

**Wójt Gminy Człuchów ogłasza przetarg ustny nieograniczony  
na najem lokali użytkowych**

Człuchów, 09.12.2011r

Wójt Gminy Człuchów na podstawie:

-art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2010r Nr 102 poz. 651 z póź. zm.)

**OGŁASZA I – wszy PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY  
NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH**

Przedmiotem licytacji będzie stawka miesięcznego czynszu netto za lokal użytkowy położony w:

- 1) Biskupnicy: o pow. użytkowej 52,48 m<sup>2</sup>.  
Okres najmu: - do 3 lat  
Przeznaczenie lokalu: - sklep spożywczo – przemysłowy.  
Stawka wywoławcza: 12 zł/m<sup>2</sup> + VAT.
- 2) Jęcznikach Wielkich: o pow. użytkowej 56,57 m<sup>2</sup>.  
Okres najmu: - do 3 lat  
Przeznaczenie lokalu: - sklep spożywczo – przemysłowy.  
Stawka wywoławcza: 12 zł/m<sup>2</sup> + VAT.
- 3) Rychnowach: o pow. użytkowej 34,46 m<sup>2</sup>.  
Okres najmu: - do 3 lat  
Przeznaczenie lokalu: - sklep spożywczo – przemysłowy.  
Stawka wywoławcza: 12 zł/m<sup>2</sup> + VAT.
- 4) Człuchowie ul. Plantowa 28: o pow. użytkowej 164,76 m<sup>2</sup>.  
Okres najmu: - do 3 lat  
Przeznaczenie lokalu: - pomieszczenie magazynowe.  
Stawka wywoławcza: 8 zł/m<sup>2</sup> + VAT.

**Przetarg odbędzie się 09 stycznia 2012r o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Zakładu Gospodarki  
Komunalnej przy Urzędzie Gminy Człuchów ul. Plantowa 28 / sala – I piętro /.**

Postąpienie: 0,50 zł/m<sup>2</sup> lub wielokrotność.  
Wadium: 250,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości jw., które należy wpłacić na 3 dni przed przetargiem w kasie Zakładu Gospodarki Komunalnej przy Urzędzie Gminy Człuchów ul. Plantowa 28, tj. do dnia 05.01.2012r.

Wójt Gminy Człuchów zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Informację o przedmiotowej nieruchomości zasięgnąć można w ZGK przy UG Człuchów ul. Plantowa 28, tel. ( 059 ) 83 42 296.

  
Wójt  
Adam Marciniak