

**RADA GMINY  
CZŁUCHÓW**

**Uchwała Nr V/14/11  
Rady Gminy Człuchów  
z dnia 21 stycznia 2011r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Nieżywieć, gmina Człuchów.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675),
- art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004r. Nr 6 poz.41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043),

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działkach 129/6, 124/3, 124/2, 165, 124/4 obr. Nieżywieć przedstawionych na załączniku graficznym z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo – usługową.

§ 2

Granice objęte planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Andrzej Woźniak

## UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) z dniem 31 grudnia 2003 r. przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów. W związku z powyższym, w celu realizacji zadań gminy w zakresie planowania przestrzennego, w obrębie geodezyjnym Nieżywiec zaistniała potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek nr 129/6, 124/3, 124/2, 165, 124/4. Działki nr 129/6, 124/2, 124/3 stanowią własność prywatną, natomiast działki nr 165 i 124/4 są drogami wewnętrznymi we władaniu Gminy Człuchów. Opracowanie planu miejscowego jest zgodne z wnioskami złożonymi przez właścicieli działek nr 129/6 i 124/3. Ponadto w sąsiedztwie tych działek obowiązują plany miejscowe i opracowanie planu na w/w działki zapewni wypełnienie luki między nimi. Całkowita powierzchnia terenu objętego niniejszą uchwałą ma powierzchnię ok. 9 ha. Plan miejscowy zostanie opracowany w celu przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo - usługową.

