



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 12 grudnia 2013 r.

Poz. 4543

Elektronicznie podpisany przez:
Jacek Zięgnow Karpiński
Data: 2013-12-12 13:33:36

UCHWAŁA NR 269/G219/P/13 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W GDAŃSKU

z dnia 28 listopada 2013 r.

Działając na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2012r., poz. 1113), art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

– Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w wyniku badania uchwały Nr XLV/297/13 Rady Gminy Człuchów z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie

orzeka nieważność § 2 badanej uchwały.

UZASADNIENIE

W dniu 15 listopada 2013 roku do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku wpłynęła uchwała Nr XLV/297/13 Rady Gminy Człuchów z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie, zaś w dniu 28 listopada 2013r. była przedmiotem badania tut. Kolegium.

W wyniku analizy treści badanej uchwały Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku stwierdziło, że Rada Gminy Człuchów w § 2 obniżyła wybrane stawki podatku od nieruchomości uchwalając, że: „Ustała się stawki od nieruchomości, dla właścicieli nieruchomości, których jedynym źródłem utrzymania jest emerytura lub renta bądź zasiłek przedemerytalny w wysokości:

a) od budynków mieszkalnych lub ich części	0,33 zł od m2 pow. użytkowej,
b) od pozostałych budynków lub ich części	2,95 zł od m2 pow. użytkowej,
c) od pozostałych gruntów.....	0,13 zł od m2 powierzchni.”

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku uznało, że treść § 2 badanej uchwały Rady Gminy Człuchów jest obarczona wadą o charakterze istotnego naruszenia prawa, polegającą na przekroczeniu uprawnień Rady Gminy, wynikających z art. 5 ust. 2 i ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

W ocenie Kolegium tutejszej Izby ustalone przez Radę Gminy w § 2 badanej uchwały zróżnicowanie (obniżenie) stawek ma charakter przedmiotowo - podmiotowy, jako że treść cytowanych wyżej zapisów uchwały wskazuje na ustalenie obniżonych stawek podatku od nieruchomości do budynków mieszkalnych lub ich części, pozostałych budynków lub ich części i pozostałych gruntów dla właścicieli nieruchomości, których jedynym źródłem utrzymania jest emerytura, renta bądź zasiłek przedemerytalny.

Tymczasem przywołane przepisy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych upowazniają radę gminy jedynie do przedmiotowego różnicowania stawek. Wszystkie wymienione w art. 5 ust. 2 i ust. 3 kryteria różnicowania stawek odnoszą się do przedmiotu opodatkowania. Wskazanie kręgu osób, w stosunku do których mają zastosowanie niższe stawki opodatkowania przesądza o nadaniu zróżnicowaniu stawek

charakteru przedmiotowo – podmiotowego i stanowi przekroczenie uprawnień nadanych radzie gminy przez ustawodawcę.

Podobne stanowisko w przedmiotowej kwestii zajął, między innymi, Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie w wyrokach z dnia 8 kwietnia 2010r. (sygn. akt SA/OI 137/10 i SA/OI 138/10).

Biorąc powyższe pod uwagę Kolegium Izby postanowiło jak w sentencji.

Na niniejszą uchwałę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku w terminie 30 dni od daty jej doręczenia, wnoszona za pośrednictwem tutejszej Izby.

Prezes Regionalnej Izby
Obrachunkowej w Gdańsku

Luiza Budner-Iwanicka