

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Wójt Gminy Człuchów na podstawie:

- art. 38 pkt. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2015 poz. 782 ze zmianami./,
- § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z 2004r./
- Uchwały Nr XXXV/223/13 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 20 stycznia 2013r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Kiełpin.
- Zarządzenia Nr 213/14 Wójta Gminy Człuchów z dnia 20 stycznia 2014r. w sprawie ustalenia ceny do sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Kiełpin.

**OGŁASZA II-gi PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, ujawnionej w KW SL1Z/00018145/1, położonej w obrębie geodezyjnym **KIEŁPIN**, oznaczonej numerem działki:

<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>powierzchnia</b>	<b>wartość</b>
1.	474	0,1571 ha	63 158,00 zł
2.	475	0,1844 ha	74 051,00 zł
3.	476	0,1760 ha	70 699,00 zł
4.	477	0,1761 ha	70 739,00 zł
5.	478	0,1761 ha	70 739,00 zł
6.	479	0,1511 ha	60 764,00 zł
7.	480	0,1504 ha	60 485,00 zł
8.	483	0,1650 ha	66 310,00 zł


*Wyżej wymienione działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową rezydencjonalną*

Nieruchomości są niezabudowane, uzbrojone w wodę i kanalizację, na którą uchwalony jest plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr V/13/11 Rady Gminy Człuchów z dnia 21 stycznia 2011r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Człuchów w obrębie geodezyjnym Kiełpin zatwierdzonym uchwałą nr XXV/155/97 Rady Gminy Człuchów z dnia 07.08.1997r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z 2011r. Nr 34, poz. 755. Do ceny wylicytowanej w przetargu będzie naliczony 23% VAT

**Ogłasza się II-gi przetarg na dzień 13 listopada 2015r. godz. 09:00**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Człuchów ul. Szczecińska 33 /sala posiedzeń, I-sze piętro/.

1. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy Człuchów na trzy dni przed rozpoczęciem przetargu** oraz okazanie **10 listopada 2015 roku w kasie Urzędu Gminy Człuchów** albo przelewem na konto Nr 10 9326 0006 0000 0589 2000 0010 B.S. Człuchów. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu **10 listopada 2015r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w nie później niż 3 dni po odwołaniu, unieważnieniu lub zamknięciu przetargu.
3. O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży osoby ustalone jako nabywcy nieruchomości zostaną powiadomione przez organizatora przetargu odrębnym pismem. Termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży ustala organizator przetargu.
4. Jeżeli uczestnik przetargu, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone przez niego wadium nie podlega zwrotowi.
5. Nabywca nieruchomości ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe.
6. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy.
7. Poprzedni przetarg odbył się: I-szy 18.09.2015r.
8. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. Informacje o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, opublikowanie na stronach [www.ugeczluchow.pl](http://www.ugeczluchow.pl) i <http://czluchow.e-mapa.net/> oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Kiełpin.
10. Informację o przedmiotowych nieruchomościach zasięgnąć można w Urzędzie Gminy Człuchów, pokój nr 25, II piętro tel. (059) 834-10-01 wew. 43 lub 38.

**WÓJT**  
  
Adam Marciniak

Działki przekreślone są sprzedane 151

