

**RADA GMINY
CZŁUCHÓW**

Uchwała Nr XLV/306/13
Rady Gminy Człuchów
z dnia 12 listopada 2013r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości z dotychczasowymi dzierżawcami, położonych w obrębach geodezyjnych Dębica, Polnica, Rychnowy, Wierzchowo.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r., Nr 594 z późn. zm. Dz. U. z 2013 r., Nr 645), - art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2010r Dz. U. Nr 102, poz. 651, ze zmianami Dz.U. z 2010 r., Nr 106, poz. 675; Dz.U. z 2010 r., Nr 143, poz. 963; Dz.U. z 2010 r., Nr 155, poz. 1043; Dz.U. z 2010 r., Nr 197, poz. 1307; Dz.U. z 2010 r., Nr 200, poz. 1323; Dz.U. z 2011 r., Nr 64, poz. 341; Dz.U. z 2011 r., Nr 106, poz. 622; Dz.U. z 2011 r., Nr 129, poz. 732; Dz.U. z 2011 r., Nr 135, poz. 789; Dz.U. z 2011 r., Nr 163, poz. 981; Dz.U. z 2011 r., Nr 187, poz. 1110; Dz.U. z 2011 r., Nr 224, poz. 1337; z 2012r. Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1529, Nr 1429),

- Rada Gminy, uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat, na nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Człuchów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Woźniak

Uzasadnienie

W związku z upływem okresu obowiązywania umów zawartych na dzierżawę działek położonych w obrębach geodezyjnych Dębica, Polnica, Rychnowy, Wierzchowo, będących własnością gminy Człuchów, dotychczasowi użytkownicy wnieśli o ich przedłużenie.

W świetle obowiązujących przepisów prawnych kolejna umowa dzierżawy z tym samym dzierżawcą wymaga zgody rady gminy.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XLV/306/13
Rady Gminy Człuchów z dnia 12 listopada 2013r.

WYKAZ

nieruchomości komunalnych Gminy Człuchów przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 5 lat.

Lp.	Położenie nieruchomości	Omazczenie nieruchomości	Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Nr KW	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób użytkowania działki
1.	Dębica	część działki 99/25 (3)	613 m ² (0,0613ha)	działka rolna	14158	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
2.	Polnica	część działki 222/1	19100 m ² (1,91 ha)	działka rolna	7488	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	działka rolna
3.	Polnica	część działki 232/1	8000 m ² (0,80 ha)	działka rolna	7488	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	działka rolna
4.	Rychnowy	część działki 438/13	2000 m ² (0,20 ha)	działka rolna	SL1Z/00013811/6	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	działka rolna
5.	Wierchowoy	działka 240	8300 m ² (0,83 ha)	działka rolna	SL1Z/00014395/0	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	działka rolna

Przewodniczący Rady Gminy
Andrzej Wójcicki
Andrzej Wójcicki