

**RADA GMINY
CZŁUCHÓW**

Uchwała Nr XLVIII/341/10

Rady Gminy Człuchów
z dnia 23 czerwca 2010 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Koldowo.

Na podstawie :

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. z 2001, Dz. U. Nr 142, poz. 1591; ze zmianami: z 2002r Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003r Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004r Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005r Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r Nr 28 poz. 142, Nr 28, poz. 146/;
- art. 13, ust. 1, art. 27, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. z 2004r Dz. U. Nr 261, poz. 2603, ze zmianami: z 2004; Nr 281, poz. 2782; z 2005r Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007r Nr 69, poz. 468, Nr 73, poz. 1218; z 2008r Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 Nr 206 poz. 1590, z 2010r Nr 28 poz. 146, Nr 47, poz. 278/

- Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu działek budowlanych, niezabudowanych; położonych w miejscowości **Koldowo**, ujawnionych w Księdze Wieczystej **15120**, oznaczonych:

- Nr **597/1** o powierzchni **0,1645** ha,
- Nr **597/2** o powierzchni **0,1638** ha,
- Nr **597/3** o powierzchni **0,1631** ha,
- Nr **597/4** o powierzchni **0,1598** ha.

§ 2

Traci moc uchwała Nr 96/2000 Zarządu Gminy w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2000r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie wsi **KOŁDOWO** stanowiące własność Gminy Człuchów.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Backan

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 2007r. o gospodarce nieruchomościami – nieruchomości będące własnością gminy mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążone ograniczeniami prawnymi rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Działki nr 597/1 o pow. 0,1645ha, nr 597/2 o pow. 0,1638ha, nr 597/3 o pow. 0,1631ha oraz nr 597/4 o pow. 0,1598ha położone w obrębie geodezyjnym Kołdowo, stanowiące własność Gminy Człuchów są nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi, uzbrojonymi w wodę, kanalizację z dostępem do drogi gruntowej. Proponuje się podjąć uchwałę o sprzedaży przedmiotowych działek pod zabudowę mieszkaniową.