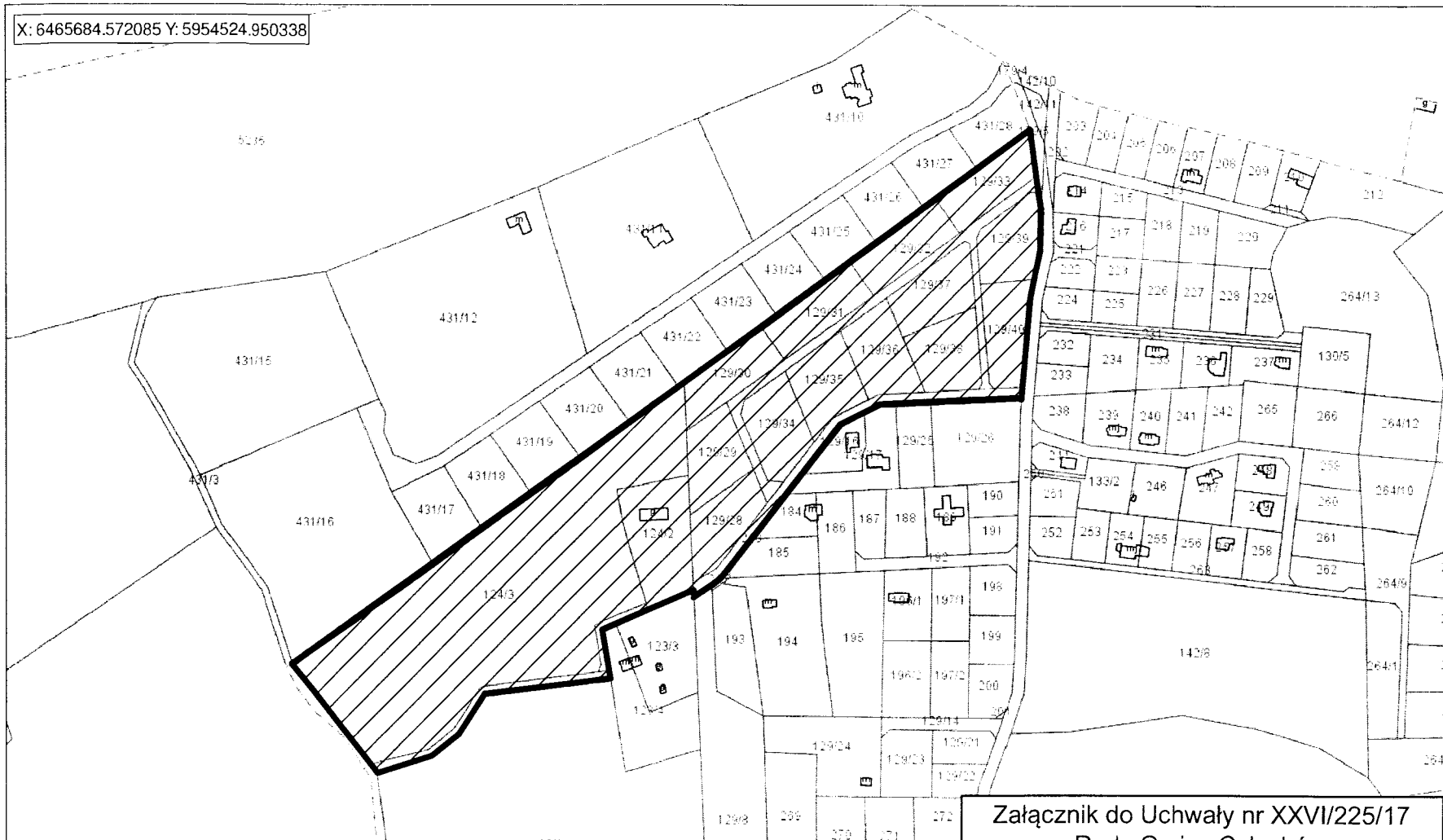
NIEŻYWIĘĆ

Wydrukowano z:83.3.150.57

 obszar objęty planem miejscowym

02/08/2017

Przybliżona skala: 1 : 5000



Wydruk informacyjny - nie stanowi dokumentu prawnego.