

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, położonej w obrębie geodezyjnym Rychnowy.

Na podstawie:

- art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015r., Nr 1515 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015, poz. 1774, ze zmianami)

- Rada Gminy, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat, na część nieruchomości wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Przedmiotowa część nieruchomości stanowi własność Gminy Człuchów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

*Elżbieta Pińtos*

## Uzasadnienie

W związku z upływem okresu obowiązywania umowy zawartej na dzierżawę części działki położonej w obrębie geodezyjnym Rychnowy, będącej własnością gminy Człuchów, dotychczasowy użytkownik zwrócił się z wnioskiem o jej przedłużenie.

W świetle obowiązujących przepisów prawnych kolejna umowa dzierżawy z tym samym dzierżawcą wymaga zgody rady gminy.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XV/149/16  
Rady Gminy Człuchów z dnia 31 marca 2016r.

WYKAZ  
nieruchomości komunalnej Gminy Człuchów przeznaczonej do wdzierżawienia na okres 5 lat.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Nr KW	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób użytkowania działki
1.	Rychnowy	część działki nr 482	184 (0,0184 ha)	działka rolna	17337	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy

Przewodniczący Rady Gminy

*Elżbieta Jantos*