

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Człuchów na podstawie:

- art. 38 pkt. 1 i 2, art. 40 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2015 poz.782 ze zmianami./,
- § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z 2004r./
- Uchwały Nr XXXV/223/13 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 20 stycznia 2013r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Kiełpin.
- Zarządzenia Nr 213/14 Wójta Gminy Człuchów z dnia 20 stycznia 2014r. w sprawie ustalenia ceny do sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Kiełpin.

OGŁASZA I-szy PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, ujawnionej w KW SL1Z/00018145/1, położonej w obrębie geodezyjnym KIEŁPIN, oznaczonej numerem działki:

Lp.	Nr działki	powierzchnia	wartość
1.	406	0,1648 ha	69 716,00 zł

Wyżej wymieniona działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową rezydencjonalną

Nieruchomość jest niezabudowana, uzbrojona w wodę i kanalizację, na którą uchwalony jest plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr V/13/11 Rady Gminy Człuchów z dnia 21 stycznia 2011r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Człuchów w obrębie geodezyjnym Kiełpin zatwierdzonym uchwałą nr XXV/155/97 Rady Gminy Człuchów z dnia 07.08.1997r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z 2011r. Nr 34, poz. 755. Do ceny wylicytowanej w przetargu będzie naliczony 23% VAT

Ogłasza się I-szy przetarg na dzień 21 sierpnia 2015r. godz. 09:00

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Człuchów ul. Szczecińska 33 /sala posiedzeń, I-sze piętro/.

1. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy Człuchów na trzy dni przed rozpoczęciem przetargu** oraz okazanie komisji przed przetargiem dowodu wniesienia wadium. Wadium w gotówce należy wnieść do **dnia 18. sierpnia 2015 roku w kasie Urzędu Gminy Człuchów** albo przelewem na konto Nr 10 9326 0006 0000 0589 2000 0010 B.S. Człuchów. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu **18.sierpnia 2015r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w nie później niż 3 dni po odwołaniu, unieważnieniu lub zamknięciu przetargu.
3. O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży osoby ustalone jako nabywcy nieruchomości zostaną powiadomione przez organizatora przetargu odrębnym pismem. Termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży ustala organizator przetargu.
4. Jeżeli uczestnik przetargu, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone przez niego wadium nie podlega zwrotowi.
5. Nabywca nieruchomości ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe.
6. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy.
7. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionych przyczyn.
8. Informacje o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, opublikowanie na stronach www.ugczluchow.pl i <http://czluchow.e-mapa.net/> oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Kiełpin.
9. Informację o przedmiotowych nieruchomościach zasięgnąć można w Urzędzie Gminy Człuchów, pokój nr 25, II piętro tel. (059) 834-10-01 wew. 43 lub 38.

Człuchów, dnia 2015.07.14.

WÓJT

Adam Marciniak