ZAŁĄCZNIK NR 1

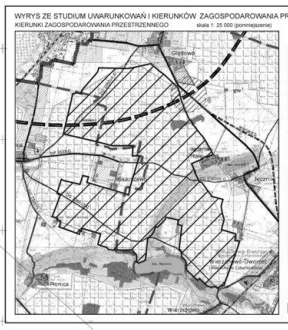
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZŁUCHÓW
w OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: DĘBNICA, GLĘDOWO, JĘCZNIKI WIELKIE, SKARSZEWO I WIERZCHOWO

skala 1: 2 000

0 50m 100m 200m 400m

POMNIEJSZENIE 40% - 1: 5 000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZŁUCHÓW
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO skala 1: 25 000 (pomniejszenie)



OZNACZENIA
- Granica miasta
- Granica stref polityki przestrzennej
- IV strefa południowo-wschodnia o dominującej funkcji rolniczej
- V strefa południowa o dominującej funkcji rolniczej
- Tereny zainwestowane
- Obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej
- Obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Obszary rozwoju zabudowy usługowej
- Obszary rozwoju zabudowy przemysłowej
- Obszary lokalizacji elektrowni wiatrowych
- Obszary wskazane do zalesień
- Lasy
- Gazociąg wysokiego ciśnienia
- Doliny, obniżenia terenowe (tereny niekorzystne do zabudowy ze względu na złe warunki gruntowo-wodne)
- Projektowana obwodnica Człuchowa
- Projektowane węzły na obwodnicach
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Linia kolejowa
- Obszar Chronionego Krajobrazu
- R Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

OZNACZENIA

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- R — TERENY PRODUKCJI ROLNEJ
- EW,R — TERENY ZABUDOWY ELEKTROWNI WIATROWYCH NA GRUNTACH ROLNYCH
- R,KD — TERENY PRODUKCJI ROLNEJ STANOWIĄCE REZERWĘ POD ROZBUDOWĘ DROGI KRAJOWEJ NR 22 (obwodnica m. Człuchów)
- E — TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ZL — TERENY LEŚNE
- ZN — TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- Ws — WODY POWIERZCHNIOWE
- KDd — TERENY KOMUNIKACJI - ISTNIEJĄCYCH DRÓG DOJAZDOWYCH
- EW — REJONY PROPONOWANEJ LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNO - KONSERWATORSKIEJ
- PROPONOWANE DOJAZDY TECHNICZNE (szer. 3,0m)

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO w SŁUPSKU			
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZŁUCHÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH DĘBNICA, GLĘDOWO, JĘCZNIKI WIELKIE, SKARSZEWO I WIERZCHOWO			
Data opracowania	2009 r.	Skala opracowania	1: 2000

Zespół autorski:
mgr inż. Krzysztof WOJCIESZYK - członek Okręgowej Izby Urbanistów w Gdańsku nr G - 194/2005
mgr Henryka WOJCIESZYK, inż. Grażyna KUBICZ, mgr Agnieszka ZEBALDOWICZ - LACH,
mgr inż. Mirosława HAŁUZO, Anna MAZUR, Grażyna RADZISZEWSKA, Barbara BROKOS