

w sprawie: uchylenia uchwały Rady Gminy Człuchów

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.)
- art. 14 i 15 ust. 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U. z 2012 poz. 647 ze zm.)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchyla się uchwałę Nr XXXVIII/255/13 Rady Gminy Człuchów z dnia 28 maja 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę usługowo - produkcyjną i przemysłową działek nr 425/1 i 425/2 we wsi Rychnowy gm. Człuchów.

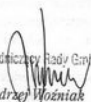
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Andrzej Wozniak

UZASADNIENIE

W dniu 28 maja 2013r. Rada Gminy Człuchów podjęła uchwałę nr XXXVIII/255/13 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę usługowo - produkcyjną i przemysłową działek nr 425/1 i 425/2 we wsi Rychnowy gm. Człuchów* przyjętego uchwałą nr VIII/87/03 Rady Gminy Człuchów z dnia 23 września 2003r. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miało być dopuszczenie w obszarze planu lokalizacji stacji elektroenergetycznej 110kV, a także budynków i budowli związanych z jej funkcjonowaniem, lokalizacja sieci elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej oraz uregulowanie granic zjazdu z drogi krajowej nr 22.

Od czasu uchwalenia planu miejscowego nie powstał na obszarze objętym planem żaden obiekt związany z usługami czy przemysłem. Zrealizowany został zjazd z drogi krajowej nr 22 na drogę lokalną oznaczoną w planie 12KL. Nieruchomość 425/1 została podzielona na działki: 425/9 o pow. 1,0185ha i 425/10 o pow. 13,9815ha. Z nieruchomości 425/2 została wydzielona droga - działka 425/3 o pow. 1,7245 ha oraz działki przeznaczone pod zabudowę usługową, produkcyjną i przemysłową o numerach 425/4, 425/5, 425/6, 425/7, 425/8.

Do uchwały nr XXXVIII/255/13 z dnia 28.05.2013r. został załączony załącznik graficzny, na którym przedstawiono obszar objęty zmianą planu miejscowego. Załącznik graficzny został sporządzony na mapie aktualnej przedstawiającej działki ewidencyjne powstałe wskutek podziału działek 425/1 i 425/2 obr. Rychnowy. Granice zmiany planu pokrywały się z granicami obowiązywania planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zawiadomieniem Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku z dnia 21 czerwca 2013r. nr NK.VI.4131.106.2013.IŁ. niedopuszczalna jest sytuacja, w której załącznik graficzny do uchwały o przystąpieniu do zmiany planu miejscowego zawiera aktualne numery działek ewidencyjnych, podczas gdy tytuł uchwały nr VIII/87/03 z dnia 23.09.2003r. miał brzmienie: *"uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę usługowo - produkcyjną i przemysłową działek nr 425/1 i 425/2 we wsi Rychnowy gm. Człuchów"*.

Nieściskość ta nakazuje wyeliminowanie z obiegu prawnego przedmiotowej uchwały.