

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Człuchów na podstawie:

- art. 38 pkt. 1 i 2, art. 40 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 ze zmianami/,
- § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z 2004r./
- Uchwały Nr LVIII/401/10 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 10 listopada 2010r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości GŁĘDOWO, stanowiących własność Gminy Człuchów,

OGŁASZA IV-ty PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne, ujawnionej w KW SL1Z/00003864/9, położonej w miejscowości **GŁĘDOWO**, oznaczonej:

Lp.	Nr działki	powierzchnia	wartość
1.	393/4	0,1861 ha	36 984,00 zł

W/w działka jest gruntem niezabudowanym, z dostępem do uzbrojenia oraz decyzją o warunkach zabudowy polegającą na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne, parterowego z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczonego oraz budynku gospodarczo-garażowego.

Do ceny wylicytowanej w przetargu będzie naliczony 23% VAT

Ogłasza się IV-ty przetarg na dzień 17 stycznia 2014r. godz. 09:15

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Człuchów ul. Szczecińska 33 /sala posiedzeń, I-sze piętro/.

1. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy Człuchów na trzy dni przed rozpoczęciem przetargu** oraz okazanie komisji przed przetargiem dowodu wniesienia wadium. Wadium w gotówce należy wnieść do **dnia 14 stycznia 2014r. w kasie Urzędu Gminy Człuchów** albo przelewem na konto Nr 10 9326 0006 0000 0589 2000 0010 B.S. Człuchów. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu **14 stycznia 2014r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w nie później niż 3 dni po odwołaniu, unieważnieniu lub zamknięciu przetargu.
3. O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży osoby ustalone jako nabywcy nieruchomości zostaną powiadomione przez organizatora przetargu odrębnym pismem. Termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży ustala organizator przetargu.
4. Jeżeli uczestnik przetargu, który wygrał przetarg uchylił się od zawarcia umowy, wpłacone przez niego wadium nie podlega zwrotowi.
5. Nabywca nieruchomości ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe.
6. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy.
7. Poprzedni przetarg odbył się: I-szy dn. 09.08.2013r.; II-gi dn. 27.09.2013r.; III-ci dn. 22.11.2013r.;
8. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. Informację o przedmiotowych nieruchomościach zasięgnąć można w Urzędzie Gminy Człuchów, Tel. (059) 834-10-01 w www.ugczluchow.pl, pokój nr 25, II piętro oraz na stronie Urzędu Gminy w Człuchowie www.ugczluchow.pl.

Człuchów, dnia 2013.12.16.



WÓJT
Adam Marciniak