

**Uchwała Nr XVI/101/11
Rady Gminy Człuchów
z dnia 31 października 2011r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie geodezyjnym Głędowo gmina Człuchów.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887),
- art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004r. Nr 6 poz.41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901),

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wskazanego na załączniku graficznym, obejmującego działki nr 109, 108, 96, 107/1, 106/4, 104/4, 103/2, 103/3, 102, 101, 100, 99/1, 94/16, 208/13, 208/12, 208/10, 92/13, 92/14, 70/3, 70/4, 70/5, 70/2, 71, 92/6, 92/18, 92/11, 92/12, 72, 73/2, 73/1, 75/1, 75/2, 75/5, 75/3, 75/4, 78/2, 79/2, 80/3, 98/4, 98/5, 97/3, 97/2, 303, 94/14, 94/10, 94/12, 92/7, 92/15, 92/16, 92/17, 92/19, 92/20, 275, 274/2, 304, 305, 80/2, 94/15, 94/13, 78/1, 79/1, 94/11, 94/9 obr. Głędowo, o łącznej powierzchni 59,8372 ha, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo – usługową.

§ 2

Granice objęte planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Woźniak

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) z dniem 31 grudnia 2003 r. przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów. W związku z powyższym, w celu realizacji zadań gminy w zakresie planowania przestrzennego, w obrębie geodezyjnym Głędowo zaistniała potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Tereny określone granicami wskazanymi na załączniku graficznym stanowią własność prywatną, opracowanie planu miejscowego jest zgodne z wnioskami złożonymi przez właścicieli działek. Ponadto na wskazanym obszarze, w wyniku wybudowania ścieżki rowerowej, znajdują się działki pozbawione dostępu do drogi publicznej i należy dla nich zbudować nową drogę.

OBR. GŁĘDOWO, GM. CZ
skała 1:3900

128

126/4

126/3

126/2

122

120

118/3

112/3

277/1

326/

276

96

104/4

103/2

91/25

91/24

91/23

91/21

92/19

92/20

91/18

91/17

92/7

91/14

278

91/31

92/6

91/13

91/11

92/15

91/8

91/10

92/16

91/30

92/17

91/7

91/5

92/18

1/1 91/4

91/3

92/11

92/14

92/13

94/9

94/11

301

94/13

94/15

303

97/3

98/5

80

80/

Głęd

275

274/2

94/10

94/14

94/16

98/4

211/1

302

216/5

obszar opracowania planu
zagospodarowania przestrzennego

212

211

Załącznik do Uchwały nr XVII/101/11
Rady Gminy Człuchów
z dnia 31 października 2011r.

316/2

200

ŁUCHÓW

/1

129

131/2

132/1

132/3

145/1

145/2

18

278

109

21/1

167/1

167

25/1

107/1

108

21/2

23

391/3

106/1

21/3

293

27/1

103/3

392/5

392/3

392/8

392/9

31

102

305

394/1

19/3

32

304

101

305

394/3

19/4

33/1

100

16/1

299/14

15/2

34/1

99/1

13

297

11/4

35

OWO

208/13

208/12

208/10

70/3

70/4

61/1

60

61

79/2

78/2

75/3

75/2

70/5

71

70/5

6/4

63

34/5

36

75/5

73/2

72

71

70/5

6/7

296

6/5

49

39/2

39/1

75/4

75/1

73/1

73/1

70/2

6/2

2

55/1

60

61

37

3

2

83

316/1

67/1

67/2

66/1

65/2

64/1

64/3

56/3

56/4

307

44/4

44/3

295

269

267

268

Zawodniczy Rady Gminy
Andrzej Ważniak

195/2

194/4

194/3

193/3

52/1

52/2

51

50/1

42

308/2

270

271

270

271

271

271

271

271

271

311

47

310/1

48

257/1

257/2

249/5

290

290

258