

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Człuchów na podstawie:

- art. 38 pkt. 1 i 2, art. 40 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 ze zmianami./,
- § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z 2004r./
- Uchwały Nr LX/68/07 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 12 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości JAROMIERZ, stanowiącej własność Gminy Człuchów,

OGŁASZA I-szy PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, ujawnionej w KW SL1Z/00024846/0, położonej w obrębie geodezyjnym **JAROMIERZ**, oznaczonej numerem działki:

Lp.	Nr działki	powierzchnia	wartość
1.	79/3	0,1573ha	26 370,00 zł

W/w działka jest nieruchomością niezabudowaną, niezbrojoną, posiadającą decyzję o warunkach zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony oraz budynek gospodarczo-garażowy.

Do ceny wylicytowanej w przetargu będzie naliczony 23% VAT

Ogłasza się I-szy przetarg na dzień 13 grudnia 2013r. godz. 09:00

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Człuchów ul. Szczecińska 33 /sala posiedzeń, I-sze piętro/.

1. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy Człuchów na trzy dni przed rozpoczęciem przetargu** oraz okazanie komisji przed przetargiem dowodu wniesienia wadium. Wadium w gotówce należy wnieść do dnia 10 grudnia 2013 roku w kasie Urzędu Gminy Człuchów albo przelewem na konto Nr 10 9326 0006 0000 0589 2000 0010 B.S. Człuchów. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu 10 grudnia 2013r. wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w nie później niż 3 dni po odwołaniu, unieważnieniu lub zamknięciu przetargu.
3. O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży osoby ustalone jako nabywcy nieruchomości zostaną powiadomione przez organizatora przetargu odrębnym pismem. Termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży ustala organizator przetargu.
4. Jeżeli uczestnik przetargu, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone przez niego wadium nie podlega zwrotowi.
5. Nabywca nieruchomości ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe.
6. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy.
7. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionych przyczyn.
8. Informację o przedmiotowych nieruchomościach zasięgnąć można w Urzędzie Gminy Człuchów, Tel. (059) 834-10-01 wew. 43 lub 38, pokój nr 25, II piętro, na stronie Urzędu Gminy w Człuchowie www.ugczluchow.pl oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Jaromierz.



WÓJT
Adam Marciniak