

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, położonej w obrębie geodezyjnym Nieżywięć.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r., Nr 594 z późn. zm.), - art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2010r Dz. U. Nr 102, poz. 651, ze zmianami),

- Rada Gminy, uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat, na nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Człuchów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości określonych w § 1 uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Andrzej Woźniak

Uzasadnienie

W związku z upływem okresu obowiązywania umowy zawartej na dzierżawę działki położonej w obrębie geodezyjnym Nieżywieć, będącą własnością gminy Człuchów, dotychczasowy użytkownik zwrócił się z wnioskiem o jej przedłużenie.

W świetle obowiązujących przepisów prawnych kolejna umowa dzierżawy z tym samym dzierżawcą wymaga zgody rady gminy.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XLVIII/320/14
Rady Gminy Czuchów z dnia 7 lutego 2014r.

WYKAZ

nieruchomości komunalnych Gminy Czuchów przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 5 lat.

L.p.	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Nr KW	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób użytkowania działki
1.	Nieżywiec	działka nr 78/1	5000 (0,50ha)	działka rolna	18851	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	działka rolna

Przewodniczący Rady Gminy
Andrzej Woźniak