

**Uchwała Nr V/15/11
Rady Gminy Człuchów
z dnia 21 stycznia 2011r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Polnica, gmina Człuchów.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675),
- art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004r. Nr 6 poz.41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043),

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działkach nr 222/1, 223, 233, 232/2, 232/3, 232/4, 232/7, 601, 224/3, 234/1, 232/6 obr. Polnica przedstawionych na załączniku graficznym z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo – usługową.

§ 2

Granice objęte planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 4

Uchylić uchwałę nr XXXI/284/05 Rady Gminy Człuchów z dnia 07 grudnia 2005r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Polnica, gmina Człuchów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

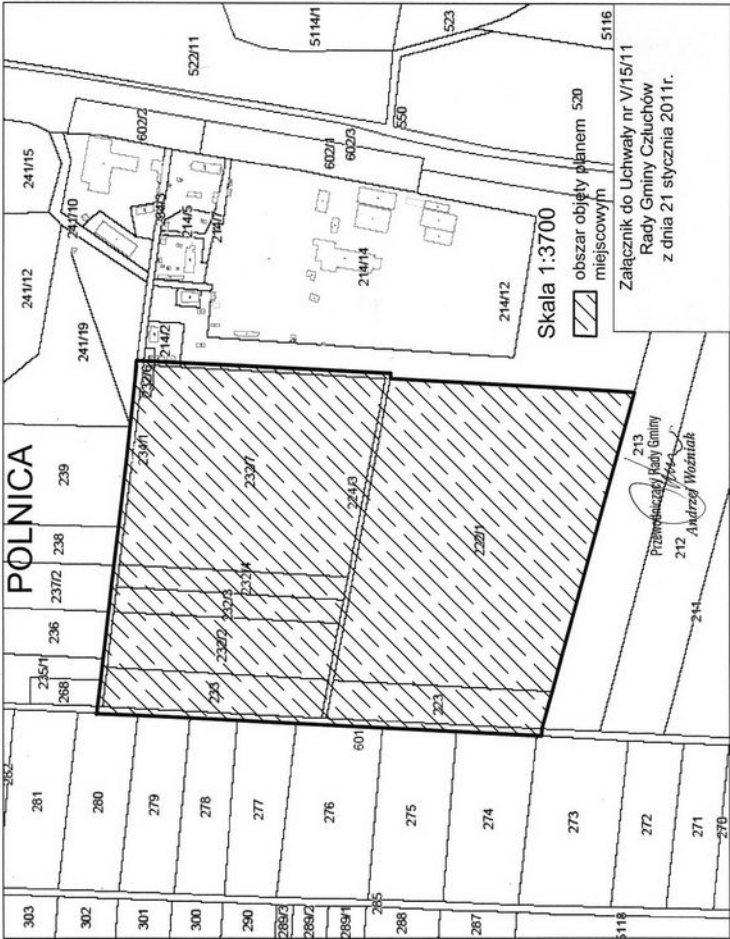

Andrzej Woźniak

UZASADNIENIE


Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) z dniem 31 grudnia 2003 r. przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów. W związku z powyższym, w celu realizacji zadań gminy w zakresie planowania przestrzennego, w obrębie geodezyjnym Polnica zaistniała potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek nr 222/1, 223, 233, 232/2, 232/3, 232/4, 232/7, 601, 224/3, 234/1, 232/6. Działki nr 233, 232/2, 232/3, 232/4 stanowią własność prywatną, działki nr 232/7, 223, 222/1, 234/1, 601, 224/3 znajdują się w zasobie mienia Gminy Człuchów, przy czym dz. 234/1, 601, 224/3 są drogami wewnętrznymi. Całkowita powierzchnia terenu objętego niniejszą uchwałą ma powierzchnię 19 ha. Plan miejscowy zostanie opracowany w celu przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo - usługową.

Uchylenie uchwały nr XXXI/284/05 Rady Gminy Człuchów z dnia 07 grudnia 2005r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Polnica, gmina Człuchów jest konieczne z uwagi na zmianę granic terenu objętego planem i objęcie nim działek nr 233, 232/2, 232/3, 232/4.

POLNICA



Skala 1:3700

 obszar objęty planem 520 miejscowym

Załącznik do Uchwały nr V/15/11
Rady Gminy Cztuchów
z dnia 21 stycznia 2011r.

213
Przewodniczący Rady Gminy

212 Andrzej Wozniak