

Uchwała Nr XXXIV/304/06
Rady Gminy w Człuchowie
z dnia 31 marca 2006 roku

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Sołectwa Biskupnica na lata 2006-2013

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984;Nr 153, poz.1271; Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) Rada Gminy w Człuchowie uchwala co następuje :

§ 1

Postanawia się zatwierdzić „Plan Odnowy Sołectwa Biskupnica na lata 2006 – 2013” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Bachan

PLAN ODNOWY SOŁECTWA BISKUPNICA NA LATA 2006-2013

1. Charakterystyka sołectwa Biskupnica

W skład sołectwa Biskupnica wchodzi dwie wsie Biskupnica i Gębarzewo (dawny PGR). Sołectwo zamieszkuje 530 osób. Część mieszkańców zajmuje się rolnictwem (około 20 gospodarstw rolnych).

Biskupnica – wieś położona o około 9 km na zachód od Człuchowa, przy linii kolejowej Chojnice – Szczecinek.

Wieś o charakterze owalnicowym, istniała już w XII w. Jej pierwotna nazwa brzmiała Gębarzew lub Gębarzewo (nazwę tę niedawno otrzymała osada sąsiadująca z wsią, były PGR). W latach 1344-57 wieś stanowiła własność arcybiskupstwa gnieźnieńskiego. Od tego czasu zwana była Wsią Biskupią, a później Biskupnicą. W 1357 roku komtur człuchowski wydał mieszkańcom wsi nowy dokument osadniczy. Po powrocie do Polski wieś była własnością królewską w starostwie człuchowskim.

Z lustracji z 1566 roku wynika iż w sołectwie było 18 gospodarstw na 60 włókach, były 2 karczmy i 3 ogrodników, a w 1624 roku było już 21 gospodarstw jak również kowal. Chłopi wraz z sołtysem byli zobowiązani do całorocznej tacy na rzecz kościoła, na którą składały się dwie ćwiertnie żyta od każdego gospodarza.

Okres wojen szwedzkich w XVII w doprowadził wieś do ruiny. Z 21 gospodarstw (zapisanych podczas lustracji królewskiej w 1624r.) pozostały tylko 3, wieś bardzo podupadła. W 1807 roku kwaterowały we wsi oddziały gen. H.Dąbrowskiego.

Na terenie sołectwa są dwa obiekty zabytkowe wpisane w rejestr woj. pomorskiego to jest grobowiec megalityczny oraz cmentarzisko kurhanowe. Oprócz tego we wsi Biskupnica warto jeszcze zobaczyć poewangelicki kościół, murowany z granitowych ciosów z 1885 roku oraz nieczynny już cmentarz ewangelicki z XVIII wieku. We wsi zachowały się również stare chałupy ryglowe i drewniane.

Sołectwo z każdej strony otoczone jest lasami, co powoduje że krajobraz jest typowo wiejski, bez dużych aglomeracji i dymiących kominów. Czyste powietrze sprzyja wypoczynkowi, a lasy przyciągają grzybiarzy.

2. Inwentaryzacja zasobów

- a) miejsca użyteczności publicznej:
 - świetlica wiejska,
 - boisko sportowe,
 - Szkoła Podstawowa klasy 0 -III,
- b) elementy krajobrazu kulturowego
 - Grobowiec megalityczny
 - Cmentarzysko kurhanowe
 - Cmentarz ewangelicki z poł. XVIII wieku,
 - Kościół poewangelicki,
- c) istniejące organizacje:
 - Rada Sołecka,
 - Rada Parafialna
 - Koło Gospodyń Wiejskich,
 - Ochotnicza Straż Pożarna,
 - Ludowy Zespół Sportowy „PIONIER” Biskupnica
- d) infrastruktura techniczna:
 - sieć wodociągowa;
 - sieć energetyczna
 - sieć telekomunikacyjna,
 - droga powiatowa nr 2534G
 - zmodernizowane oświetlenie uliczne;

3. Ocena mocnych i słabych stron sołectwa Biskupnica

- a) mocne strony:
 - Położenie geograficzne - dużo lasów,
 - Wyposażenie w infrastrukturę techniczną: sieć wodociągowa, sieć telefoniczna, sieć energetyczna, sieć oświetleniowa, droga powiatowa,
 - Akceptacja społeczna dla inwestycji wpływających na poprawę jakości życia mieszkańców,
 - Prężnie działające organizacje społeczne Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna oraz Ludowy Zespół Sportowy „PIONIER”,
- b) słabe strony:
 - Brak kanalizacji sanitarnej,
 - Duży ruch samochodowy,
 - Zły stan nawierzchni drogi powiatowej nr 2534G,
 - Zły stan techniczny obiektu świetlicy wiejskiej,

- Brak ścieżki rowerowej,
- Wymagające modernizacji urządzenia melioracyjne,

4. Opis planowanego przedsięwzięcia w 2006 r.

W ramach projektu pn. "Remont świetlicy wiejskiej w Biskupnicy" zostaną wykonane prace takie jak:

1. Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku świetlicy.
2. Wymiana pokrycia dachu.
3. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
4. Montaż instalacji centralnego ogrzewania.
5. Wymiana instalacji elektrycznej.
6. Malowanie pomieszczeń świetlicy.
7. Wymiana okładzin wewnętrznych.
8. Wyposażenie świetlicy w meble kuchenne ,kuchenkę gazową oraz sali głównej w stoliki (20szt.) i krzesła (100 szt.).

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zostanie wykonana kompleksowo przez Wykonawcę zewnętrznego, natomiast pozostałe roboty budowlane zostaną wykonane przez Zakład Gospodarki Komunalnej przy Urzędzie Gminy w Człuchowie przy współpracy mieszkańców sołectwa Biskupnica. Materiały niezbędne do wykonania wymienionych prac zostaną zakupione przez Gminę Człuchów.

5. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Lp.	Zakres zadania	Wartość kosztorysowa
1.	Remont świetlicy	205.000,00
	RAZEM:	205.000,00

6. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

Lp.	Zakres zadania	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia
		miesiąc/rok	miesiąc/rok
1.	Remont świetlicy	06.2006	10.2006


7. OPIS PRZEDSIĘWZIĘĆ PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI W RAMACH PLANU ODNOWY WSI SOŁECTWA BISKUPNICA

Kluczowe zagadnienia	Analiza	Diagnoza	Prognoza	Prognoza/Projekty	Harmonogram	Koszty	Sposób finansowania
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Co trzeba zrobić?			
1. Co nas wyróżnia?	Świetlica wiejska	<ul style="list-style-type: none"> ▪ brak ogrzewania ▪ stare i nieszczelne okna i drzwi ▪ zły stan instalacji elektrycznej ▪ wjazd i teren wokół świetlicy nieutwardzony ▪ zły stan posadzki ▪ przeciekający dach 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ świetlica wyposażona w centralne ogrzewanie ▪ szczelne okna i drzwi ▪ ocieplone ściany i dach ▪ nowa posadzka ▪ utwardzony teren wokół świetlicy ▪ bezpieczne korzystanie z instalacji elektrycznej 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ wymiana stolarki okiennej i drzwiowej ▪ budowa instalacji centralnego ogrzewania ▪ wymiana instalacji elektrycznej ▪ ocieplenie ścian i dachu ▪ malowanie ścian wewnętrznych i zewnętrznych ▪ nowa posadzka ▪ utwardzenie terenu wokół świetlicy ▪ zakup wyposażenia 	2006	205.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Urząd Marszałkowski ▪ Urząd Gminy ▪ Mieszkańcy sołectwa ▪ Zakład Gospodarki Komunalnej
	Boisko sportowe w Biskupnicy	<ul style="list-style-type: none"> ▪ wydzielony teren do gry w piłkę ▪ stan murawy dobry ▪ brak szatni ▪ brak zaplecza sanitarnego 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ szatnia i zaplecze sanitarne ▪ zaplecze gospodarcze 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ budowa szatni z zapleczem sanitarnym 	2010	110.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Urząd Gminy ▪ Mieszkańcy sołectwa ▪ LZS ▪ Fundusze Strukturalne
	Boisko sportowe w Gębarzewie	<ul style="list-style-type: none"> ▪ boisko w dobrym stanie ▪ brak boiska do gry w koszykówkę 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zagospodarowana płyta boiska do gry w koszykówkę 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Utwardzenie powierzchni boiska do gry w koszykówkę 	2008	10.000 PLN	
	Basen p.poż.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zły stan techniczny basenu 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Utwardzone podłoże ▪ Basen ogrodzony siatką ▪ Dobry dojazd 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Remont ogólny i doprowadzenie do stanu użyteczności 	2006-2013	2.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Urząd Gminy ▪ O.S.P.
	Cmentarz parafialny katolicki	<ul style="list-style-type: none"> ▪ cmentarz zadbane ▪ mało miejsc na pochówek 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Porządek wokół cmentarza ▪ Nowy cmentarz i dom pogrzebowy 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ mobilizacja mieszkańców do utrzymywania porządku ▪ Wytyczenie nowego placu pod cmentarz z uwzględnieniem w projektach domu pogrzebowego 	2006-2013	30.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rada Parafialna ▪ Rada sołecka ▪ Mieszkańcy ▪ KGW

	Cmentarz ewangelicki XVIII w. (nieczynny)	<ul style="list-style-type: none"> cmentarz zaniedbany, zarośnięty brak ogrodzenia zdevastowany 	<ul style="list-style-type: none"> teren cmentarza oczyszczony z chwastów teren ogrodzony parkanem z krzewów 	<ul style="list-style-type: none"> uporządkować teren cmentarza nasadzenie żywopłotu 	2006-2008	600 PLN	<ul style="list-style-type: none"> Mieszkańcy wsi Rada Sołecka KGW O.S.P.
	Szkoła podstawowa Klasy 0-III	<ul style="list-style-type: none"> stan techniczny szkoły dobry brak placu zabaw zły stan boiska szkolnego 	<ul style="list-style-type: none"> modernizacja boiska szkolnego plac zabaw dla dzieci 	<ul style="list-style-type: none"> Nowa nawierzchnia boiska przy szkole Plac zabaw 	2006-2009	25.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> Urząd Gminy Urząd Marszałkowski
	Remiza Strażacka	<ul style="list-style-type: none"> dobry stan budynku remizy zły dojazd do remizy 	<ul style="list-style-type: none"> zadbany budynek i teren wokół remizy dobry dojazd do budynku 	<ul style="list-style-type: none"> Udogodnić dojazd do remizy przez przeniesienie przystanku PKS i wycięcie drzewa 	2006-2007	4.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> Urząd Gminy PKS Człuchów OSP
	Kościół po ewangelicki z 19885 r. p.w. Podwyższenia Krzyża	<ul style="list-style-type: none"> zły stan techniczny kościoła brak dzwonnicy brak ogrodzenia 	<ul style="list-style-type: none"> wyremontowane wnętrze Nowe drzwi wejściowe postawiona dzwonnica przy kościele ogrodzony kościół utwardzony (polbrukiem) teren wokół kościoła 	<ul style="list-style-type: none"> Wymiana drzwi wejściowych Remont kościoła Wybudowanie dzwonnicy Utwardzenie i ogrodzenie terenu wokół kościoła 	2006-2013	15.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> Rada Parafialna Mieszkańcy sołectwa Koło Gospodyń Wiejskich
	Krzyż przydrożny w Gębarzewie	<ul style="list-style-type: none"> Zły stan krzyża Brak ogrodzenia 	<ul style="list-style-type: none"> Wybudowana kapliczka Ogrodzenie estetyczne otoczenie 	<ul style="list-style-type: none"> wybudować kapliczkę i ogrodzić utrzymywać porządek 	2007-2010	2.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> Rada Parafialna Mieszkańcy wsi Gębarzewo
2. Funkcje	podst. funkcja rolniczo-mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> malejący dochód gospodarstw rolnych duże bezrobocie praca w zakładach miasta Człuchów 	<ul style="list-style-type: none"> wzrost dochodowości z produkcji rolnej rozwój małej przedsiębiorczości 	<ul style="list-style-type: none"> przystosowanie gospodarstw rolnych do wymogów Unii Europejskiej rozwój małej przedsiębiorczości rozwój agroturystyki 	2006-2013	250.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> Fundusze strukturalne Urząd Pracy ARIMR, ODR Urząd Gminy
3. Kim są mieszkańcy ?	<ul style="list-style-type: none"> przewaga ludzi w średnim wieku mieszkańcy napływowi 	<ul style="list-style-type: none"> większość mieszkańców wyznania rzymsko-katolickiego słaba integracja mieszkańców z Gębarzewa z m. Biskupnicy 	<ul style="list-style-type: none"> mieszkańcy sołectwa zintegrowani zacieśnione więzi międzysąsiedzkie zaangażowanie mieszkańców w życie wsi 	<ul style="list-style-type: none"> spotkania edukacyjno – kulturalne 	2006-2013	4.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> Rada Sołecka Urząd Gminy
4. Z czego się utrzymują mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> renty, emerytury, zasiłki praca poza wsią praca sezonowa 	<ul style="list-style-type: none"> większość mieszkańców utrzymuje się z pracy poza rolnictwem 	<ul style="list-style-type: none"> Rozwinięta mała przedsiębiorczość wysokoprodukcyjne gospodarstwa rolne rozwinięta turystyka rozwinięta branża usługowa praca dla wszystkich 	<ul style="list-style-type: none"> podnoszenie opłacalności produkcji rolnej inicjowanie małej i średniej przedsiębiorczości poprzez organizowanie szkoleń tworzenie zagród agroturystycznych 	2006-2013	25.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> Fundacja Wspomagania Wsi Powiatowy Urząd Pracy ARIMR, ODR Urząd Gminy

5. Jak są zorganizowani mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rada Sołecka ▪ KGW ▪ LZS ▪ OSP ▪ Rada Parafialna 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ aktywne organizacje ▪ małe zaangażowanie mieszkańców ▪ Gębarzewa w działalność organizacji 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zintegrowane społeczeństwo ▪ zaangażowane w życie wsi i sołectwa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ wspieranie istniejących organizacji ▪ organizowanie imprez integrujących mieszkańców ▪ mobilizacja mieszkańców do udziału w spotkaniach 	2006-2013	15.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rada Sołecka ▪ KGW ▪ LZS ▪ OSP ▪ Urząd Gminy
6. Propozycje dla dzieci i młodzieży	<ul style="list-style-type: none"> ▪ boisko sportowe ▪ świetlica wiejska ▪ sala komputerowa w szkole 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ świetlica wymagająca remontu ▪ boisko często wykorzystywane ▪ drogi nie przystosowane do ruchu rowerowego 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zagospodarowana, wyremontowana świetlica ▪ wybudowana szatnia na boisku z zapleczem sanitarnym ▪ ścieżki rowerowe 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ organizowanie aktywnego wypoczynku dzieci i młodzieży ▪ imprezy sportowe ▪ powstanie Związku Młodzieży Wiejskiej ▪ utworzenie placu zabaw 	2006-2013	30.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rada Sołecka ▪ LZS ▪ ZMW ▪ Urząd Gminy ▪ Mieszkańcy sołectwa
7. Jak rozwiązywane są problemy?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zebrania wiejskie mieszkańców ▪ spotkania z władzami samorządowymi 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ współpraca z Urzędem Gminy i organizacjami społecznymi układa się na pomyślnie 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ dobra współpraca z Urzędem Gminy i sąsiednimi sołectwami ▪ zwiększony przepływ informacji 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ organizowanie częstych spotkań mieszkańców z władzami samorządowymi, strażą gminną, strażą pożarną i policją ▪ angażowanie młodzieży w życie wsi ▪ aktywne działanie KGW, OSP w szkoleniach i zebraniach 	2006-2013	---	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rada Sołecka ▪ KGW, LZS ▪ OSP ▪ Urząd Gminy
8. Obyczaje i tradycje	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Organizowane są imprezy świetlicowe i na świeżym powietrzu. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Festyny i pozostałe imprezy organizowane są w celu zintegrowania mieszkańców 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ imprezy organizowane dla podtrzymania tradycji i więzi między mieszkańcami ▪ podtrzymanie tradycji organizowania konkursów na tradycyjne potrawy, wieńce itp. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zaktywizowanie do udziału całej społeczności wiejskiej ▪ organizowanie spotkań dla wszystkich grup wiekowych (dzieci, młodzieży, seniorów) 	2006-2013	15.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rada Sołecka ▪ KGW, OSP ▪ Urząd Gminy ▪ LZS, ZMW, ▪ ODR
9. Jakie są mieszkania i obejścia?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ domy jednorodzinne i dwurodzinne ▪ duża ilość domów powojennych. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ogródki przed domami zadbane ▪ stan techniczny budynków przeciętny 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zadbane ogrody i podwórza 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ dbać o czystość i porządek ▪ organizować konkurs „Piękna zagroda” 	2006-2013	10.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Urząd Gminy Człuchów ▪ Mieszkańcy sołectwa ▪ Rada Sołecka

10. Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Sołectwo położone o ok. 8 km od Człuchowa ▪ przy linii kolejowej ▪ otoczone lasami z każdej strony 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ brak kanalizacji sanitarnej, ▪ Sieć wodociągowa, telekomunikacyjna ▪ Segregacja odpadów (szkło, plastik) ▪ Niemiłe zapachy z chlewni Poldanoru w Kujankach ▪ Wywóz gnojowicy i nieczystości z szamb na pola ▪ Zły stan rowów melioracyjnych 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ wybudowana kanalizacja sanitarna, sieć gazowa ▪ rowy melioracyjne oczyszczone, przepusty odbudowane ▪ segregacja śmieci, wywóz odpadów na wysypisko ▪ czyste i świeże powietrze 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ wybudować kanalizację sanitarną i sieć gazową ▪ edukacja mieszkańców o segregacji i szkodliwości spalania toksycznych substancji ▪ poprawić stan rowów melioracyjnych ▪ zlikwidować niemiły zapach z chlewni poprzez wybudowanie biogazowni ▪ kontrola wywozu gnojowicy i szamb 	2006-2013	8.825.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Urząd Gminy ▪ Fundusze Strukturalne ▪ Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska ▪ Mieszkańcy sołectwa ▪ Straż Gminna ▪ Poldanor
11. Jakie jest rolnictwo?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Indywidualne gospodarstwa rolne 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ przewaga małych obszarowo gospodarstw ▪ głównie produkcja roślinna 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ gospodarstwa rolne dostosowane do standardów Unii Europejskiej o zwiększonym areale ziemi 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ciągle podnoszenie stanu wiedzy i kwalifikacji rolników przez szkolenia specjalistyczne 	2006-2013	4.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> - ARiMR - ODR - Urząd Gminy
12. Komunikacja	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Droga powiatowa ▪ drogi gminne ▪ sieć telekomunikacyjna ▪ PKS ▪ PKP 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zły stan techniczny dróg ▪ Węzeł kolejowy Chojnice-Szczecinek ▪ Poczekalnia PKP zdewastowana ▪ Przystanek PKS zniszczony 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ wszystkie drogi w dobrym stanie technicznym ▪ zmodernizowana sieć kolejowa ▪ wyremontowana poczekalnia PKP ▪ estetyczne przystanki 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ przebudowa i remont dróg ▪ remont przystanków autobusowych ▪ remont poczekalni PKP 	2008-2013	4.200.000 PLN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Urząd Gminy ▪ Powiatowy Zarząd Dróg ▪ PKP ▪ PKS Człuchów

Przewodniczący Rady Gminy

 Andrzej Bachan