

**RADA GMINY
CZŁUCHÓW**

Uchwała Nr L/345/14
Rady Gminy Człuchów
z dnia 24 kwietnia 2014r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, położonej w obrębie geodezyjnym Płonica.

Na podstawie:

- art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2010r Dz. U. Nr 102, poz. 651, ze zmianami),

- Rada Gminy, uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat, na nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Człuchów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Woźniak
Andrzej Woźniak

Uzasadnienie

W związku z upływem okresu obowiązywania umowy zawartej na dzierżawę działek położonych w obrębie geodezyjnym Płonica, będących własnością gminy Człuchów, dotychczasowy użytkownik zwrócił się z wnioskiem o jej przedłużenie.

W świetle obowiązujących przepisów prawnych kolejna umowa dzierżawy z tym samym dzierżawcą wymaga zgody rady gminy.


Przewodniczący Rady Gminy Człuchów

WYKAZ

nieruchomości komunalnych Gminy Człuchów przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 5 lat.

L.p.	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Nr KW	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób użytkowania działki
1.	Plonica	14/2	12500 (1,25ha)	działka rolna	17336	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	działka rolna
2.	Plonica	3/3	4400 (0,44ha)	działka rolna	17336	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	działka rolna
3.	Plonica	3/4	600 (0,06ha)	działka rolna	17336	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	działka rolna
4.	Plonica	12/3	1500 (0,15ha)	działka rolna	18166	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	działka rolna
5.	Plonica	12/4	900 (0,09ha)	działka rolna	18166	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	działka rolna

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Woźniak