

**RADA GMINY
CZŁUCHÓW**

**Uchwała Nr LVI/393/10
Rady Gminy Człuchów
z dnia 04 listopada 2010r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowościach Rychnowy i Piaskowo.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230),
- art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004r. Nr 6 poz.41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871)

- Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 5298/1 w Rychnowach przedstawionej na załączniku graficznym nr 1 oraz dla działek 5220/6 i 107 w Piaskowie przedstawionych na załączniku graficznym nr 2 z przeznaczeniem pod usługi i rekreację.

§ 2

Granice objęte planem określają załączniki graficzne nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Bachan

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) z dniem 31 grudnia 2003 r. przestał obowiązywać ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów. W związku z powyższym, w celu realizacji zadań gminy w zakresie planowania przestrzennego, w obrębie geodezyjnym Koldowo w miejscowości Piaskowo oraz w obrębie geodezyjnym Rychnowy zaistniała potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu zmiany przeznaczenia działek rolnych i leśnych na działki o charakterze usługowym i rekreacyjnym.

Działka nr 5298/1 w Rychnowach znajduje się w sąsiedztwie szkoły podstawowej i gimnazjum w Rychnowach; plan miejscowy zostanie opracowany w celu umożliwienia budowy obiektów związanych z usługami oświaty oraz rekreacji. Działki nr 107 i 5220/6 w Piaskowie znajdują się w sąsiedztwie osiedla Zacisze; planowana jest na nich budowa obiektów usługowych i rekreacyjnych służących mieszkańcom osiedla Zacisze, a także Piaskowa i Dąbek.

