

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2013, poz. 594, ze zmianami),
- art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2015r Dz. U. poz. 782 ze zmianami),
- 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tekst jedn. z 2014r Dz. U. poz. 121 ze zmianami)

- Rada Gminy u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu odpłatnie i na czas nieoznaczony na nieruchomościach położonych w obrębie Kielpin, KW SL1Z/00018145/1, stanowiących własność Gminy Człuchów, oznaczonych:

1. działka nr 393 o pow. 1,2165 ha,
2. działka nr 484 o pow. 0,2679 ha.

Służebność ustanawia się rzecz Energa – Operator S.A.

§ 2

Służebność o której mowa w § 1 polega na udostępnieniu wyżej wymienionych nieruchomości gminnych pod lokalizację sieci elektrycznej. tj. polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomościach obciążonych sieci elektrycznej oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności polegających na naprawami, remontami, eksploatacją, przebudową, rozbudową w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców i konserwacją z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Energa-Operator S.A. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3

1. Wyraża się zgodę na jednorazową odpłatność za ustanowienie służebności przesyłu na podstawie operatu szacunkowego.
2. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, w tym opłaty sądowe oraz koszty umowy notarialnej pokrywa Energa – Operator S.A.
3. Jednorazową opłatę Energa – Operator S.A. uiszcza przed spisaniem umowy notarialnej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
*Elżbieta Pintos*

#### UZASADNIENIE:

Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator S.A. jest podyktowane utworzeniem terenu w gminie pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową (plan zagospodarowania miejscowego Uchwała Nr V/13/11 Rady Gminy Człuchów z dnia 21 stycznia 2011r).

Gmina jest na chwilę obecną w trakcie sprzedaży działek z terenu planu, i biorąc pod uwagę fakt nabycia i rozpoczęcia budowy przez osoby fizyczne, realizacja przedmiotowej inwestycji umożliwi korzystanie z sieci elektrycznej nowym właścicielom działek.

W świetle powyższego podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.