

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, położonej w obrębie geodezyjnym Wierzchowo.

Na podstawie:

- art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015r., poz. 1515 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015, poz. 1774, ze zmianami)

- Rada Gminy, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat, na nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Człuchów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Eżbieta Pintos

Uzasadnienie

W związku z upływem okresu obowiązywania umowy zawartej na dzierżawę działki położonej w obrębie geodezyjnym Wierzchowo, będącej własnością gminy Człuchów, dotychczasowy użytkownik zwrócił się z wnioskiem o jej przedłużenie.

W świetle obowiązujących przepisów prawnych kolejna umowa dzierżawy z tym samym dzierżawcą wymaga zgody rady gminy.

WYKAZ
nieruchomości komunalnej Gminy Człuchów przeznaczonej do wdzierżawienia na okres 5 lat.

L. p	Położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Nr KW	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób użytkowania działki
1.	Wierzchowo	dz. 278/2	7200 (0,72ha)	działka rolna	SL1Z/00033157/9	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	rola

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Piętos