

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jaromierz
na lata 2009 – 2016**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U. nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz.U. z 2002r. nr 23, poz. 220; nr 62, poz. 558; nr 113, poz. 984; nr 153, poz. 1271; nr 214, poz. 1806; z 2003r. nr 80, poz. 717; nr 162, poz. 1568; z 2004r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, nr 167, poz. 1759; z 2005r. nr 172, poz. 1441, nr 175, poz. 1457; z 2006r. nr 17, poz. 128, nr 181, poz. 133; z 2006r. nr 17, poz. 128, nr 181, poz. 1337; z 2007r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218; z 2008r. nr 180, poz. 1111) – Rada Gminy postanawia, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Jaromierz na lata 2009 – 2016” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Bachan

Uzasadnienie

W związku z pojawieniem się możliwości korzystania ze środków strukturalnych Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w zakresie działania „Odnowa i rozwój wsi” oraz Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013 w ramach Działania 9.3. Lokalne Inicjatywy obywatelskie samorzady przy współudziale społeczności lokalnych zostały zobligowane do opracowania dokumentów planistycznych pn.: „Planów Odnowy Miejscowości”.

Plan Odnowy Miejscowości powinien zawierać:

- charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja;
- inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości;
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja;
- opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Podstawowym celem dokumentu jest stworzenie wizji zrównoważonego rozwoju sołectwa, która prowadzi do poprawy jakości życia lokalnej społeczności.

Plan Odnowy Miejscowości przyjmuje do realizacji Zebranie Wiejskie Sołectwa a zatwierdza do realizacji Rada Gminy w drodze uchwały.

W świetle powyższego uzasadnienia podjęcie uchwały jest zasadne.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

JAROMIERZ

2009 – 2016



Plan odnowy miejscowości stanowi istotną przesłankę pozytywnych zmian, ułatwiając władzy samorządowej podejmowanie decyzji. W jego przygotowaniu uczestniczyli liderzy lokalni i wszyscy mieszkańcy miejscowości. Oznacza to, że w proces ten włączone zostało szerokie spektrum odbiorców późniejszych działań. Dzięki temu możliwe stało się wyartykułowanie interesów całej lokalnej społeczności, a konsekwentne realizowanie planu da mieszkańcom poczucie stabilizacji i satysfakcję. Współdziałanie mieszkańców stanowi istotny wkład w budowę społeczeństwa obywatelskiego.

Podstawowym celem Planu Odnowy Miejscowości jest stworzenie wizji zrównoważonego rozwoju sołectwa, która prowadzi do poprawy jakości życia lokalnej społeczności

Spis treści

Wstęp.....	3
1 Charakterystyka miejscowości.....	4
1.1 Położenie wsi.....	4
1.2 Rys historyczny.....	5
1.3 Struktura przestrzenna wsi.....	5
1.4 Funkcje miejscowości.....	6
2 Analiza zasobów miejscowości.....	6
2.1 Walory przyrodnicze.....	6
2.2 Walory środowiska krajobrazowego.....	6
2.3 Zasoby środowiska kulturowego.....	6
2.4 Ludność i powierzchnia.....	9
2.5 Organizacje społeczne.....	10
2.5.1 Koło Gospodyń Wiejskich.....	10
2.6 Działalność gospodarcza.....	11
2.7 Rolnictwo.....	11
2.8 Infrastruktura techniczna i komunikacyjna.....	13
2.8.1 Zaopatrzenie w wodę.....	13
2.8.2 Zaopatrzenie w gaz.....	13
2.8.3 Telefonizacja.....	13
2.8.4 Zaopatrzenie w ciepło.....	13
2.8.5 Kanalizacja.....	13
2.8.6 Gospodarka odpadami.....	14
2.8.7 Transport i komunikacja.....	14
2.9 Sport i wypoczynek.....	14
2.10 Szkoły, przedszkola.....	15
2.11 Ośrodki zdrowia.....	15
3. Ocena mocnych i słabych stron.....	15
Analiza SWOT.....	15
4. Główne cele i kierunki działania.....	16
4.1 Najważniejsze cele i kierunki w priorytecie infrastruktura.....	16
4.2 Najważniejsze cele i kierunki w priorytecie gospodarka.....	16
4.3 Najważniejsze cele i kierunki w priorytecie społeczeństwo.....	16
5 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 2009 – 2016.....	17
6. Monitorowanie realizacji PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JAROMIERZ.....	18

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013: w ramach działania 9.3 – LOKALNE INICJATYWY OBYWATELSKIE, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Człuchów przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Jaromierz.

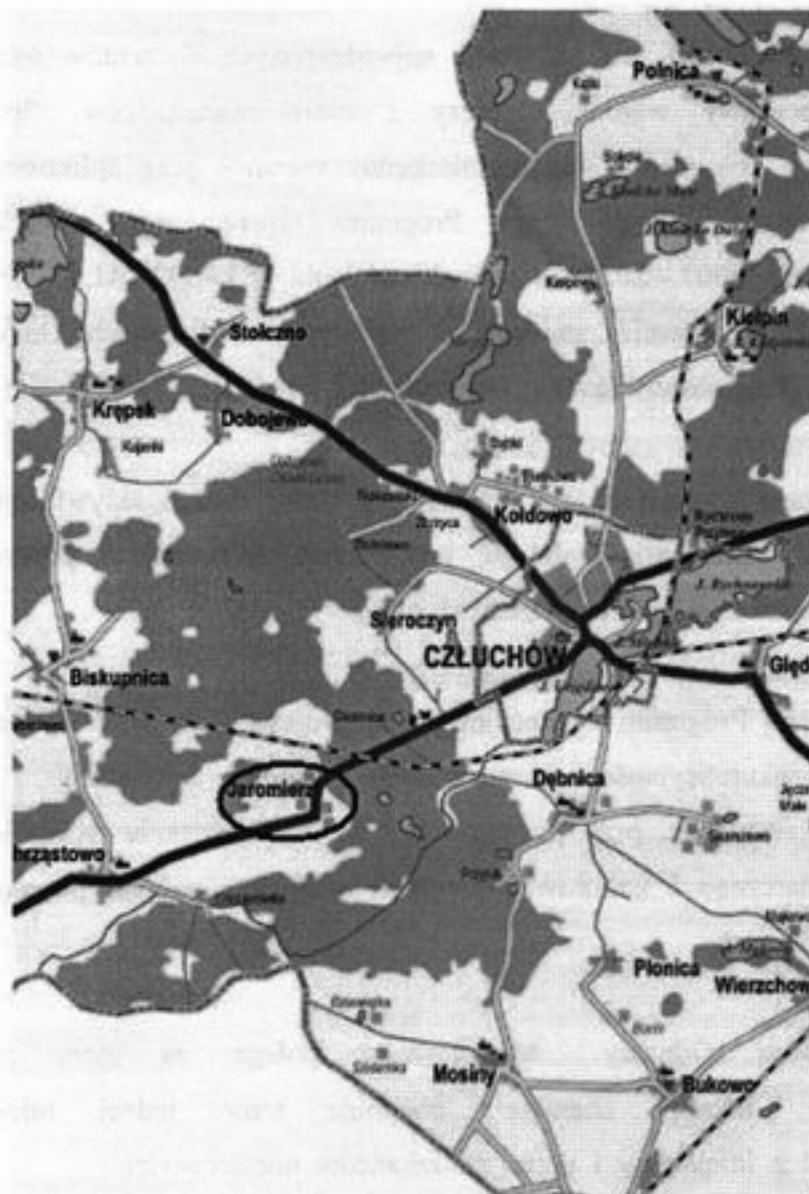
Projekty realizowane w ramach tego działania powinny służyć aktywizacji i integracji wspólnot lokalnych oraz przeciwdziałać wykluczeniu społecznemu poprzez realizację działań wynikających z inicjatywy mieszkańców.

Celem Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego (RPO WP) jest poprawa konkurencyjności gospodarczej, spójności społecznej i dostępności przestrzennej województwa przy zrównoważonym wykorzystaniu specyficznych cech potencjału gospodarczego i kulturowego regionu oraz przy pełnym poszanowaniu jego zasobów przyrodniczych.

Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości polega na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje teren jednej miejscowości i przygotowany jest z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

1 Charakterystyka miejscowości

1.1 Położenie wsi



Rysunek 1 Położenie wsi Jaromierz

Wieś w Polsce położona w województwie pomorskim, w powiecie człuchowskim, w gminie Człuchów przy drodze krajowej nr 22. Odległość do Człuchowa wynosi 5 km.

W latach 1975–1998 miejscowość należała administracyjnie do województwa słupskiego.

1.2 Rys historyczny

Wieś otrzymała przywilej w 1382 r. nie było wówczas jeszcze kościoła. Jak podaje Panske, dopiero za czasów starostów Latajskich powstał tu zbór ewangelicki, jako siostrzany kościoła w Bińczu. Kościński podaje, że do Jaromierza uczęszczali ewangelicy człuchowscy, po utracie kościoła św. Jakuba. Tu też znajdowała się siedziba gminy ewangelickiej. Wszystko uległo zmianie, gdy odbudowano kościół ewangelicki w Człuchowie. Zbór w Jaromierzu przestał być używany i popadł w ruinę. Blanę podaje, że w 1850 r. był tu tylko cmentarz i dzwonnica. Katolicy którzy stanowili przed wojną ok. 20% ludności Jaromierza, należeli do Człuchowa. Obecnie Jaromierz należy do parafii Matki Bożej Królowej Polski w Człuchowie.¹

1.3 Struktura przestrzenna wsi

Wieś położona jest wzdłuż drogi krajowej nr 22. Małą część stanowią zabudowania nieznacznie oddalone od centralnego punktu wsi. Występuje zróżnicowanie starej i nowej zabudowy. Zachowany został jednak układ zabytowy wsi – ulicówka.

Mentalność ludzi powoli się zmienia czego wyrazem jest większa dbałość o estetykę oraz ład i porządek na posesjach, można zauważyć stały postęp w tym zakresie.

Na terenie sołectwa powstają nowe osiedla domków jednorodzinnych. Bliskie położenie wsi od miasta Człuchowa sprawia, że ludzie szukając spokoju przeprowadzają się na tereny spokojnej i urokliwej wsi.



Rysunek 2 Widok na nowe osiedla we wsi Jaromierz

¹ Kościoły Człuchowa i Okolicy, Marian Fryda, Człuchów 1995r.

1.4 Funkcje miejscowości

a) podstawowe

- produkcja żywności rolnictwo
- gospodarka leśna

W miejscowości istnieją możliwości rozwoju funkcji produkcyjnej – pozarolniczej (przemysł, rzemiosło) i usługowej.

2 Analiza zasobów miejscowości

2.1 Walory przyrodnicze

Teren sołectwa nie jest położony w granicach chronionego krajobrazu. Nie występują rezerwy przyrody. Na terenie sołectwa występuje duże zróżnicowanie gleb. Nie występują złoża surowców naturalnych

2.2 Walory środowiska krajobrazowego

Wieś położona jest wśród dużej ilości lasów sosnowych. Lasy te są bogate w zwierzynę leśną i owoce runa leśnego co umożliwia czynną rekreację i wypoczynek.



Rysunek 3 Lasy nieopodal Jaromierza to raj dla grzybiarzy oraz turystów

2.3 Zasoby środowiska kulturowego

Dokument lokacyjny wsi pochodzi z 1382r. Czytelny układ komunikacyjny objęty został ochroną konserwatorską.

Obiekty znajdujące się w ewidencji konserwatorskiej:

- kuźnia z końca XIX w

- budynek mieszkalny z ok. 1910 r.

Obiektem przewidzianym do wpisu rejestru zabytków jest nieczynny cmentarz ewangelicki poł. XIX w.



Rysunek 4 Budynek po byłej kuźni

Tabela 1 Bogactwo kulturowe i przyrodnicze sołectwa Jaromierz

1	BUDOWNICTWO SAKRALNE (ilość):	
1.1	Kościóły	-
1.2	Kapliczki, figury przydrożne	-
1.3	Krzyże	1
2	BUDOWNICTWO OBRONNE (ilość)	
2.1	Wały / grodziska	-
3	BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE (ilość)	
3.1	Dwory	-
3.2	Wiejski dom mieszkalny (drewniany, szkieletowy, murowany)	1
4	BUDOWNICTWO PRZEMYSŁOWE I GOSPODARCZE (ilość)	
4.1	Szlaki kolejowe (liczba/nieczynne = 0)	1
4.2	Dworce, przystanki kolejowe i budynki towarzyszące	-
4.3	Tartaki	-
4.4	Młyny, wiatraki	-
4.5	Gorzelnie	-

Plan Odnowy Miejscowości Jaromierz 2009-2016

4.6	Remizy strażackie	-
4.7	Kuźnie	1
4.8	Spichlerze	-
4.9	Stajnie	-
4.10	Obory	-
4.11	Stodoły	-
5	HISTORYCZNE BUDYNKI UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (ilość)	
5.1	Szkoła	1
5.2	Leśniczówki, gajówki	1
6	CMENTARZE	
6.1	Cmentarze (ile/jakie)	1/ ewangelicki
6.2	Miejsca pamięci (ile/jakie)	-
6.3	Kurhany/kopce	-
7	ODPUSTY (liczba w ciągu roku/ w miesiącach)	
8	BOGACTWO PRZYRODNICZE	
8.1	Pomniki przyrody, rezerваты	-
8.2	Lasy (pow. w ha)	m-184
8.3	Mokradła (obszar w ha)	-
8.4	Stawy naturalne	4 x 0,2 ha
8.5	Jeziora (ilość)	-
8.6	Potoki (ilość)	1
8.7	Kanały (ilość)	-
8.8	Młynówki (ilość)	-
8.9	Studnie kopane (ilość/czynne)	26/3
9	ZABYTKOWA ZIELEŃ	
9.1	Parki dworskie i przydomowe	-
9.2	Sady tradycyjne	-

Zródło: Bogactwo kulturowe i przyrodnicze wsi pomorskiej PODR Gdańsk 2007