

**RADA GMINY  
CZŁUCHÓW**

Uchwała Nr XL/273/13  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia 19 lipca 2013r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości z dotychczasowymi dzierżawcami, położonych w obrębie geodezyjnym Wierzchowo, miejscowości Wierzchowo Dworzec.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r., Nr 594 z późn. zm.), - art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2010r Dz. U. Nr 102, poz. 651, ze zmianami Dz.U. z 2010 r., Nr 106, poz. 675; Dz.U. z 2010 r., Nr 143, poz. 963; Dz.U. z 2010 r., Nr 155, poz. 1043; Dz.U. z 2010 r., Nr 197, poz. 1307; Dz.U. z 2010 r., Nr 200, poz. 1323; Dz.U. z 2011 r., Nr 64, poz. 341; Dz.U. z 2011 r., Nr 106, poz. 622; Dz.U. z 2011 r., Nr 129, poz. 732; Dz.U. z 2011 r., Nr 135, poz. 789; Dz.U. z 2011 r., Nr 163, poz. 981; Dz.U. z 2011 r., Nr 187, poz. 1110; Dz.U. z 2011 r., Nr 224, poz. 1337; z 2012r. Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1529, Nr 1429)

- Rada Gminy, uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres 10 lat, na nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Przedmiotowe nieruchomości położone są w obrębie geodezyjnym **Wierzchowo**, w miejscowości Wierzchowo Dworzec i stanowią własność Gminy Człuchów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
  
Andrzej Woźniak

**Uzasadnienie**

W związku z upływem okresu obowiązywania umów zawartych na dzierżawę działek ogrodowych położonych w Wierzchowie Dworcu, obręb geodezyjny Wierzchowo, będących własnością Gminy Człuchów, dotychczasowi użytkownicy wnieśli o ich przedłużenie.

W świetle obowiązujących przepisów prawnych kolejna umowa dzierżawy z tym samym dzierżawcą wymaga zgody rady gminy.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XL/273/13  
Rady Gminy Człuchów z dnia 19 lipca 2013r.

WYKAZ

nieruchomości komunalnych Gminy Człuchów przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 10 lat.

Lp.	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Nr KW	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób użytkowania działki
1.	Wierzchowo Dworzec	część działki 665	287 m <sup>2</sup> (0,0287 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
2.	Wierzchowo Dworzec	część działki 665	287 m <sup>2</sup> (0,0287 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
3.	Wierzchowo Dworzec	część działki 641	186 m <sup>2</sup> (0,0186 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
4.	Wierzchowo Dworzec	część działki 641	186 m <sup>2</sup> (0,0186 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
5.	Wierzchowo Dworzec	część działki 645	258 m <sup>2</sup> (0,0258 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
6.	Wierzchowo Dworzec	część działki 645	283 m <sup>2</sup> (0,0283 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy

7.	Wierzechowo Dworzec	część działki 649	263 m <sup>2</sup> (0,0263 ha)	działka rolna	15124	planaty zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
8.	Wierzechowo Dworzec	część działki 642	169,5 m <sup>2</sup> (0,01695 ha)	działka rolna	15124	planaty zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
9.	Wierzechowo Dworzec	część działki 666	324,75 m <sup>2</sup> (0,032475 ha)	działka rolna	15124	planaty zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
10.	Wierzechowo Dworzec	część działki 666	324,75 m <sup>2</sup> (0,032475 ha)	działka rolna	15124	planaty zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
11.	Wierzechowo Dworzec	część działki 666	324,75 m <sup>2</sup> (0,032475 ha)	działka rolna	15124	planaty zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
12.	Wierzechowo Dworzec	część działki 666	324,75 m <sup>2</sup> (0,032475 ha)	działka rolna	15124	planaty zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
13.	Wierzechowo Dworzec	część działki 644	307 m <sup>2</sup> (0,0307 ha)	działka rolna	15124	planaty zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
14.	Wierzechowo Dworzec	część działki 644	307 m <sup>2</sup> (0,0307 ha)	działka rolna	15124	planaty zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy

15.	Wierzychowo Dworzec	część działki 640	242,5 m <sup>2</sup> (0,02425 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
16.	Wierzychowo Dworzec	część działki 640	242,5 m <sup>2</sup> (0,02425 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
17.	Wierzychowo Dworzec	część działki 664	251 m <sup>2</sup> (0,0251 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
18.	Wierzychowo Dworzec	część działki 643	166 m <sup>2</sup> (0,0166 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
19.	Wierzychowo Dworzec	część działki 643	166 m <sup>2</sup> (0,0166 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
20.	Wierzychowo Dworzec	część działki 650	291,5 m <sup>2</sup> (0,02915 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
21.	Wierzychowo Dworzec	część działki 650	291,5 m <sup>2</sup> (0,02915 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	ogród działkowy
22.	Wierzychowo Dworzec	część działki 645	25 m <sup>2</sup> (0,00025 ha)	działka rolna	15124	płatny zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy stawkami czynszu dzierżawnego	pod garaż

Zawodniczy Rynek Gminy  
  
 Andrzej Wozniak