

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, położonej w obrębie geodezyjnym Bukowo.

Na podstawie:

- art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r., Nr 594 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015, poz. 782, ze zmianami)

- Rada Gminy, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat, na część nieruchomości wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Przedmiotowa część nieruchomości stanowi własność Gminy Człuchów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Firtos

Uzasadnienie

W związku z upływem okresu obowiązywania umowy zawartej na dzierżawę części działki położonej w obrębie geodezyjnym Bukowo, będącej własnością gminy Człuchów, dotychczasowy użytkownik zwrócił się z wnioskiem o jej przedłużenie.

W świetle obowiązujących przepisów prawnych kolejna umowa dzierżawy z tym samym dzierżawcą wymaga zgody rady gminy.

WYKAZ
nieruchomości komunalnej Gminy Człuchów przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat.

L. p	Położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Nr KW	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób użytkowania działki
1.	Bukowo	część dz. 207/5	460 (0,0460ha)	grunt rolny zbudowany	SL1Z/00014399/8	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych

Przewodnicząca Rady Gminy

Elżbieta Elentos