

z dnia 18 listopada 2011 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220; Nr 62, poz.558; Nr 113, poz.984; Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241; z 2010 r. Nr 28, poz.142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887), art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, ze zmianami: Dz.U.Nr 96, poz.620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016), obwieszczenia Min.Fin. z dn. 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M.P. Nr 95 poz.961) - Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:**1) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych.....0,62 zł od m² pow. użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej21,94 zł od m² pow. użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym10,24 zł od m² pow. użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.....3,50 zł od m² pow. użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.....5,60 zł od m² pow. użytkowej,

2) od budowli.....2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7,**3) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków0,84 zł od m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, a także gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych4,33 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego0,20 zł od m² powierzchni.

§ 2. Ustala się stawki od nieruchomości, dla właścicieli nieruchomości, których jedynym źródłem utrzymania jest emerytura lub renta bądź zasiłek przedemerytalny w wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części0,31 zł od m² pow. użytkowej,
- 2) od pozostałych budynków lub ich części2,80 zł od m² pow. użytkowej,
- 3) od pozostałych gruntów 0,10 zł od m² powierzchni.

§ 3. 1. Zwolnienie się od podatku od nieruchomości budynki oraz grunty lub ich części wykorzystywane na potrzeby: kultury, ochrony przeciwpożarowej oraz cmentarze.

2. Zwolnienie, nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.


§ 4. Podatek od nieruchomości płatny jest w kasie Urzędu Gminy w Człuchowie, bądź na rachunek Gminy Nr konta B.S. Człuchów Nr 10932600060000058920000010 lub u sołtysa.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Traci moc uchwała Nr LVI/389/10 Rady Gminy Człuchów z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2012 r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy



Andrzej Woźniak